

Создано: 01.09.2025 в 10:21

Обновлено: 04.01.2026 в 18:55

**Свердловская область, Талицкий район,  
Талица, улица Ленина, 82**

**3 000 000 ₽**

Свердловская область, Талицкий район, Талица, улица  
Ленина, 82

Улица

[улица Ленина](#)

## Офис

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>



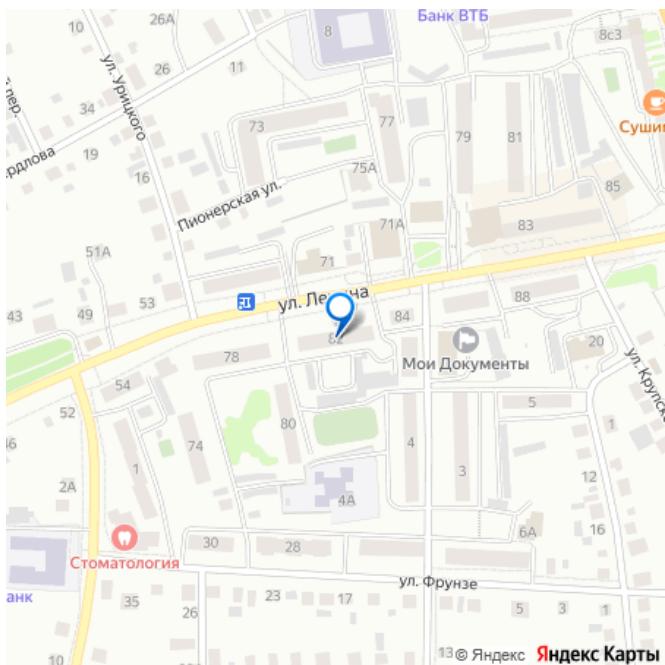
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Продается нежилое помещение площадью 40 кв.м., расположенное на первом этаже пятиэтажного жилого дома по ул. Ленина в центре г. Талица. Идеально подходит под кафе, магазин, офис, детский образовательный центр. Помещение расположено напротив городской администрации на первой линии, что обеспечивает высокую проходимость, как пешеходную, так и автомобильную. Данное помещение имеет три изолированных помещения, санузел. Выполнен ремонт по дизайн-проекту, на полу кафель, потолок

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92858897>

46

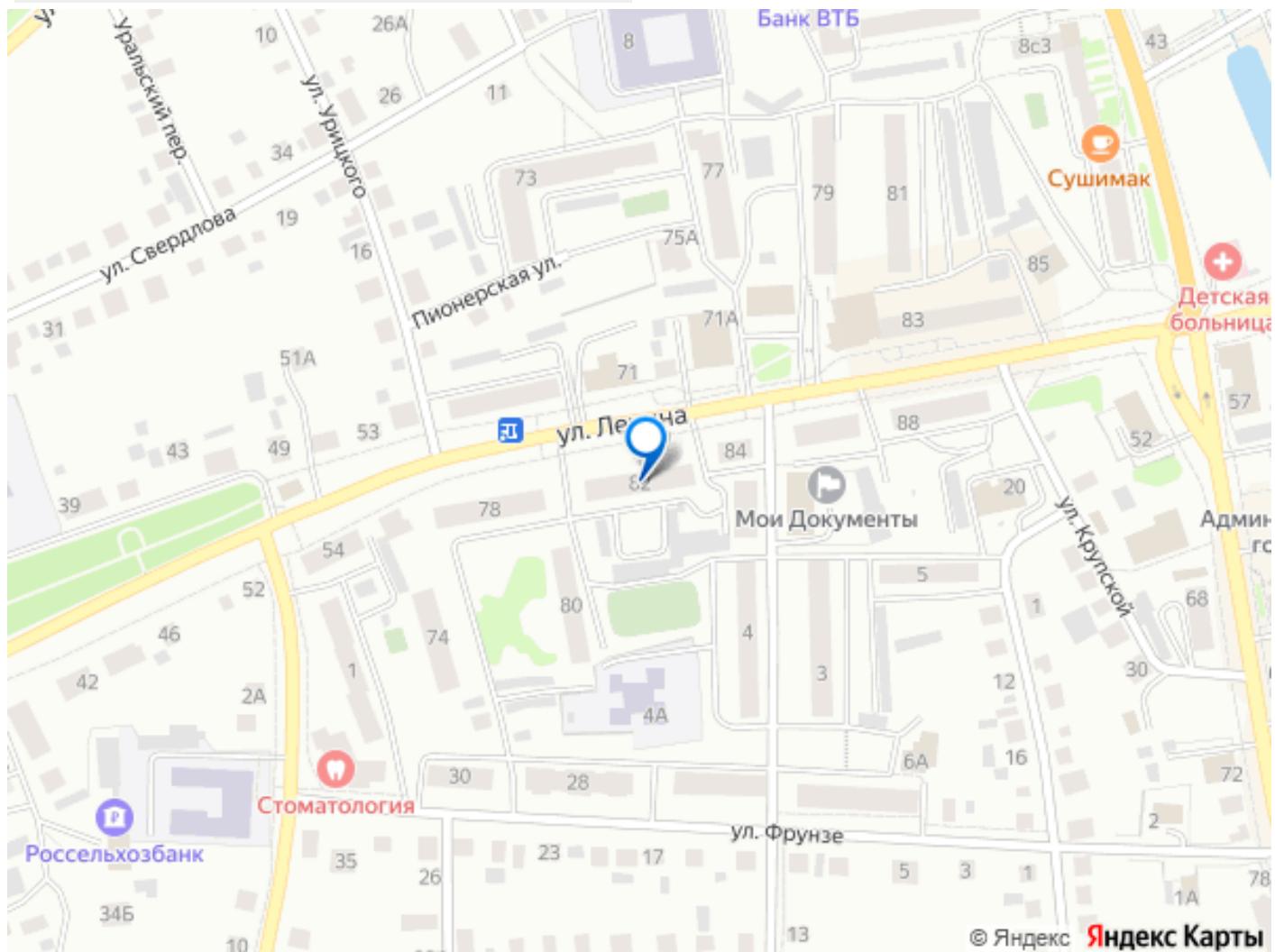
**Наталья Викторовна Терентьева,  
Этажи Талица**

**79842331468**

для заметок

навесной. Отдельный вход с крыльцом. Окна и входная дверь с рольставнями. Установлена охранно-пожарная сигнализация. Перед помещением есть место для парковки автомобилей. Помощь в оформлении ипотеки, полное юридическое сопровождение и гарантия безопасности сделки. Звоните, с удовольствием организуем показ! Код пользователя: 89510 Номер в базе: 1484387





Move.ru - вся недвижимость России