

Создано: 16.10.2025 в 09:01

Обновлено: 15.12.2025 в 08:49

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Металлургов, 68А**

**12 747 500 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Металлургов,  
68А

Округ

[Екатеринбург, Верх-Исетский район](#)

Улица

[улица Металлургов](#)

## Офис

Общая площадь

50.99 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Представляем новый Бизнес Центр на улице Металлургов (ВИЗ). • Помещения разных форматов, для ведения бизнеса. • Инвестиция в квадратные метры для последующей сдачи в аренду. ВАЖНО!! Все помещения продаются с отделкой, готовые встретить собственников и арендаторов. Готовность БЦ 2025 год. Суперлокация без пробок! • Доступно из любого района. • Въезд в город (Пермский тракт). • Зона деловой и торговой активности: ТРЦ Мега,

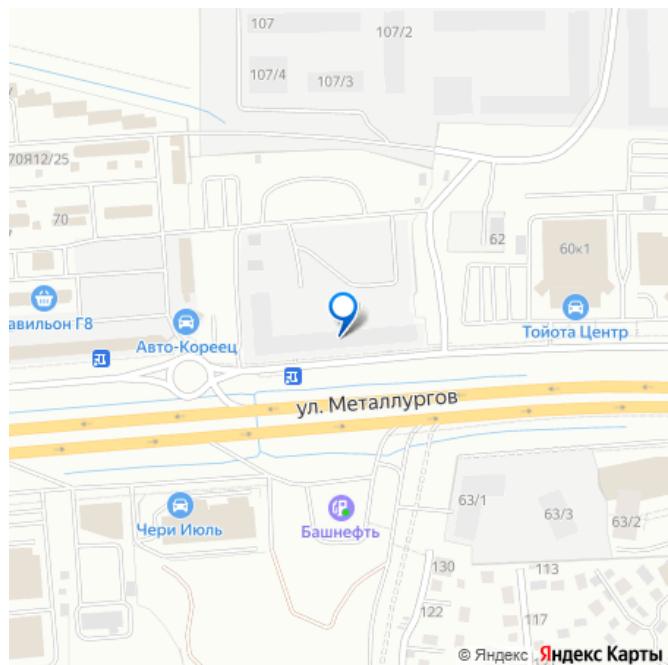
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92857534>

35

**Игорь Стакеев, Априори-  
Недвижимость**

**79826106821**

для заметок



гипермаркет Ле Монлид, автоцентры (Toyota, Lexus, Kia), METRO, WOW HOUSE. Удобная инфраструктура • Остановка общественного транспорта. • Парковка на 200+ мест. • Дизайнерские зоны: лобби с мягкими диванами, ресепшн, кафе. • Современные лифты (бренды мирового уровня). • Собственная газовая котельная. • Профессиональное управление. Не упустите свою выгоду! Звоните уже сегодня — подберем идеальный вариант! Особые выгодные условия сотрудничества для риэлтеров. Визуализации объекта являются ориентировочными. Застройщик вправе вносить изменения в проект в соответствии с действующим законодательством.

