

Создано: 31.05.2024 в 02:48

Обновлено: 08.12.2025 в 23:49

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Чапаева, 14к6****18 800 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Чапаева, 14к6

Улица

[улица Чапаева](#)**Офис**

Общая площадь

353 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

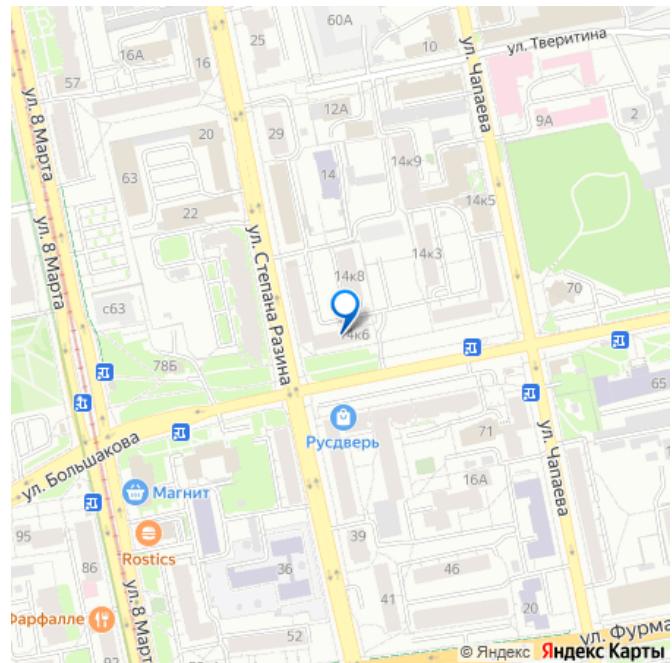
Объект 183863. Продам помещение свободного назначения. Отдельный вход с перекрестка улиц Степана Разина/Большакова + дополнительный разгрузочный выход распашными воротами. Общая площадь 353.1 кв.м. разделена на несколько отдельных кабинетов, два больших зала, кухню и подсобные помещения. Несущих стен нет, только колонны. Установлена отдельная вытяжная вентиляция, пожарно-охранная сигнализация, ХВС и ГВС несколько точек. В настоящий момент сдано в долгосрочную аренду, окупаемость составляет 9 лет. Индексация аренды.

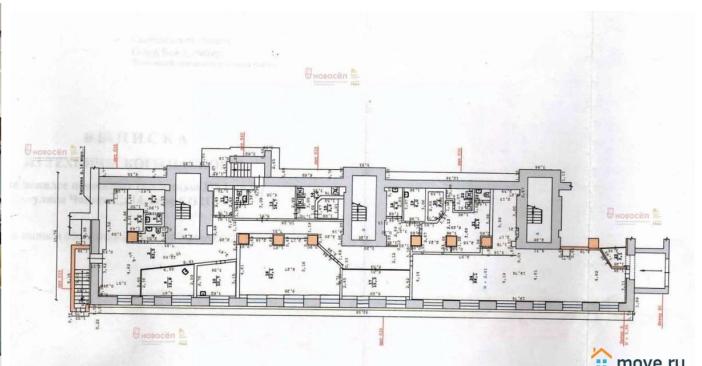
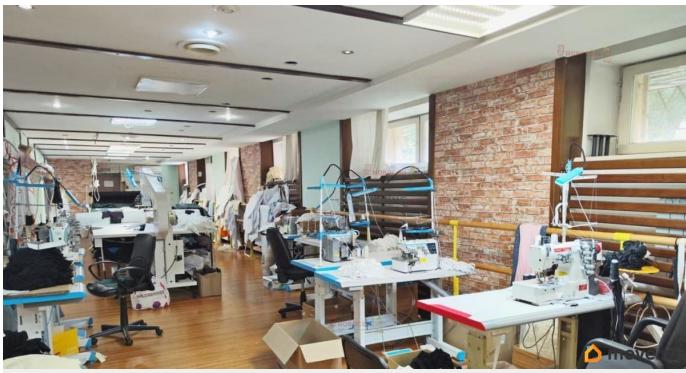
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92542428>

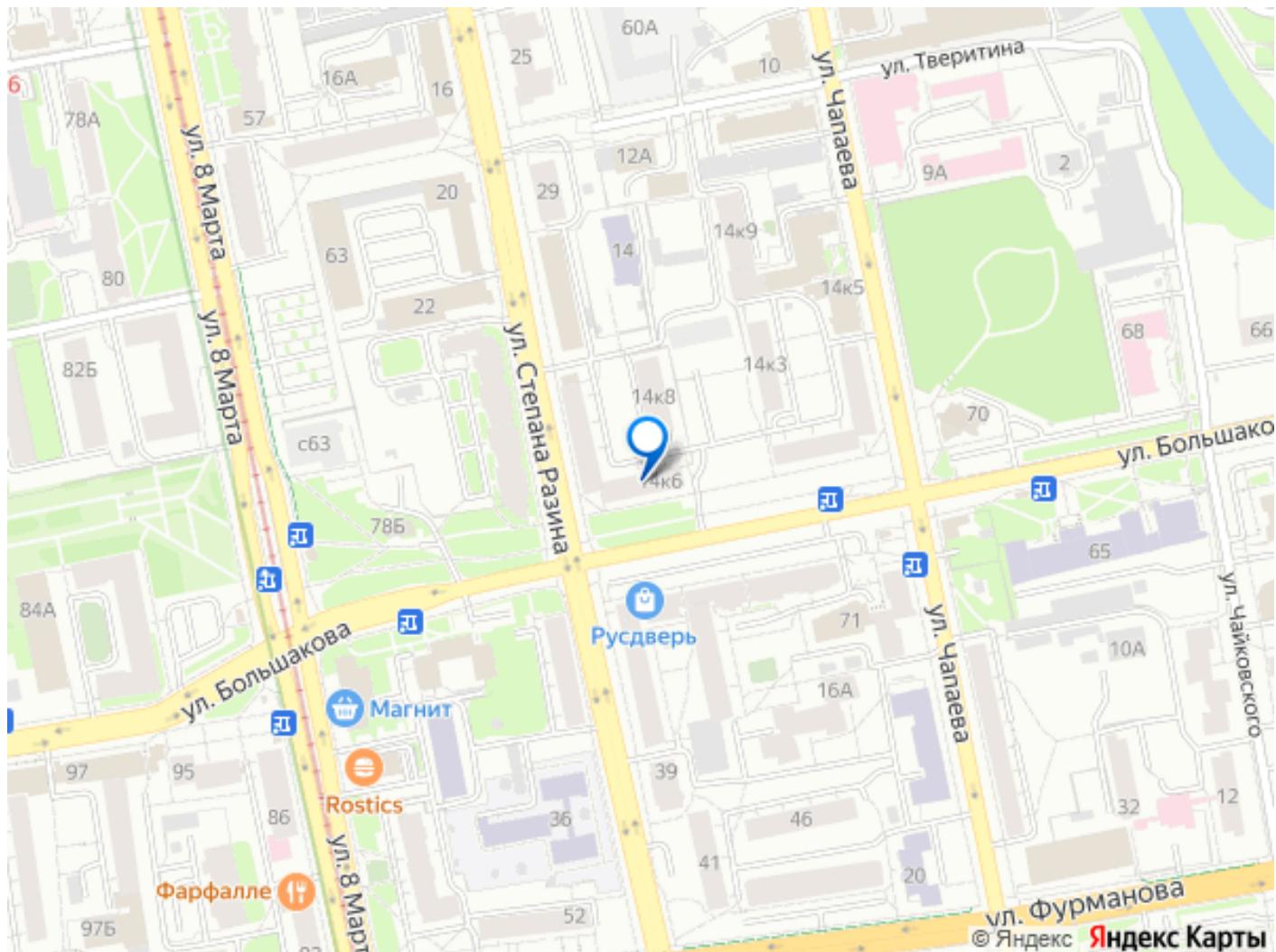
72

Новосёл-Коммерц, Новосёл-Коммерц**79122115886**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России