

🕒 Создано: 23.04.2025 в 11:07

Обновлено: 06.12.2025 в 11:13

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Малышева, 116А**

**5 000 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Малышева, 116А

Улица

[улица Малышева](#)

## Офис

Общая площадь

29.09 м²

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

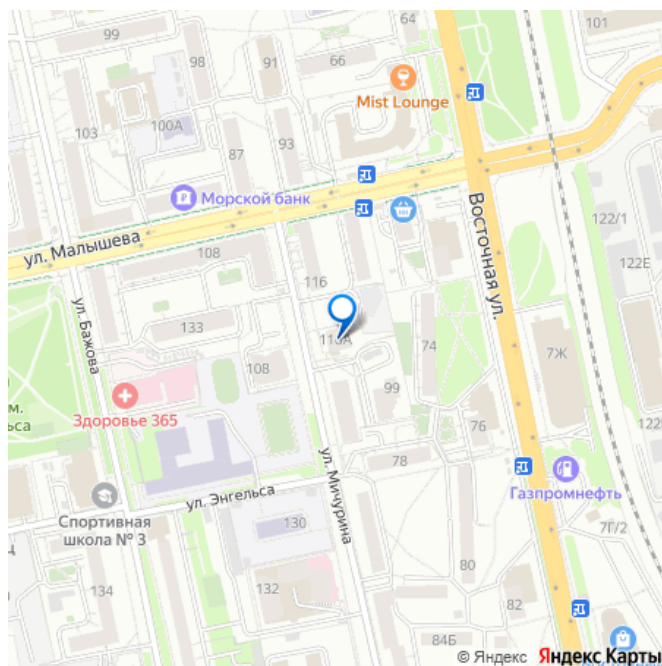
Продам большой офис в деловом доме «Мичурин» Деловой дом «Мичурин» находится -в самом центре города (ул. Малышева- ул. Восточная). Удобное расположение рядом с одной из главных улиц города, экономит время на дорогу до работы, а так же вся необходимая инфраструктура находится в пешей доступности. Развитая инфраструктура бизнес-центра. Лобби, расположенное на первом этаже, включающее в себя стойку ресепшн, кафе и пространство для переговоров. Холл 1-го этажа с «мягкой зоной» для ожидания посетителей. Офис со

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9285320190>

**Евгений Партнер Недвижимость  
Екатеринбург, Партнер Недвижимость  
Екатеринбург**

**79193649871**

для заметок



своей мокрой точкой, что позволяет ведение бизнеса разного направления (косметология и тд. ), высокие полотки 3 метра, панорамные окна, поэтому в офисе достаточно дневного света для работы, даже зимой. Чистовая отделка «под ключ». По завершению строительства объекта и передачи ключей, в здании не будет грязи и лишнего шума от строительных работ, что позволит комфортно начать работу с первого дня. Безопасность: - видеонаблюдение мест общего пользования и парковки - доступ в здание по электронным картам - пост охраны 24/7 Ввод в эксплуатацию - второй квартал 2025 года Передача ключей- третий квартал 2025 года ID объекта в нашей базе: 2144

