

Свердловская область, Екатеринбург,
улица Шейнкмана, 5

39 900 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Шейнкмана, 5

Улица

[улица Шейнкмана](#)

Офис

Общая площадь

234.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

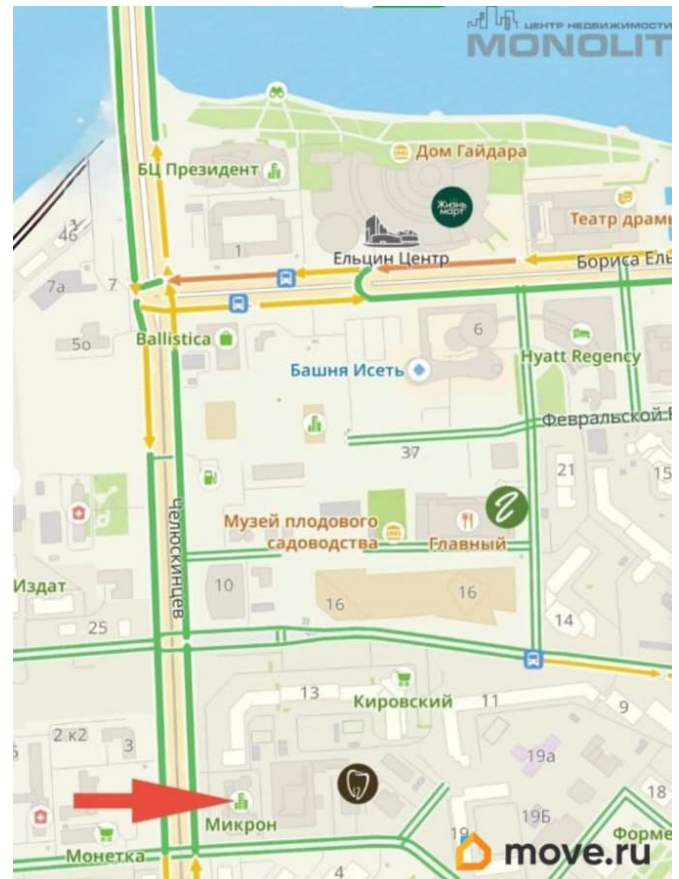
Предлагается в покупку торгово-офисное помещение, расположенное по адресу: г. Екатеринбург, ул. Шейнкмана, д.5 . МДЦ Микрон Характеристики объекта: Общая площадь: 234,8 кв. м. Первый этаж. Два входа, один с ул. Челюскинцев, второй со двора с зоной разгрузки. Электрическая мощность 50 кВт . Соответствует требованиям по безопасности банковского помещения. Вывеска на центральном фасаде. Система кондиционирования и принудительной вытяжной вентиляции . Помещение сдано в аренду федеральному арендатору. К помещению при

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9267380301>

Монолит, Монолит

79126525410

для заметок



необходимости предоставляется шесть парковочных мест на внутренней парковке БЦ за шлагбаумом. Инфраструктура: Перед зданием наземная парковка. Наличие пандуса. Удобная транспортная доступность. Центр города, перекресток основных транспортных магистралей ул. Московская - ул. Ленина ул. Челюскинцев. Финансовые условия: Стоимость покупки 39 900 000 рублей с НДС 5%. Без комиссии с покупателя! Номер объекта: #1/544843/43

