

Создано: 19.11.2025 в 16:24

Обновлено: 03.01.2026 в 19:13

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица 40-летия Комсомола, 34к9**

10 800 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица 40-летия
Комсомола, 34к9

Округ

[Екатеринбург, Кировский район](#)

Улица

[улица 40-летия Комсомола](#)

Офис

Общая площадь

108 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается к ПРОДАЖЕ этаж в отдельно-стоящем офисном здании общей площадью 108 кв. м. Без комиссии для покупателей - Развитая инфраструктура: рядом располагаются БЦ «Гулливер» и БЦ «ГаллаСити», гипермаркеты Лента и Метро; - Остановка общественного транспорта в шаговой доступности: 40 лет ВЛКСМ; - Хороший пешеходный и автомобильный трафик, густонаселенный и строящийся район; - Общая площадь 108 кв. м; - 1 этаж; -

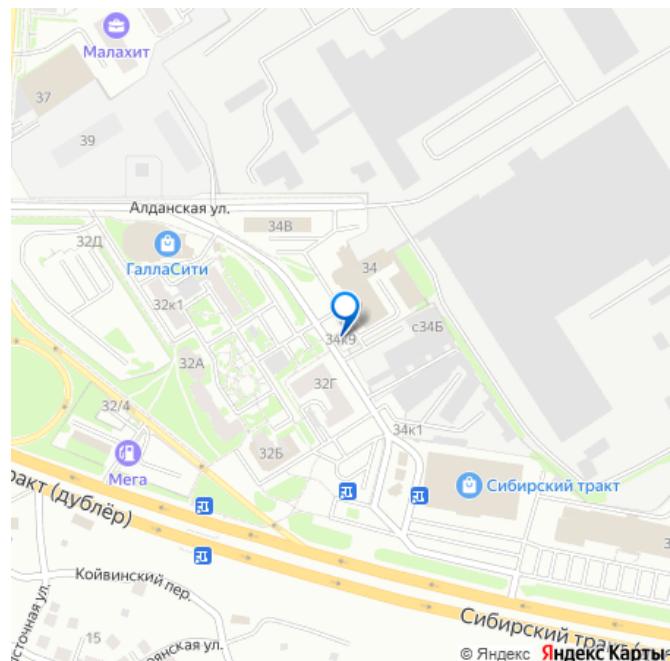
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92867356>

47

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион
Бизнес Недвижимость**

79126627189

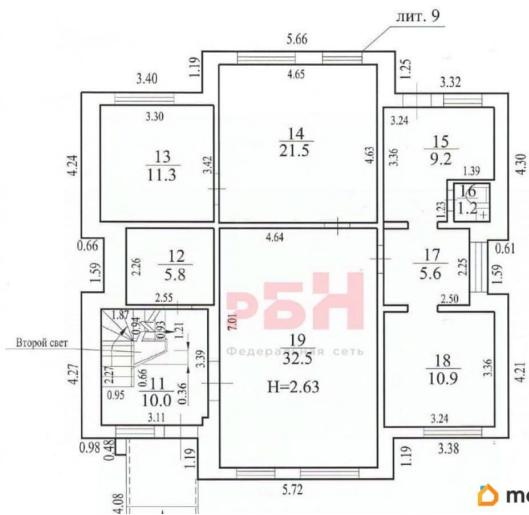
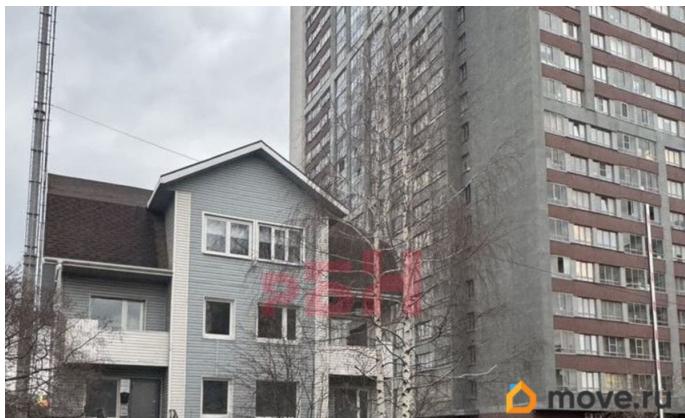
для заметок

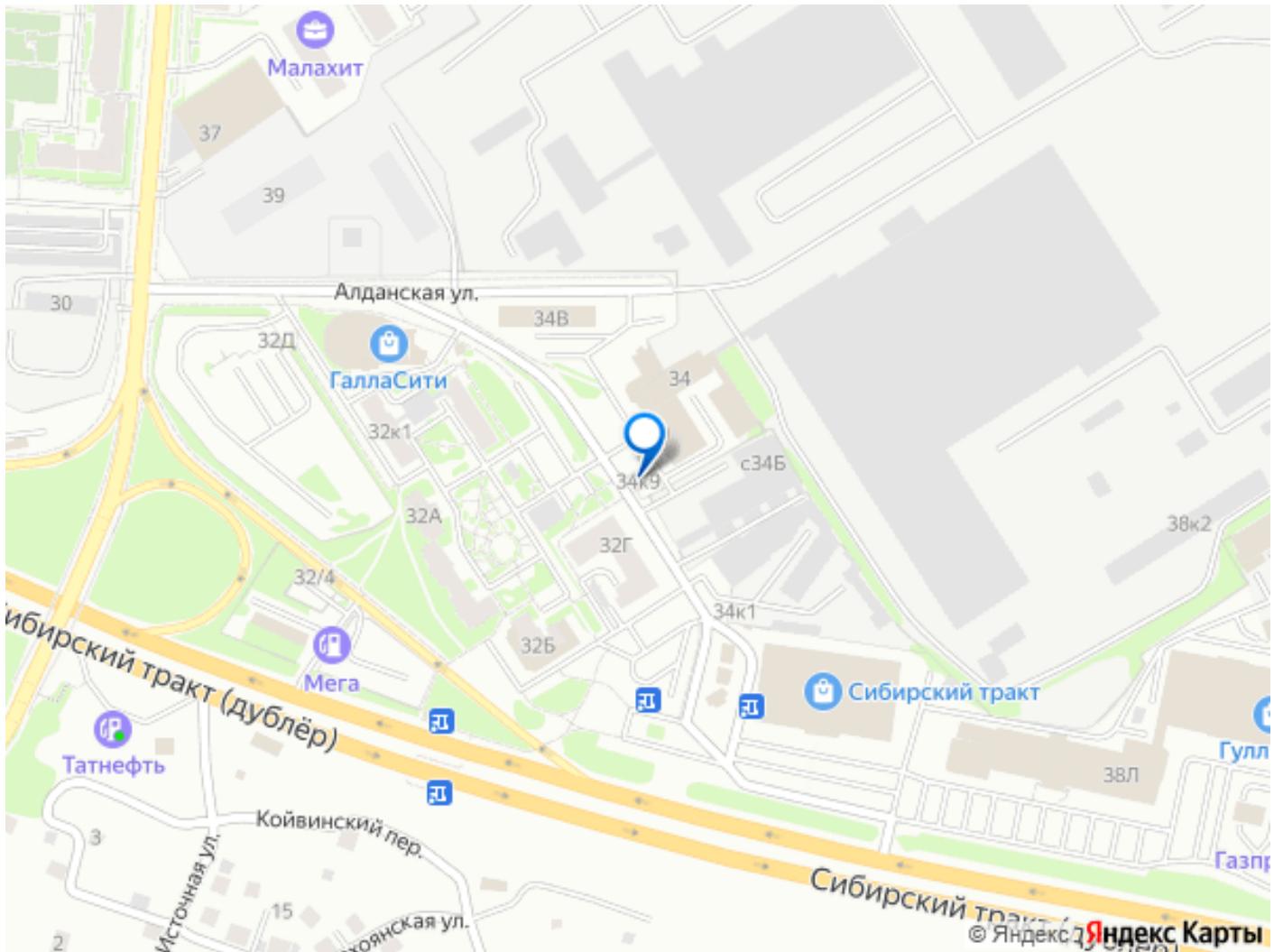


Здание имеет коридорно-кабинетную планировку, офисную отделку; - Конструктив здания фундамент (ж/б блоки), перегородки (ж/б панели), перекрытия (ж/б плиты); - Электроснабжение - 15кВт с возможностью увеличения; - Автономное водоснабжение (скважина); - Парковка на территории собственного земельного участка, шлагбаум на въезде с дистанционным управлением; Стоимость объекта: 10 800 000 рублей Более подробную информацию уточняйте у наших специалистов. -----

--- ----- «Регион Бизнес Недвижимость».

Коммерческая недвижимость. Без комиссии для покупателей Арт. 126151357





Move.ru - вся недвижимость России