

Агент

79826604195

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Малышева, 116А**

4 369 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Малышева, 116А

Улица

[улица Малышева](#)

Офис

Общая площадь

20.02 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

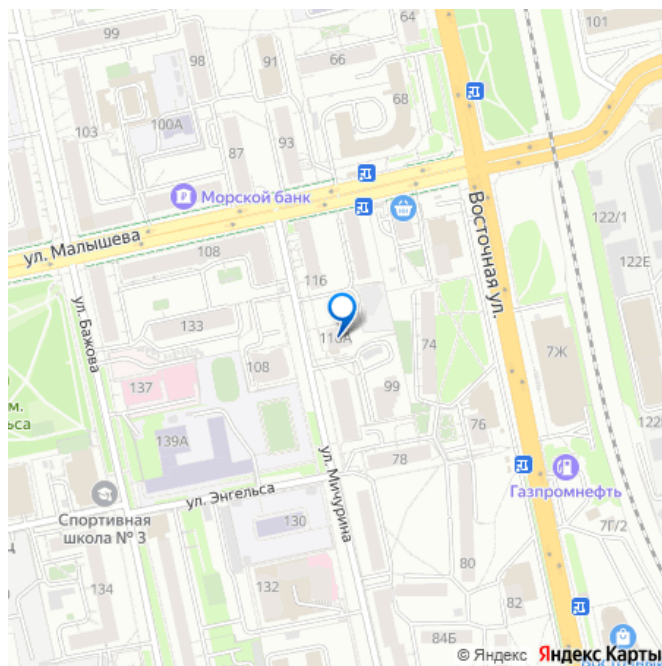
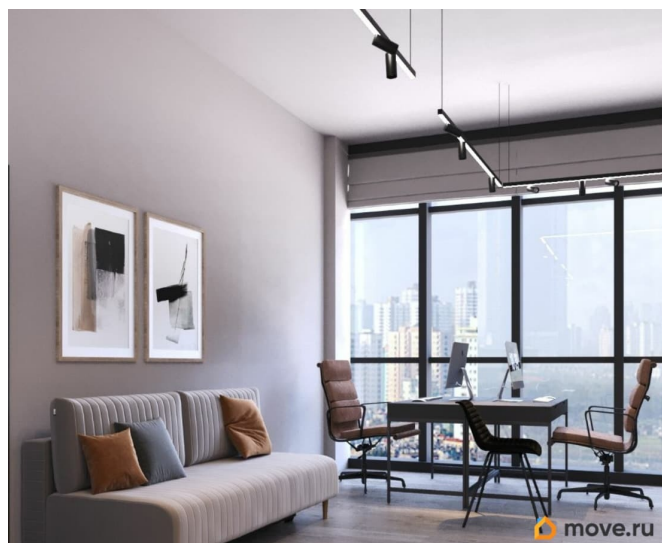
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

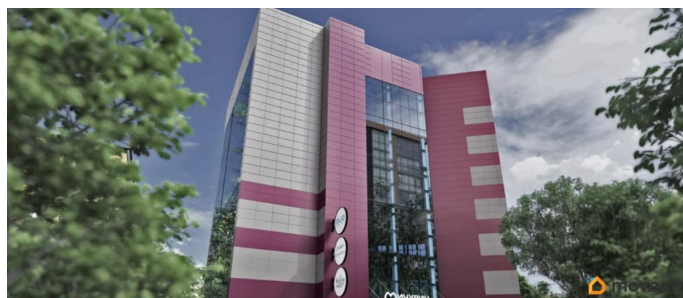
Описание

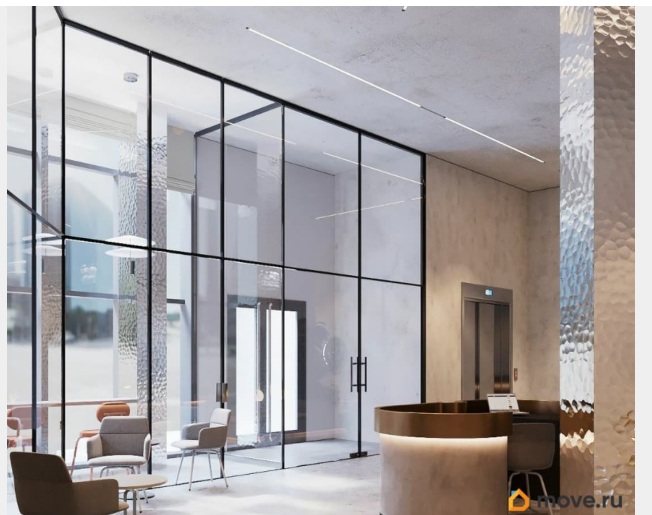
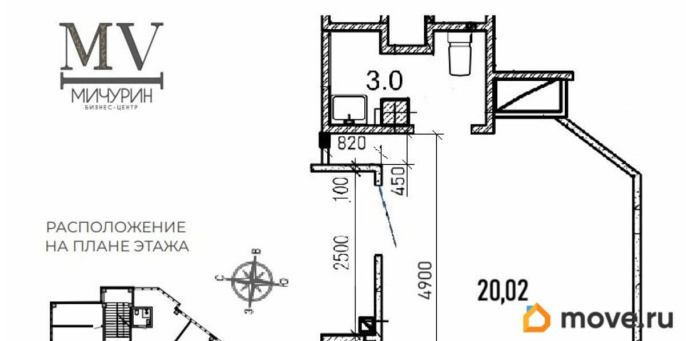
Деловой дом «Мичурин» В самом центре города (район Транс-Агентства). Удобное расположение рядом с одной из главных улиц города, экономит время на дорогу до работы, а так же вся необходимая инфраструктура находится в пешей доступности. Развитая инфраструктура бизнес-центра. Более 200 м2 общественного функционального пространства. Лобби, расположенное на первом этаже, включающее в себя стойку ресепшн, кафе и пространство для переговоров. Холл 1-го этажа с мягкой зоной для ожидания посетителей. Высокие потолки (h=3м)

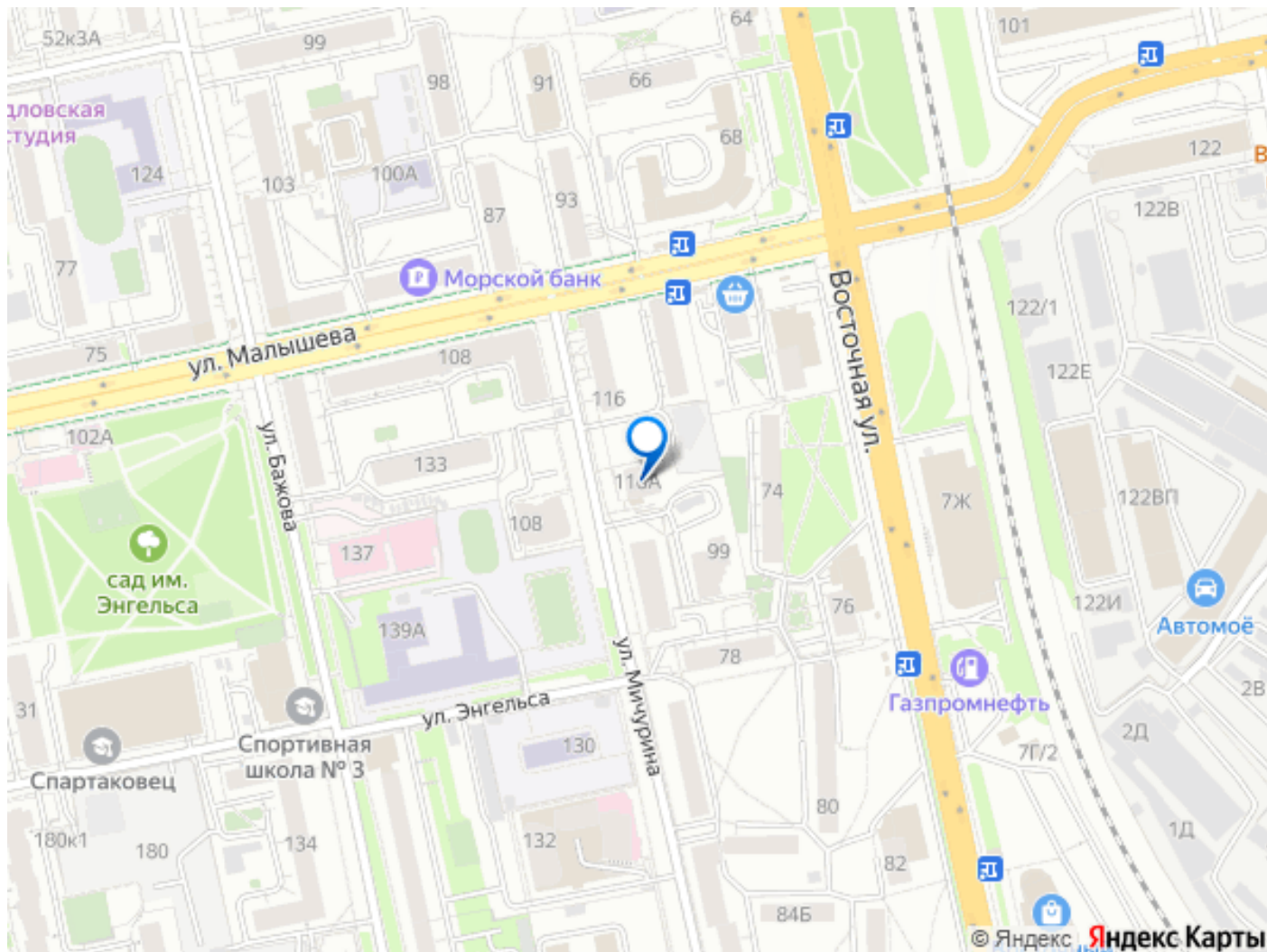
для заметок



Панорамные окна - во всю стену, поэтому в офисе достаточно дневного света для работы, даже зимой. В помещение предусмотрен полноценный санузел, что закрывает значимую потребность бизнеса в определенных направлениях и повышает комфорт людей находящихся в офисе. Чистовая отделка «под ключ». По завершению строительства объекта и передачи ключей, в здании не будет грязи и лишнего шума от строительных работ, что позволит комфортно начать работу с первого дня. Безопасность: — видеонаблюдение мест общего пользования и парковки — доступ в здание по электронным картам — пост охраны 24/7 Ввод в эксплуатацию - второй квартал 2025 года Передача ключей- третий квартал 2025 года Продажа напрямую ОТ ЗАСТРОЙЩИКА. Компания с 90 летним опытом, 20 000 успешно реализованных проектов, что гарантирует качество и выполнение работы в срок. Оплата: — Рассмотрим зачет вашей недвижимости







Move.ru - вся недвижимость России