

🕒 Создано: 12.09.2025 в 10:04

Обновлено: 21.11.2025 в 15:31

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица 8 Марта, 45А**

**36 000 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица 8 Марта, 45А

Улица

[улица 8 Марта](#)

## Офис

Общая площадь

277 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

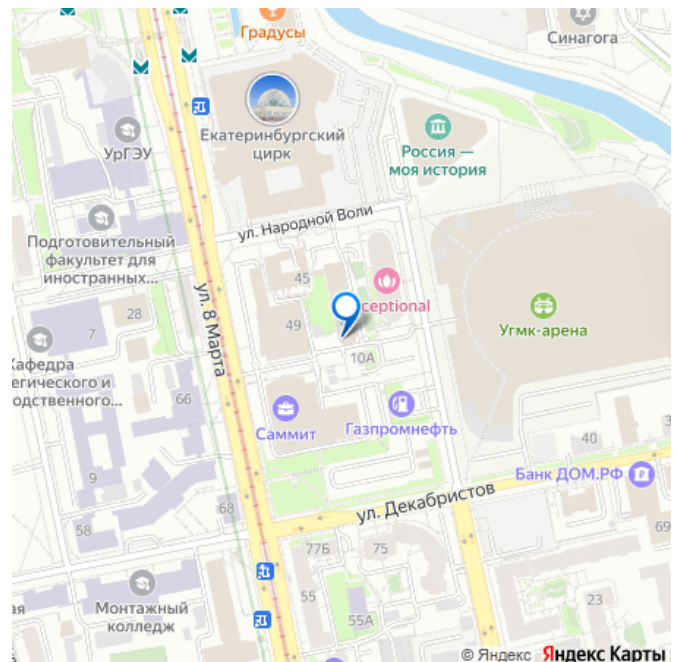
Продаются офисные пространства с отличной транспортной доступностью в самом центре, как готовый арендный бизнес в деловом центре. Помещения полностью готовы к эксплуатации и на 100% сданы в аренду стабильным и проверенным арендаторам, оплата вовремя без задержек и долгов, коммунальные и эксплуатационные платежи компенсируются арендаторами в полном объеме, собственник не несет никаких затрат. Отличная инвестиция в стабильный актив. Спрос на данные площади в аренду есть всегда. Очень привлекательная инвестиция для инвестора: \* В пешей

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9284876141>

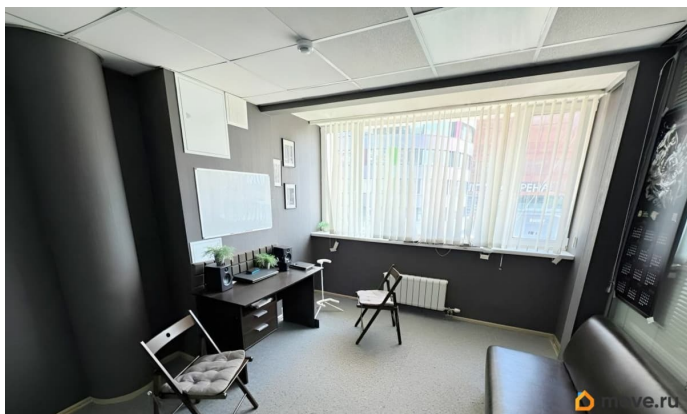
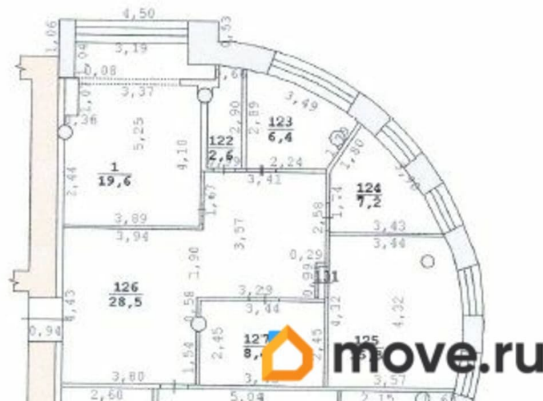
Агент

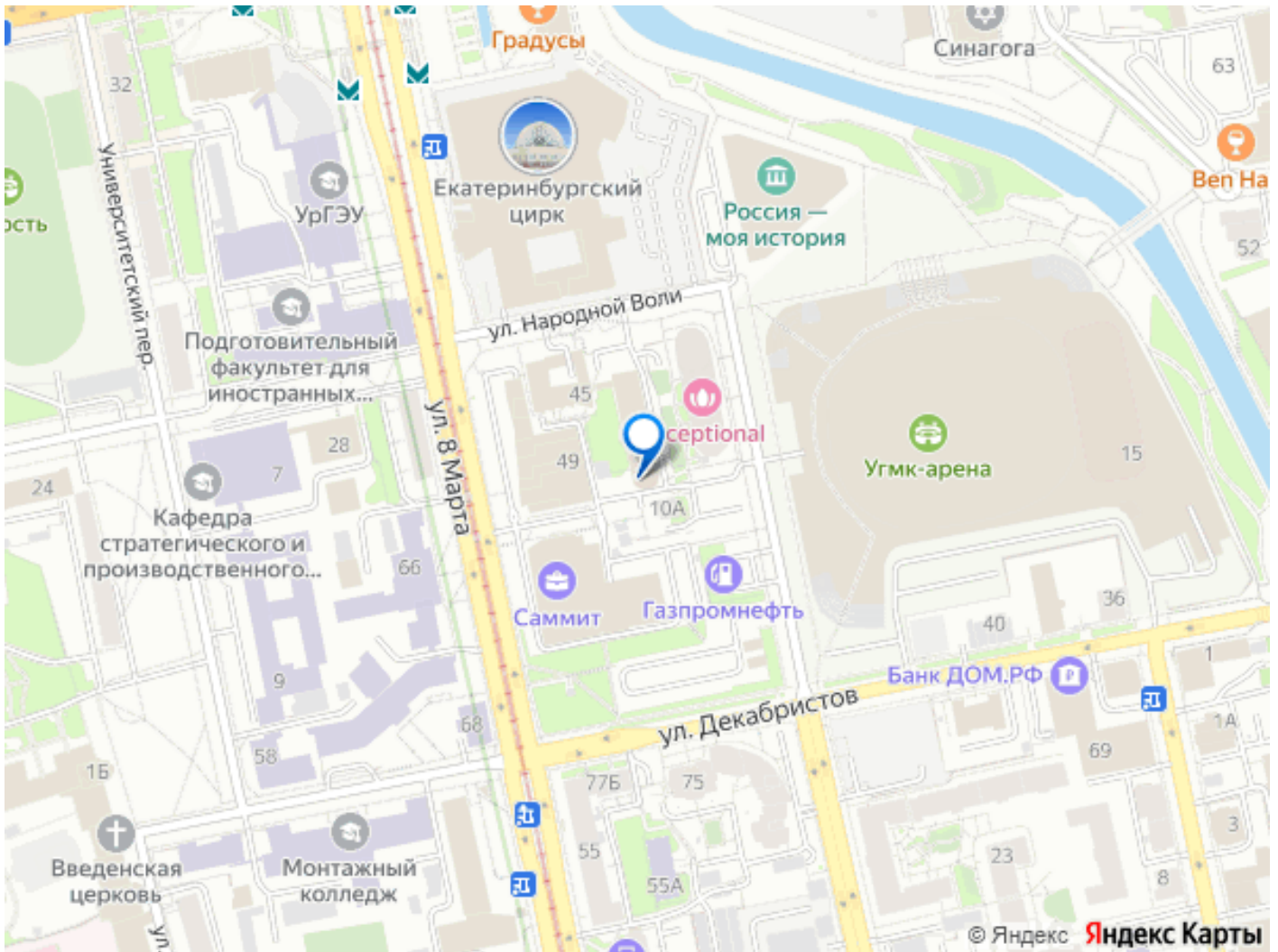
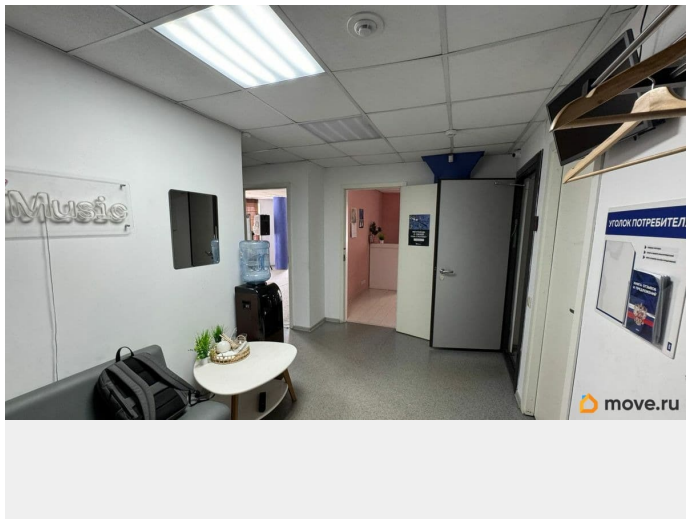
**79827238727**

для заметок



доступности метро, рядом крупные транспортные развязки. \* Объект расположен на 2-х этажах (3-4 этажи), общая площадь 277 м2. \* Деловой центр оснащен системами безопасности. \* Чистая собственность, Все документы готовы к сделке. По всем вопросам готов ответить по телефону, не упустите возможность правильных инвестиций!





Move.ru - вся недвижимость России