

Создано: 03.04.2025 в 14:34

Обновлено: 31.08.2025 в 15:34

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Шевелева, 1А**

**38 000 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Шевелева, 1А

Округ

[Екатеринбург, Верх-Исетский район](#)

Улица

[улица Шевелева](#)

**Офис**

Общая площадь

267 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

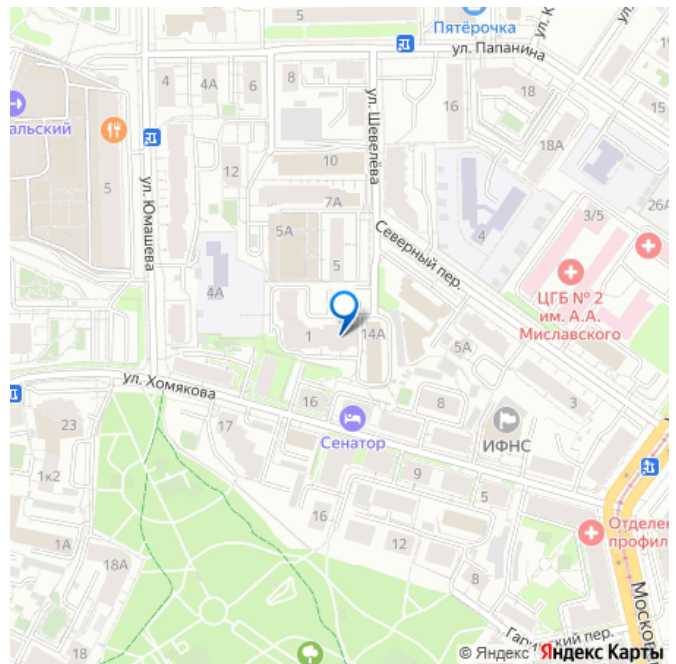
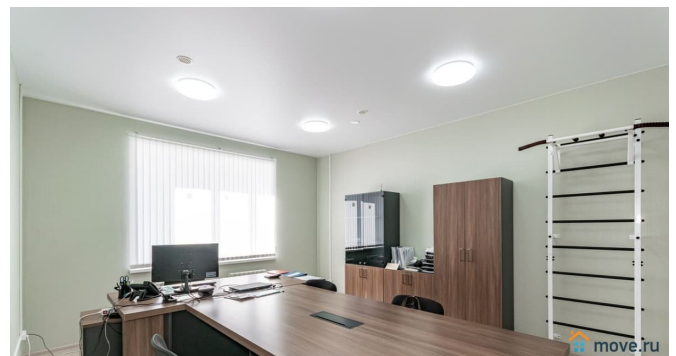
Продается готовый арендный бизнес: офисное помещение, 267 кв. м, ремонт, отдельный вход, с действующим арендатором, высокая арендная ставка, надежный арендатор, срок окупаемости 10 лет, помещение расположено близко к центру, всегда есть парковочные места. дом сдан в 2023 г, в 2025 г сделан свежий ремонт. Более подробную информацию предоставим по запросу, звоните.

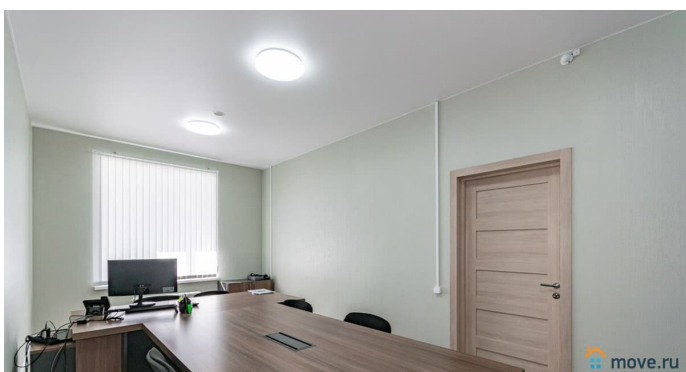
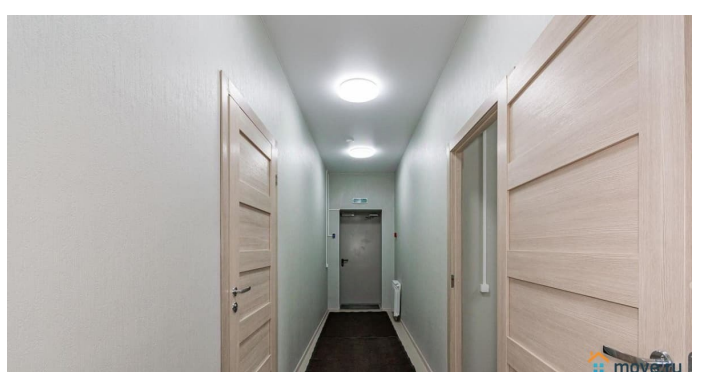
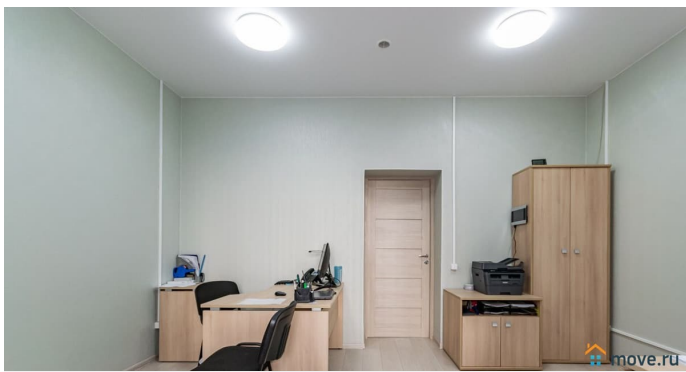
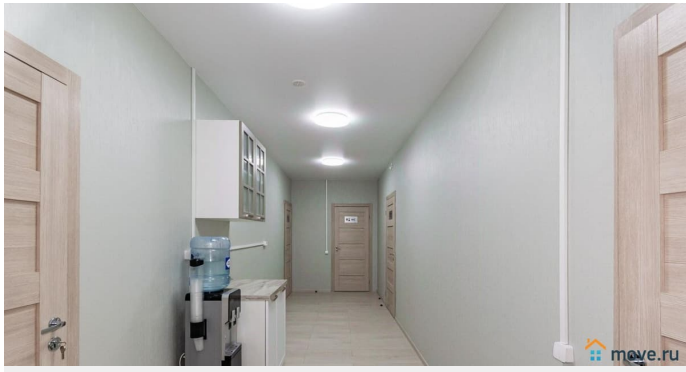
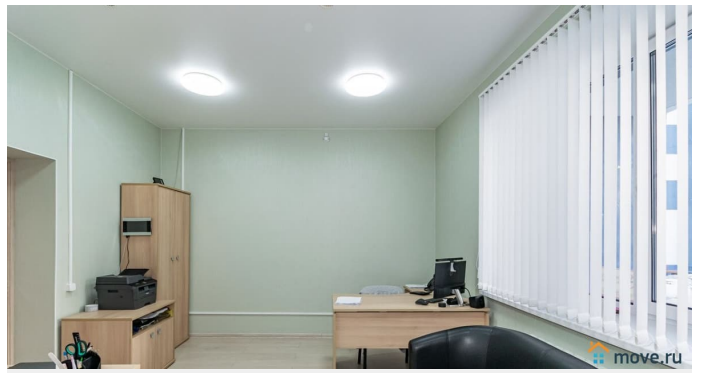
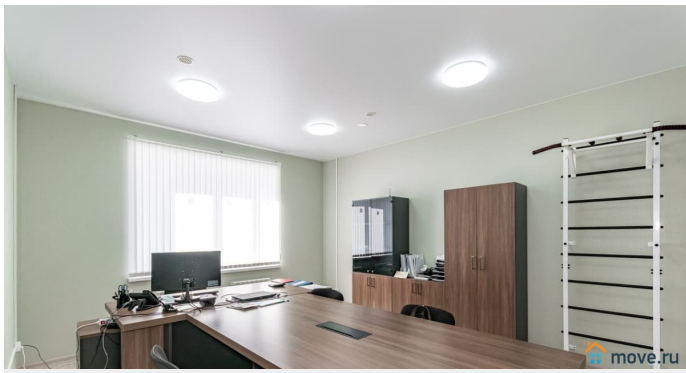
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9276312784>

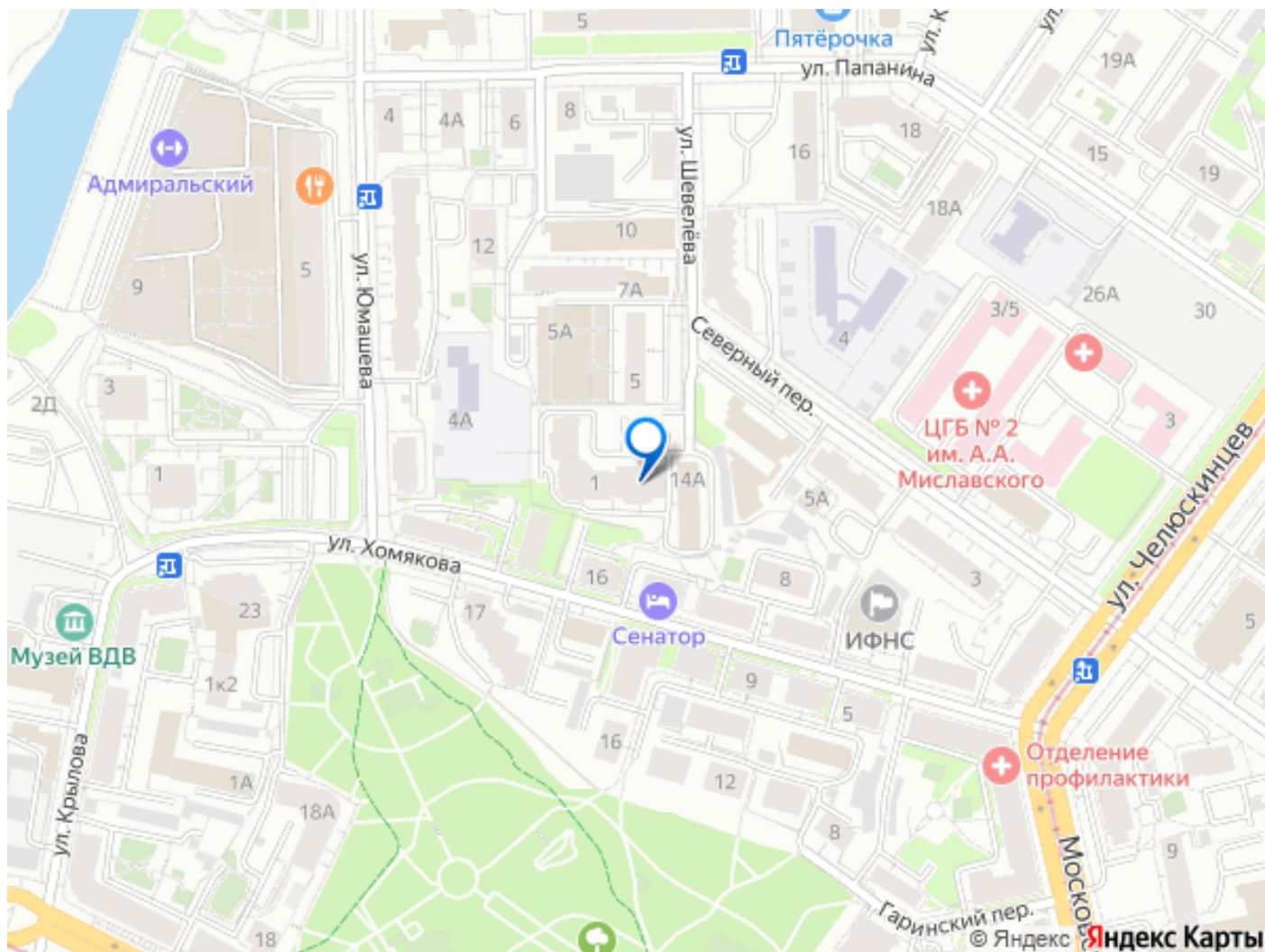
**Алина Абдулина, Априори-Недвижимость**

**79826415725**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России