

Создано: 13.12.2025 в 21:34

Обновлено: 13.12.2025 в 22:33

**Свердловская область, Екатеринбург,  
тракт Сибирский, 16**

**34 000 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, тракт Сибирский, 16

Округ

[Екатеринбург, Октябрьский район](#)

## Офис

Общая площадь

136 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

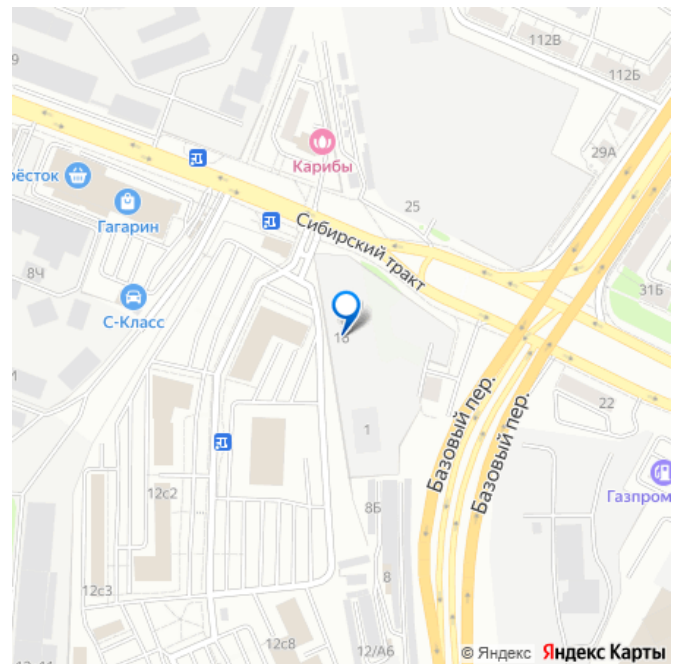
Продажа офиса для вашего бизнеса площадью 136 м<sup>2</sup> в новом офисном здании премиум-класса. Расположение На первой линии бизнес-парка Деловой Квартал. Преимущества Площадь: 136 м<sup>2</sup> Состояние: черновая отделка Гибкость: под любую бизнес-идею Срок сдачи: декабрь 2027 года Стоимость: 250 000 руб./м<sup>2</sup> Особенности помещения Вестибюль: просторный с высокими потолками и панорамным остеклением. Готовые вертикальные коммуникации Энергообеспечение: 0,2 кВт на 1 м<sup>2</sup> Современные энергосберегающие системы Фасадное освещение Доступ ко всем

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9287399614>

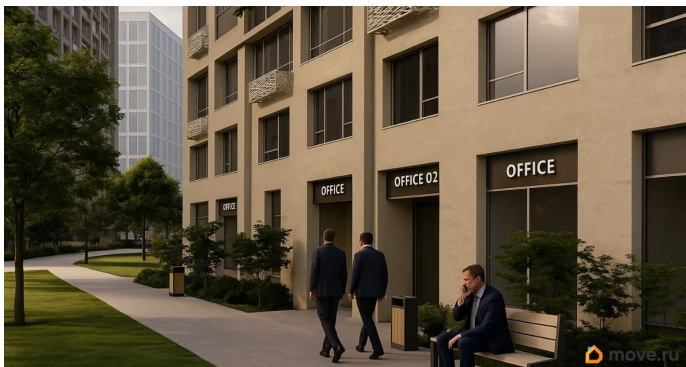
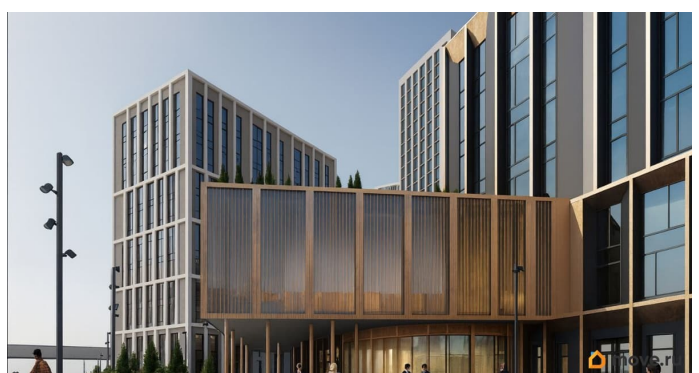
**ДЕЛОВОЙ КВАРТАЛ, ДЕЛОВОЙ  
КВАРТАЛ**

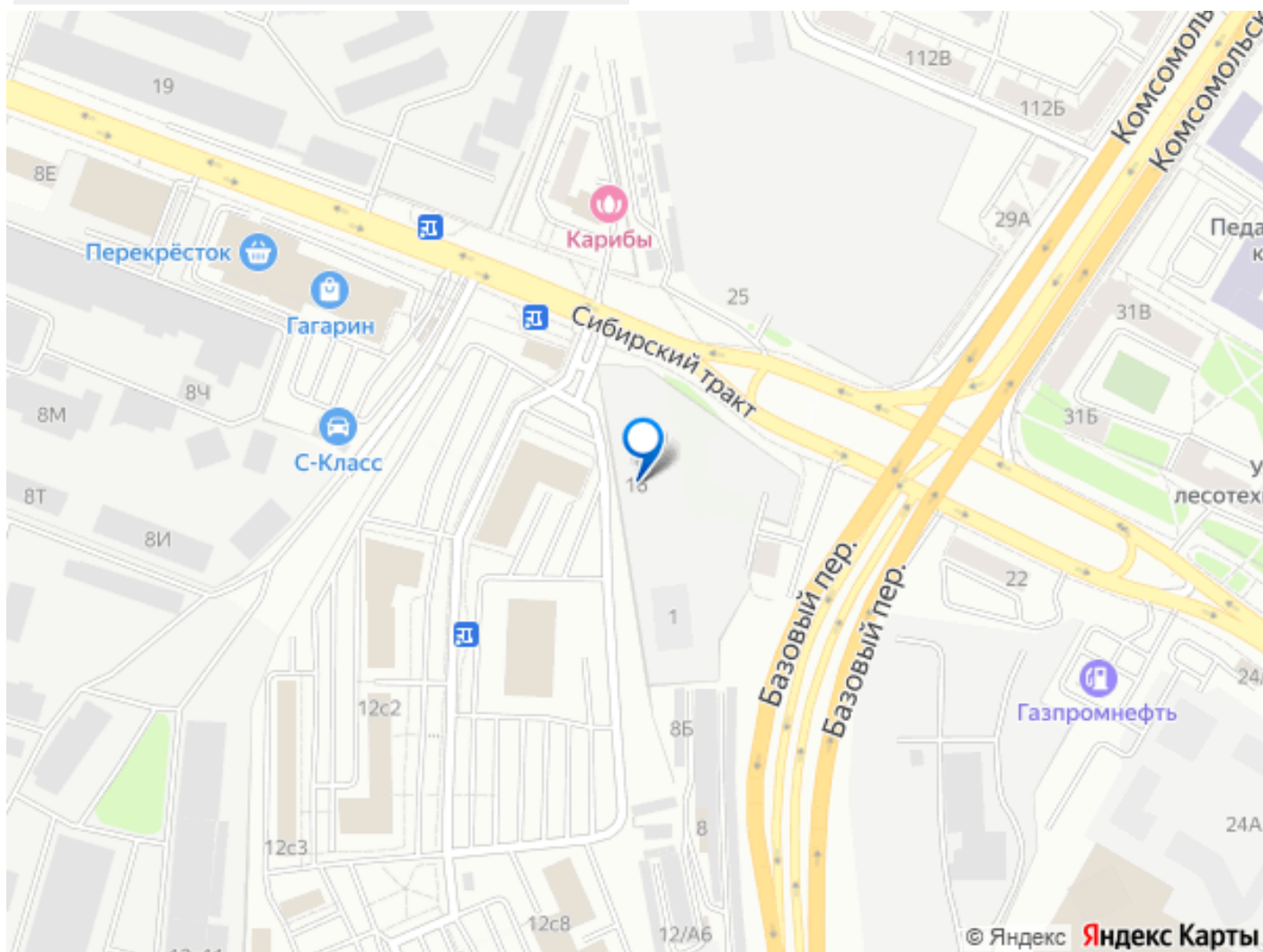
**79126016946**

для заметок



сервисам бизнес-парка Транспортная  
доступность 12 минут до центра  
Екатеринбурга 1 минута до объездной дороги  
Новая транспортная развязка 3  
въезда/выезда на территорию 3 минуты  
пешком до остановок общественного  
транспорта Выгоды для бизнеса Готовая  
инфраструктура бизнес-парка Удобное  
расположение Современные инженерные  
решения Гибкое планировочное решение  
Отличная транспортная логистика Получите  
индивидуальные условия покупки! Звоните  
для подробной информации и выгодных  
условий приобретения. Ответим на все  
вопросы и поможем сделать правильный  
выбор для вашего бизнеса!





Move.ru - вся недвижимость России