

35 559 000 ₽**Офис**

Общая площадь

131.7 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

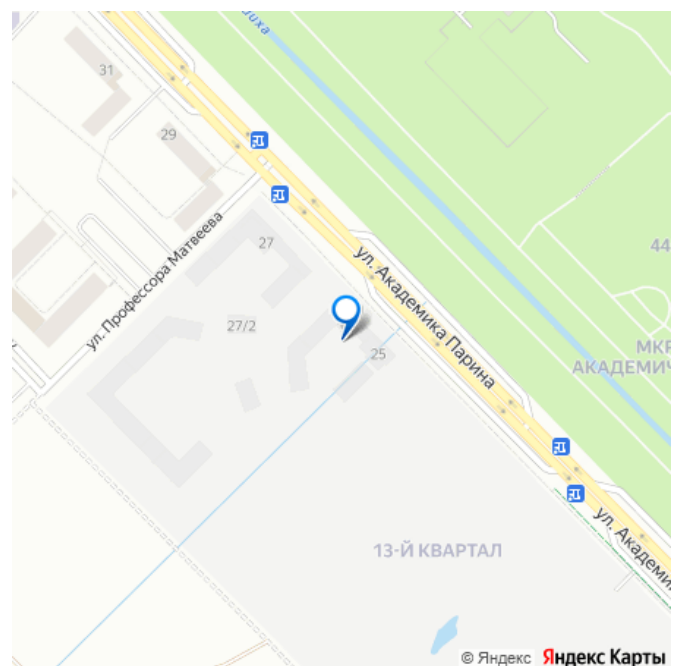
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Предлагаем купить коммерческие помещения свободного назначения в новостройках Академического района Екатеринбурга напрямую от застройщика. Для вас локации с высокой проходимостью, где бизнес будет заметен. Что доступно прямо сейчас: - помещения в формате street-retail на первых этажах жилых домов; - торговые галереи и офисы на 12 этажах; - Готовые и строящиеся объекты — выбирайте под свои сроки.

Преимущества для арендаторов и покупателей: - высота потолков до 45 метров — легко реализовать любой дизайн-проект; - свободная планировка и площадь от 40 до 500 м² — подходит для магазинов, кафе, салонов услуг; - витражное остекление и панорамные входные группы — привлекайте клиентов даже с дальних точек; - отдельный вход с пешеходных аллей или магистралей — поток посетителей гарантирован. Стоимость

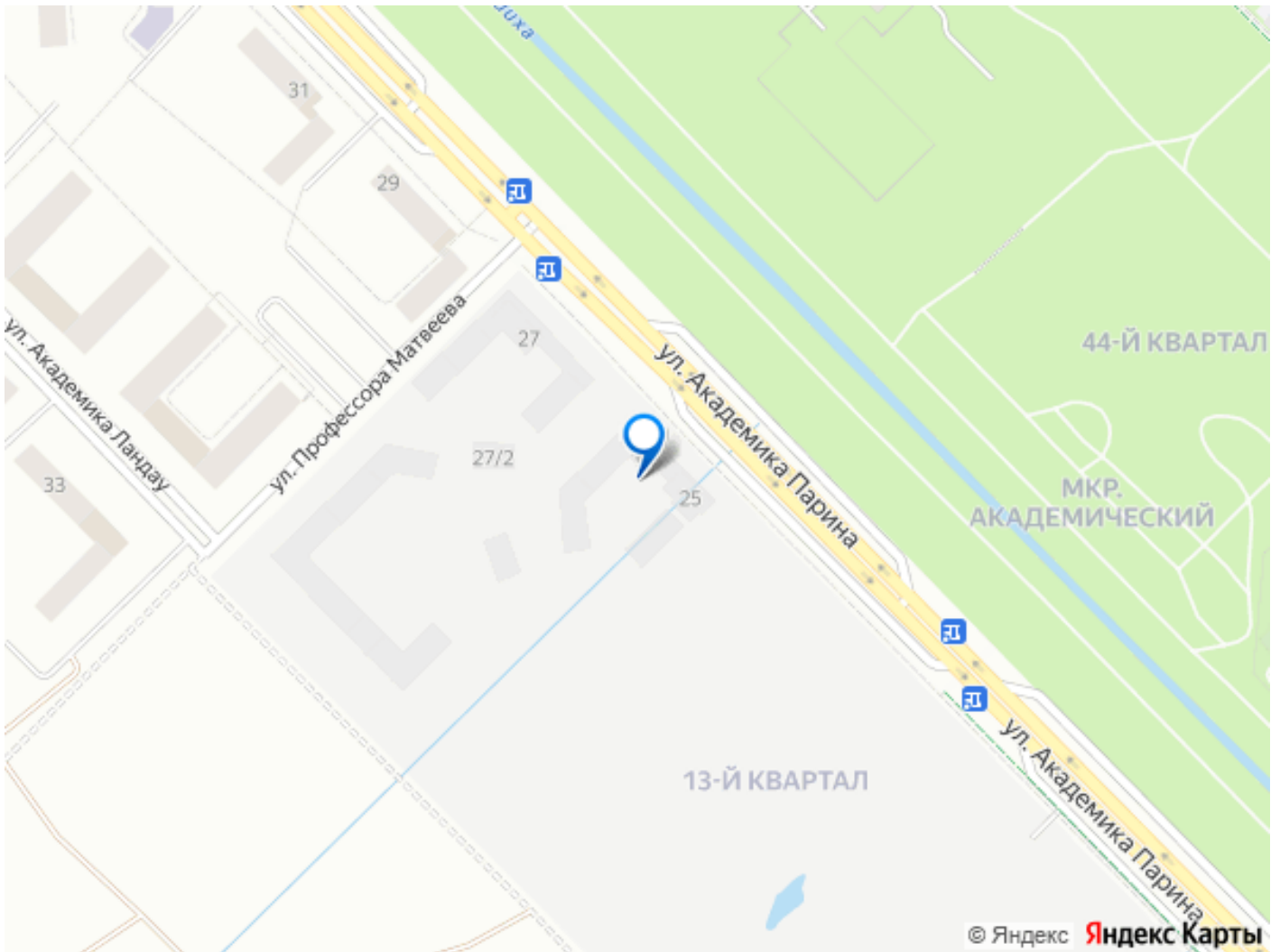
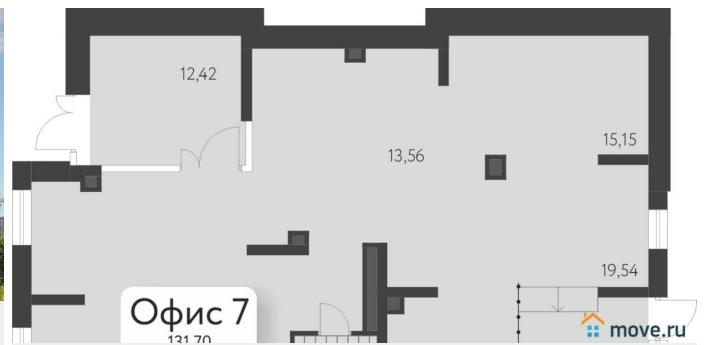
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9274585636>**PCГ-Академическое, PCГ-Академическое**
79122626106

для заметок



коммерческой недвижимости от застройщика — без переплат. Покупая напрямую, вы исключаете наценки посредников и агентские комиссии. Также сотрудничество с застройщиком, снижает юридические риски: специалисты компании оформляют все документы прозрачно, а объект вы получаете с чистой историей и гарантией соответствия строительным нормам. Почему выбирают Академический район: - Самый быстрорастущий жилой кластер Екатеринбурга с населением 300+ тыс. человек; - Транспортная доступность и развитая инфраструктура; - Стабильный спрос на товары и услуги. Свяжитесь с нами. Поможем подобрать помещение по доступной цене и рассчитаем точную стоимость. Консультация — бесплатно.





Move.ru - вся недвижимость России