

Создано: 17.03.2025 в 15:44

Обновлено: 04.12.2025 в 09:41

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Малышева, 116А**

4 369 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Малышева, 116А

Улица

[улица Малышева](#)

Офис

Общая площадь

20.02 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Деловой дом «Мичурин» В самом центре города (район Транс-Агентства). Удобное расположение рядом с одной из главных улиц города, экономит время на дорогу до работы, а так же вся необходимая инфраструктура находится в пешей доступности. Развитая инфраструктура бизнес-центра. Более 200 м² общественного функционального пространства. Лобби, расположенное на первом этаже, включающее в себя стойку ресепшн, кафе и пространство для переговоров. Холл 1-го этажа с мягкой зоной для ожидания посетителей. Высокие потолки (h=3м)

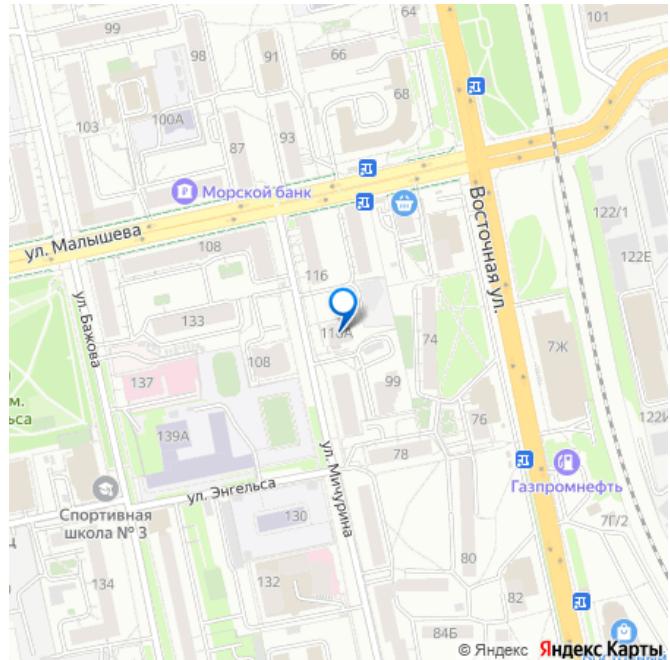
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92849599>

12

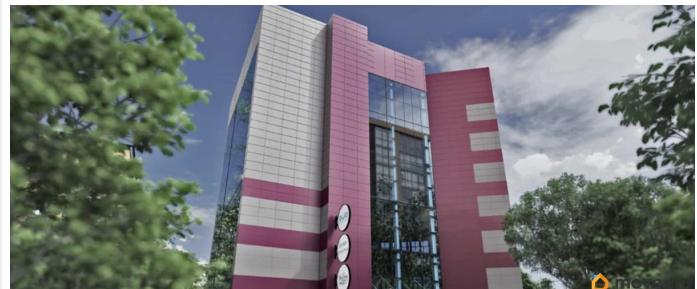
Агент

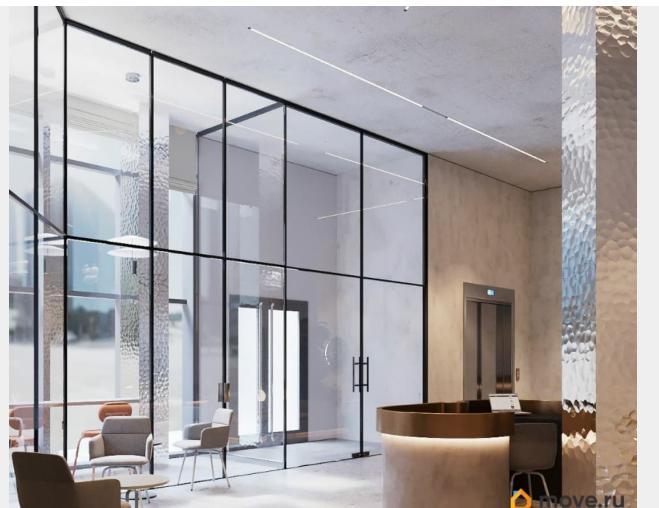
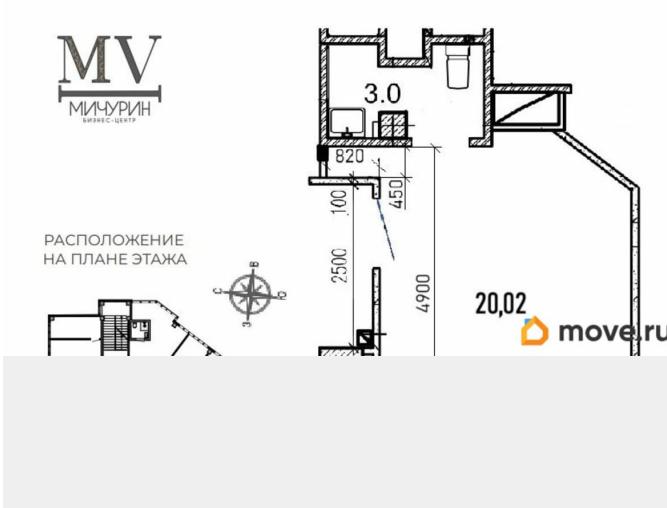
79826604195

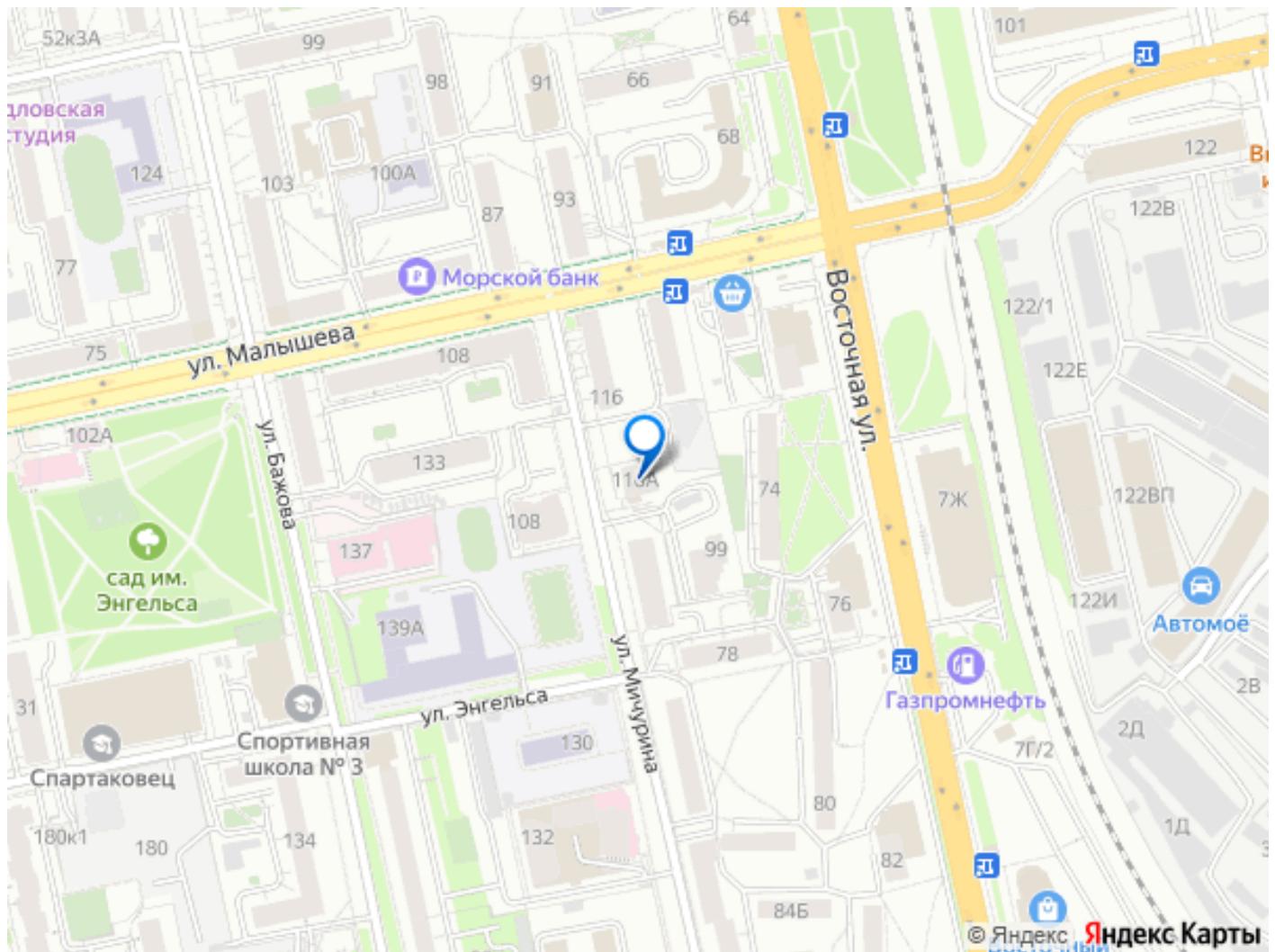
для заметок



Панорамные окна - во всю стену, поэтому в
офисе достаточно дневного света для
работы, даже зимой. В помещение
предусмотрен полноценный санузел, что
закрывает значимую потребность бизнеса в
определенных направлениях и повышает
комфорт людей находящихся в офисе.
Чистовая отделка «под ключ». По
завершению строительства объекта и
передачи ключей, в здании не будет грязи и
лишнего шума от строительных работ, что
позволит комфортно начать работу с первого
дня. Безопасность: — видеонаблюдение мест
общего пользования и парковки — доступ в
здание по электронным картам — пост
охраны 24/7 Ввод в эксплуатацию - второй
квартал 2025 года Передача ключей- третий
квартал 2025 года Продажа напрямую ОТ
ЗАСТРОЙЩИКА. Компания с 90 летним
 опытом, 20 000 успешно реализованных
проектов, что гарантирует качество и
выполнение работы в срок. Оплата: —
Рассмотрим зчет вашей недвижимости







Move.ru - вся недвижимость России