

Создано: 23.10.2025 в 15:40

Обновлено: 03.01.2026 в 12:55

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Первомайская, 15**

**88 546 500 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Первомайская,  
15

Улица

[улица Первомайская](#)

## Офис

Общая площадь

562.2 м<sup>2</sup>



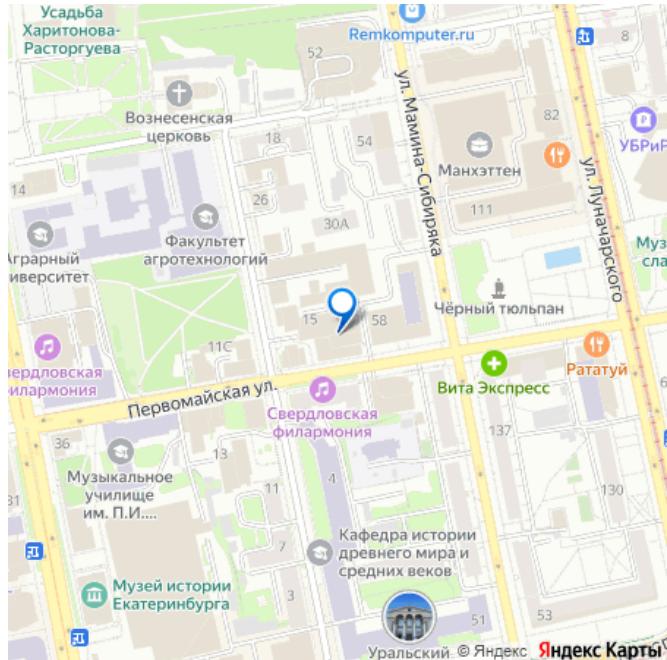
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Предлагается в покупку офисное помещение, расположенное в БЦ Вознесенский по адресу: г. Екатеринбург, ул. Первомайская, 15 (угол Первомайская - Тургенева).

Характеристики объекта: Общая площадь - 562,2 кв.м. 13 этаж. Свободная планировка.

Три лифта SODIMAS (Франция). Высокие потолки. Панорамные окна со всех сторон с красивейшим видом на город. Приточно-вытяжная вентиляция VTS. Система кондиционирования (чиллер-фанкойл) TRANE. Пропускной режим на входе. Отличная транспортная доступность. Помещения

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92860085>

93

**Монолит, Монолит**

**79810787150**

для заметок

сданы в аренду одному арендатору.

Инфраструктура: Бизнес-центр

«Вознесенский» был спроектирован в 2006

году. Здание введено в эксплуатацию в

первом квартале 2010 года. Удобное

расположение. Центр города. Рядом УрФУ,

Оперный театр, Филармония, городской пруд

и др. Есть возможность арендовать или

приобрести паркинг. Финансовые условия:

Стоимость продажи - 88 546 500 рублей ( 157

500 рублей за кв.м.), в том числе НДС 5% Без

комиссии с покупателя! Номер объекта:

#1/546164/43

