

Создано: 19.11.2025 в 16:24

Обновлено: 03.01.2026 в 19:13

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица 40-летия Комсомола, 34к9**

**10 800 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица 40-летия  
Комсомола, 34к9

Округ

[Екатеринбург, Кировский район](#)

Улица

[улица 40-летия Комсомола](#)

## Офис

Общая площадь

108 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

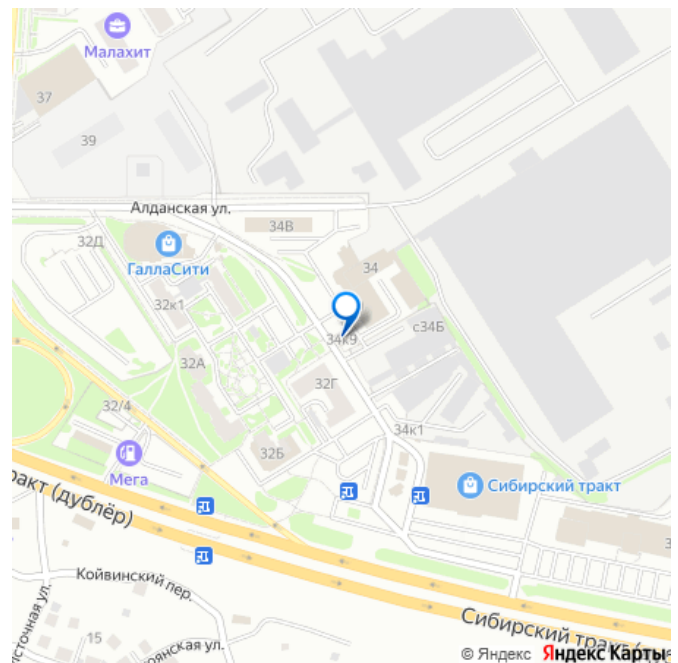
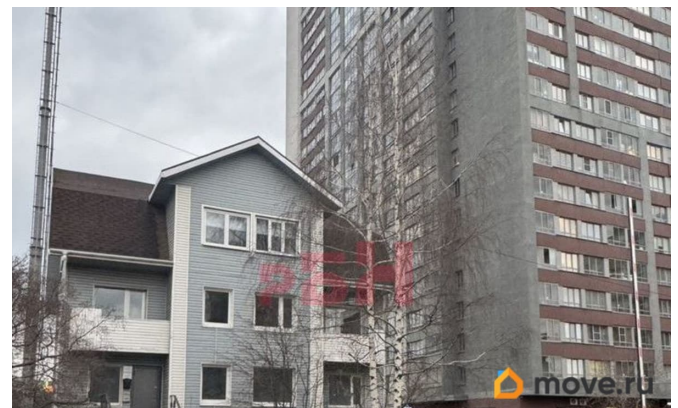
Предлагается к ПРОДАЖЕ этаж в отдельно-  
стоящем офисном здании общей площадью  
108 кв. м. Без комиссии для покупателей -  
Развитая инфраструктура: рядом  
располагаются БЦ «Гулливер» и БЦ  
«ГаллаСити», гипермаркеты Лента и Метро; -  
Остановка общественного транспорта в  
шаговой доступности: 40 лет ВЛКСМ; -  
Хороший пешеходный и автомобильный  
трафик, густонаселенный и строящийся  
район; - Общая площадь 108 кв. м; - 1 этаж; -

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286735647>

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион  
Бизнес Недвижимость**

**79126627189**

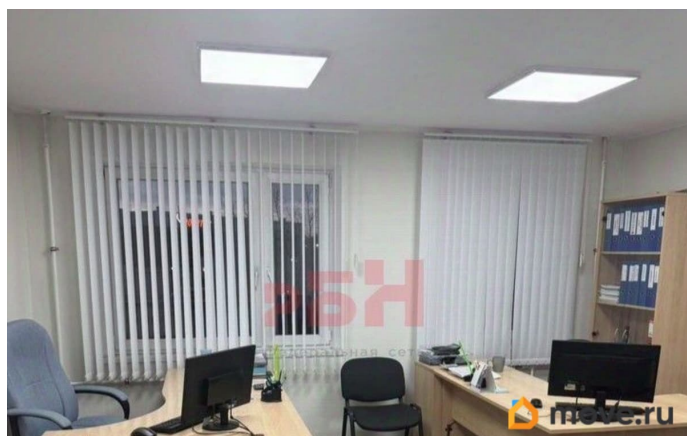
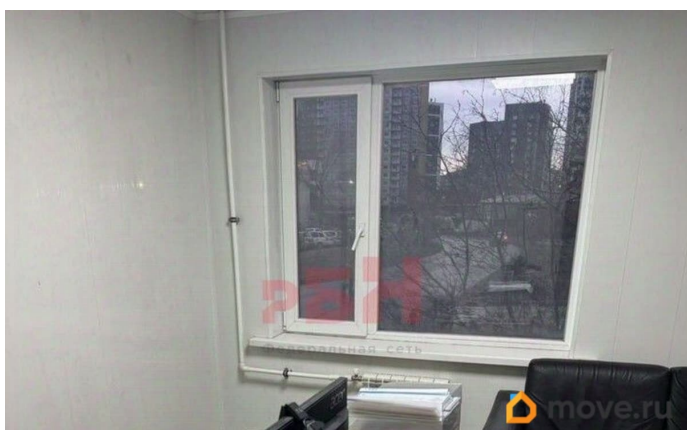
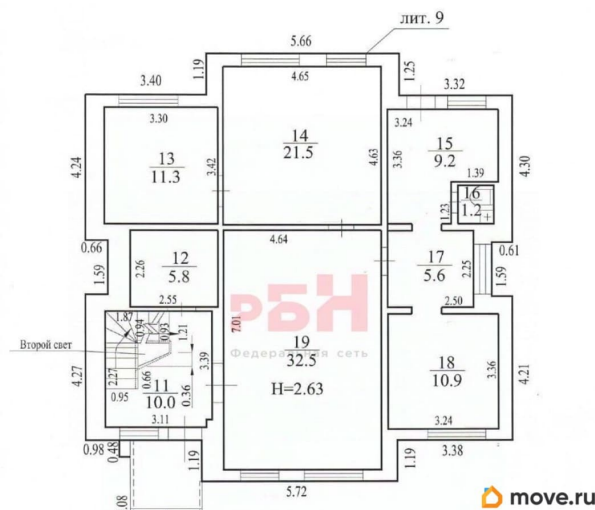
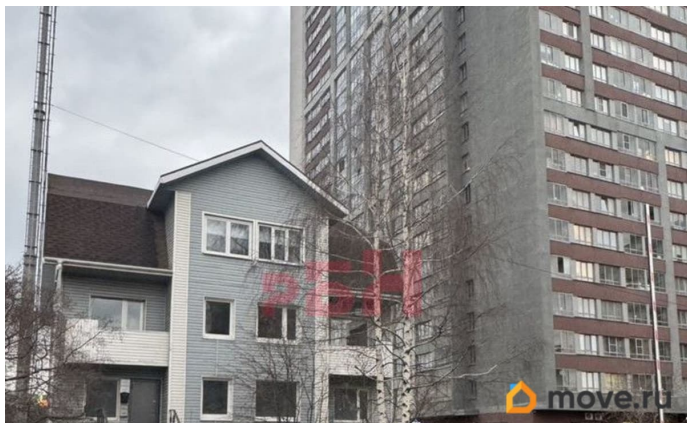
для заметок

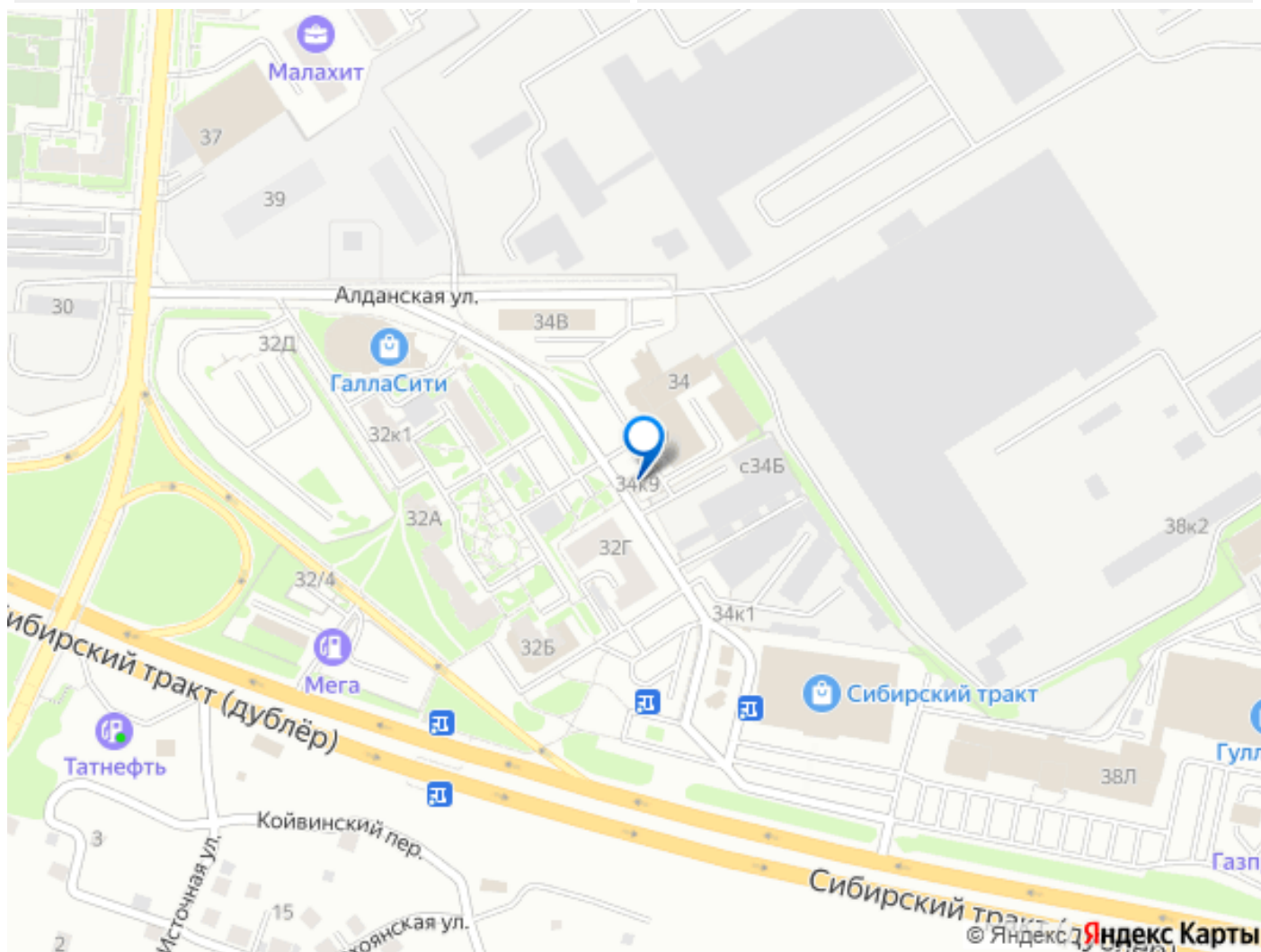
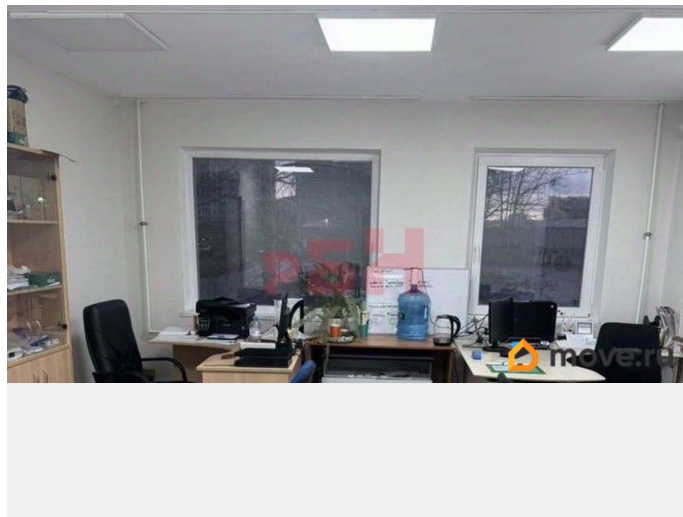


Здание имеет коридорно-кабинетную планировку, офисную отделку; - Конструктив здания фундамент (ж/б блоки), перегородки (ж/б панели), перекрытия (ж/б плиты); - Электроснабжение - 15кВт с возможностью увеличения; - Автономное водоснабжение (скважина); - Парковка на территории собственного земельного участка, шлагбаум на въезде с дистанционным управлением; Стоимость объекта: 10 800 000 рублей Более подробную информацию уточняйте у наших специалистов. -----

--- ----- «Регион Бизнес Недвижимость».

Коммерческая недвижимость. Без комиссии для покупателей Арт. 126151357





Move.ru - вся недвижимость России