

Создано: 25.11.2025 в 20:51

Обновлено: 25.12.2025 в 12:10

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Шаумяна, 73**

**4 490 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Шаумяна, 73

Округ

[Екатеринбург, Ленинский район](#)

Улица

[улица Шаумяна](#)

## Офис

Общая площадь

49 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

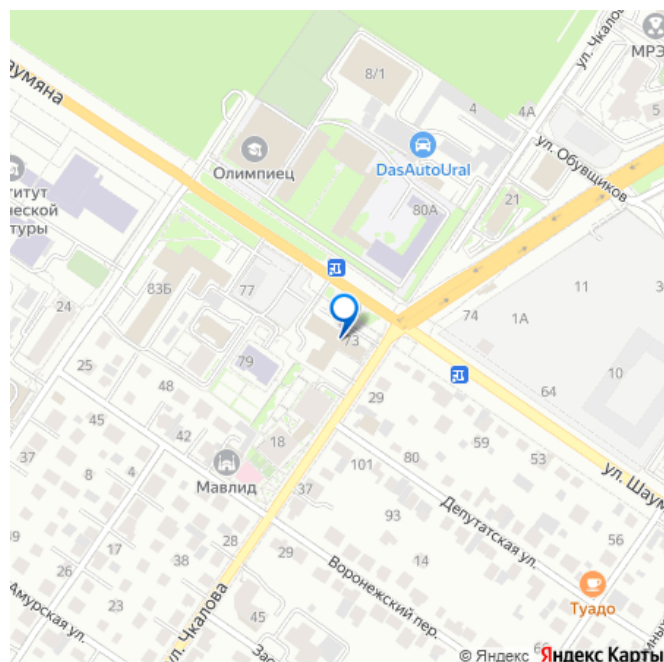
Продам помещение с ремонтом на 4 этаже. Район юго-запад. Напротив школа олимпийского резерва. Два входа, есть складское помещение и офисное. На этаж вход по домофону. Охрана 24/7 в любое время доступ. Сейчас Идет ремонт на входной группе, будет зона ресепшен и охрана. Сан узел так же на этаже, совсем рядом, при желании можно подвести воду. На этаж выделяется парковочные места. Для собственников бесплатно. Есть возможность выкупа соседнего помещения 10 кв с

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286890401>

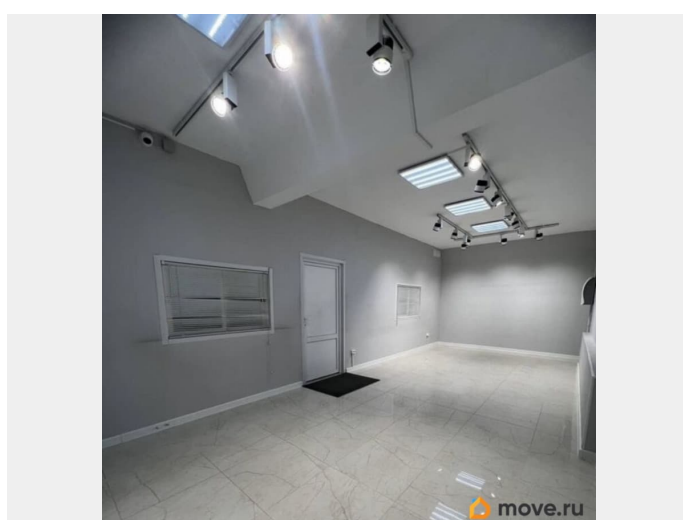
**Собственник**

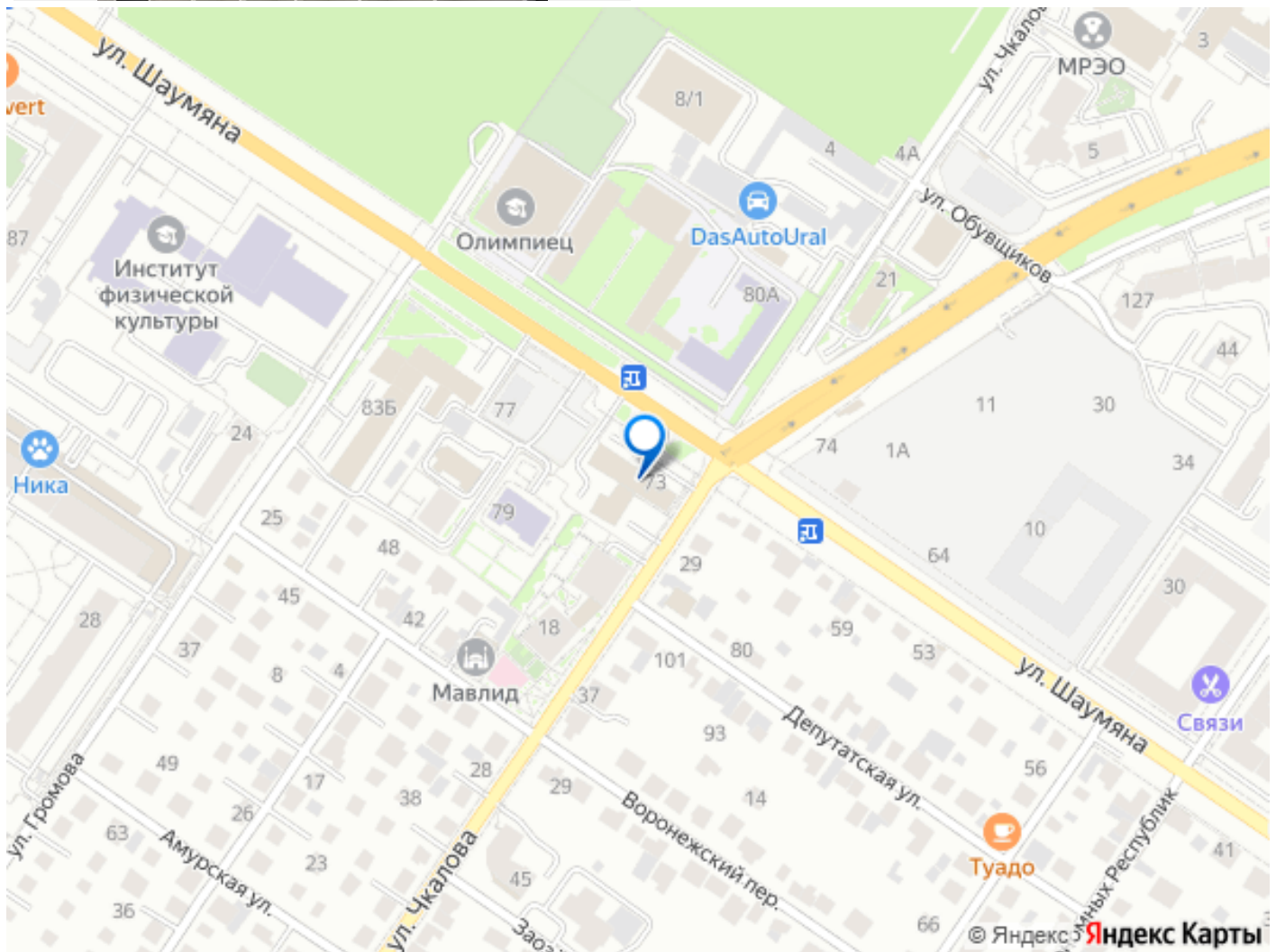
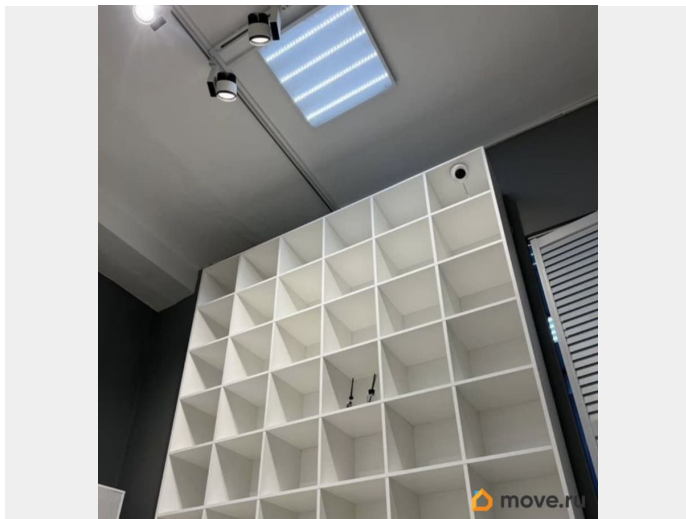
**79827242448, 79826875103**

для заметок



большим окном. Приточная вытяжка. Можно установить кондиционер при желании. Качественный ремонт сделан. Установлен личный счетчик. Собственник с 21 г Коммунальные платежи по счетчикам. Сдавалось в аренду. К сделке готовы Доп информации по тел ТОРГ уместен





Move.ru - вся недвижимость России