

Создано: 23.10.2025 в 15:40

Обновлено: 03.01.2026 в 12:55

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Первомайская, 15**

88 546 500 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Первомайская,
15

Улица

[улица Первомайская](#)

Офис

Общая площадь

562.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается в покупку офисное помещение, расположенное в БЦ Вознесенский по адресу: г. Екатеринбург, ул. Первомайская, 15 (угол Первомайская - Тургенева).

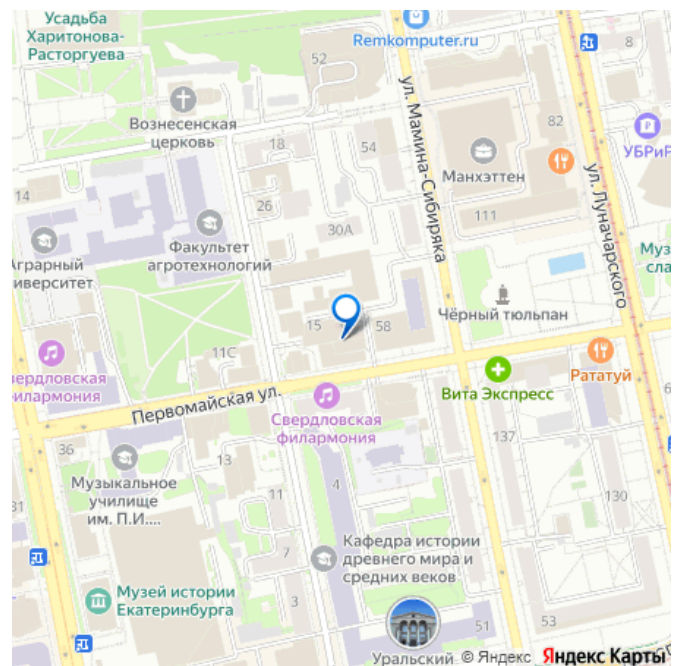
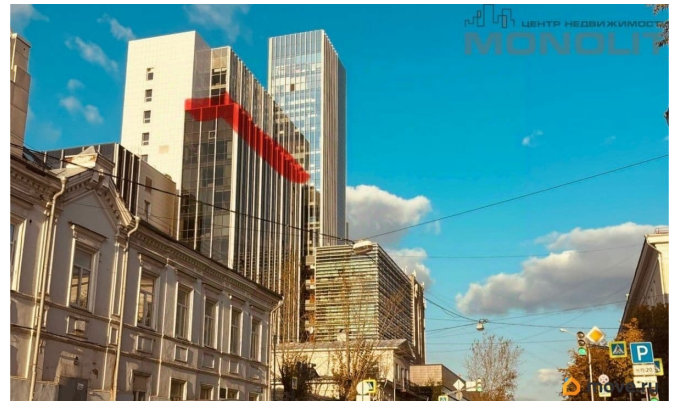
Характеристики объекта: Общая площадь - 562,2 кв.м. 13 этаж. Свободная планировка. Три лифта SODIMAS (Франция). Высокие потолки. Панорамные окна со всех сторон с красивейшим видом на город. Приточно-вытяжная вентиляция VTS. Система кондиционирования (чиллер-фанкойл) TRANE. Пропускной режим на входе. Отличная транспортная доступность. Помещения

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286008593>

Монолит, Монолит

79810787150

для заметок



сданы в аренду одному арендатору.

Инфраструктура: Бизнес-центр

«Вознесенский» был спроектирован в 2006 году. Здание введено в эксплуатацию в первом квартале 2010 года. Удобное расположение. Центр города. Рядом УрФУ, Оперный театр, Филармония, городской пруд и др. Есть возможность арендовать или приобрести паркинг. Финансовые условия: Стоимость продажи - 88 546 500 рублей (157 500 рублей за кв.м.), в том числе НДС 5% Без комиссии с покупателя! Номер объекта: #1/546164/43

