

Создано: 20.11.2025 в 08:11

Обновлено: 05.12.2025 в 09:29

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Черняховского, 86к10**

35 450 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Черняховского,
86к10

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[улица Черняховского](#)

Офис

Общая площадь

670.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ПРЕДЛАГАЕТСЯ В ПОКУПКУ ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ общей площадью 670. 2 кв. м. , расположенное в административном здании на территории торгово-логистического комплекса «Терминал Чкаловский», в непосредственной близости к транспортным магистралям, кольцевой автомобильной дороги, выездам на Тюмень, Челябинск. Без комиссии для покупателя. - помещение занимает весь этаж, есть кабинеты, а так же открытые пространства где с легкостью

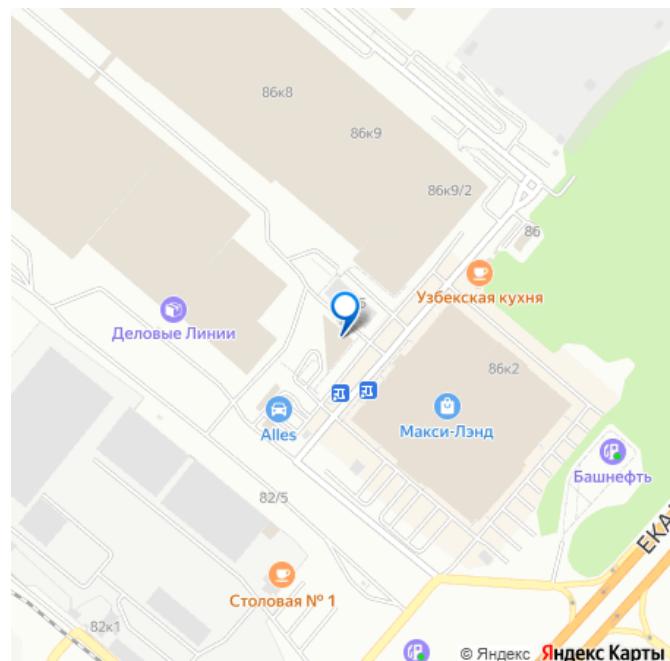
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92867355>

88

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион
Бизнес Недвижимость**

79126627189

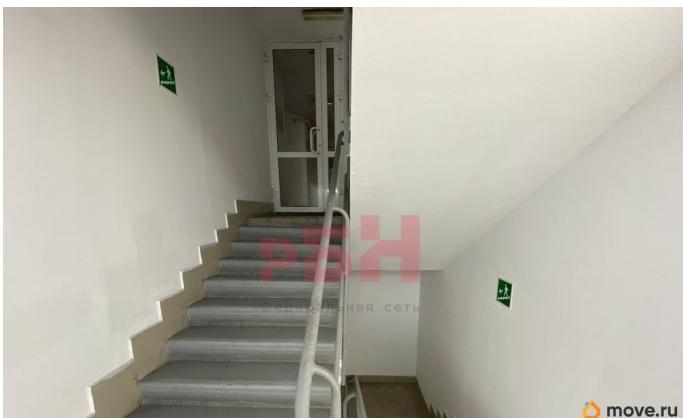
для заметок

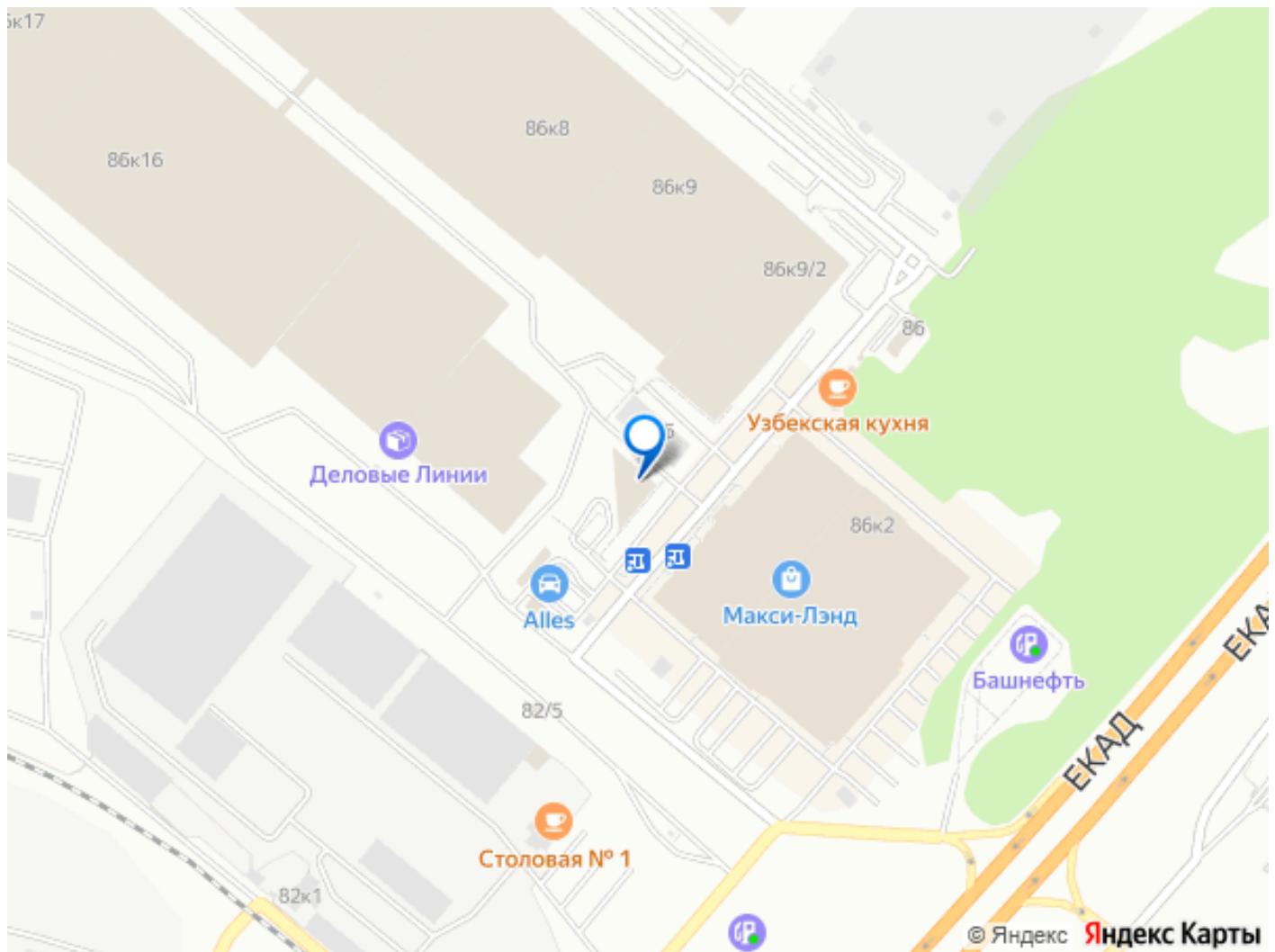


можно организовать конференц-зал, зоны отдыха, наличие большого количества окон добавляет естественного освещения и даёт возможность дополнительного проветривания помещений. - этаж 5 / общее количество этажей 5, к помещению ведут две лестницы с разных сторон здания; - доступ в помещение 24/7 - помещение полностью готово к работе: пол-ламинат, местами керамическая плитка, стены покрашены, потолок - Армстронг; - мокрая точка 5шт. (несколько санузлов); - заведён интернет; - здание охраняется, установлена пожарная сигнализация; - высота потолков 2.75м; - мощность 15 кВт; - развитая инфраструктура, рядом расположены огромное количество торговых, производственных, транспортных предприятий: Гипермаркет Сималенд, ТК «Деловые линии», DNS, FIX Price и др.), остановка общественного транспорта «Терминал Чкаловский»(автобус 44;79;134, маршрутное такси), в непосредственной близости; - большое количество бесплатных парковочных мест вокруг здания; Стоимость объекта: 35 450 000 рублей (52 895 руб/м. кв.), Более подробную информацию уточняйте у наших специалистов. -----
----- «Регион Бизнес Недвижимость».

Коммерческая недвижимость. Без комиссии для покупателей. Арт. 126223071







Move.ru - вся недвижимость России