

Создано: 20.11.2025 в 08:11

Обновлено: 05.12.2025 в 09:29

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Черняховского, 86к10**

**35 450 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Черняховского,  
86к10

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[улица Черняховского](#)

## Офис

Общая площадь

670.2 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

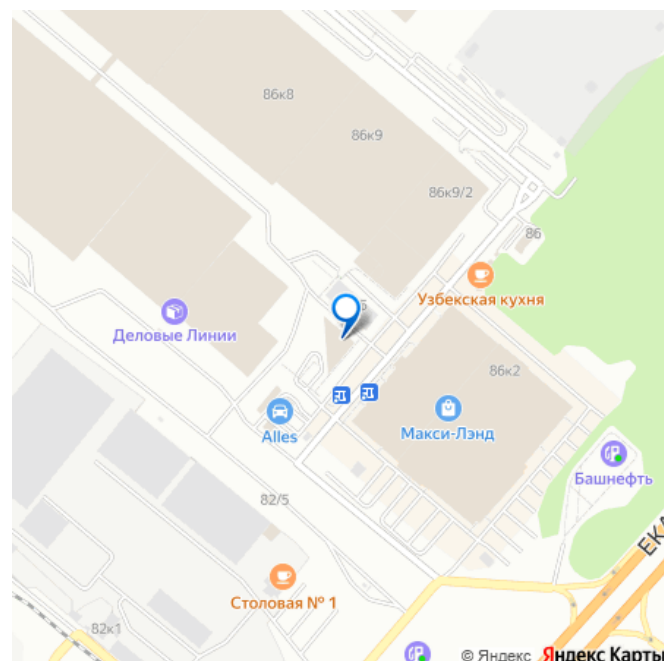
ПРЕДЛАГАЕТСЯ в ПОКУПКУ ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ общей площадью 670. 2 кв. м. , расположенное в административном здании на территории торгово-логистического комплекса «Терминала Чкаловский», в непосредственной близости к транспортным магистралям, кольцевой автомобильной дороги, выездам на Тюмень, Челябинск. Без комиссии для покупателя. - помещение занимает весь этаж, есть кабинеты, а так же открытые пространства где с легкостью

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286735588>

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион  
Бизнес Недвижимость**

**79126627189**

для заметок

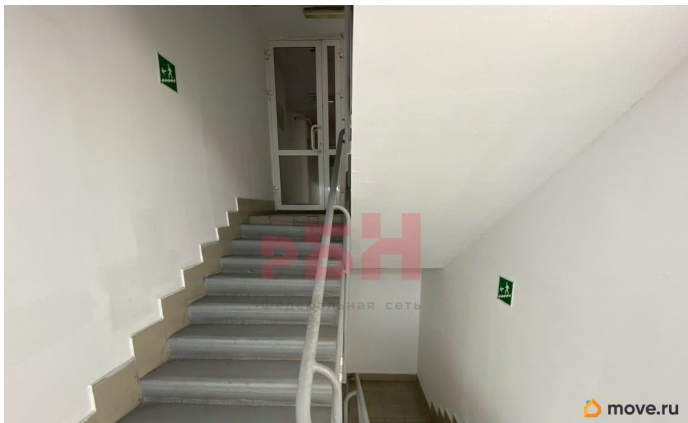


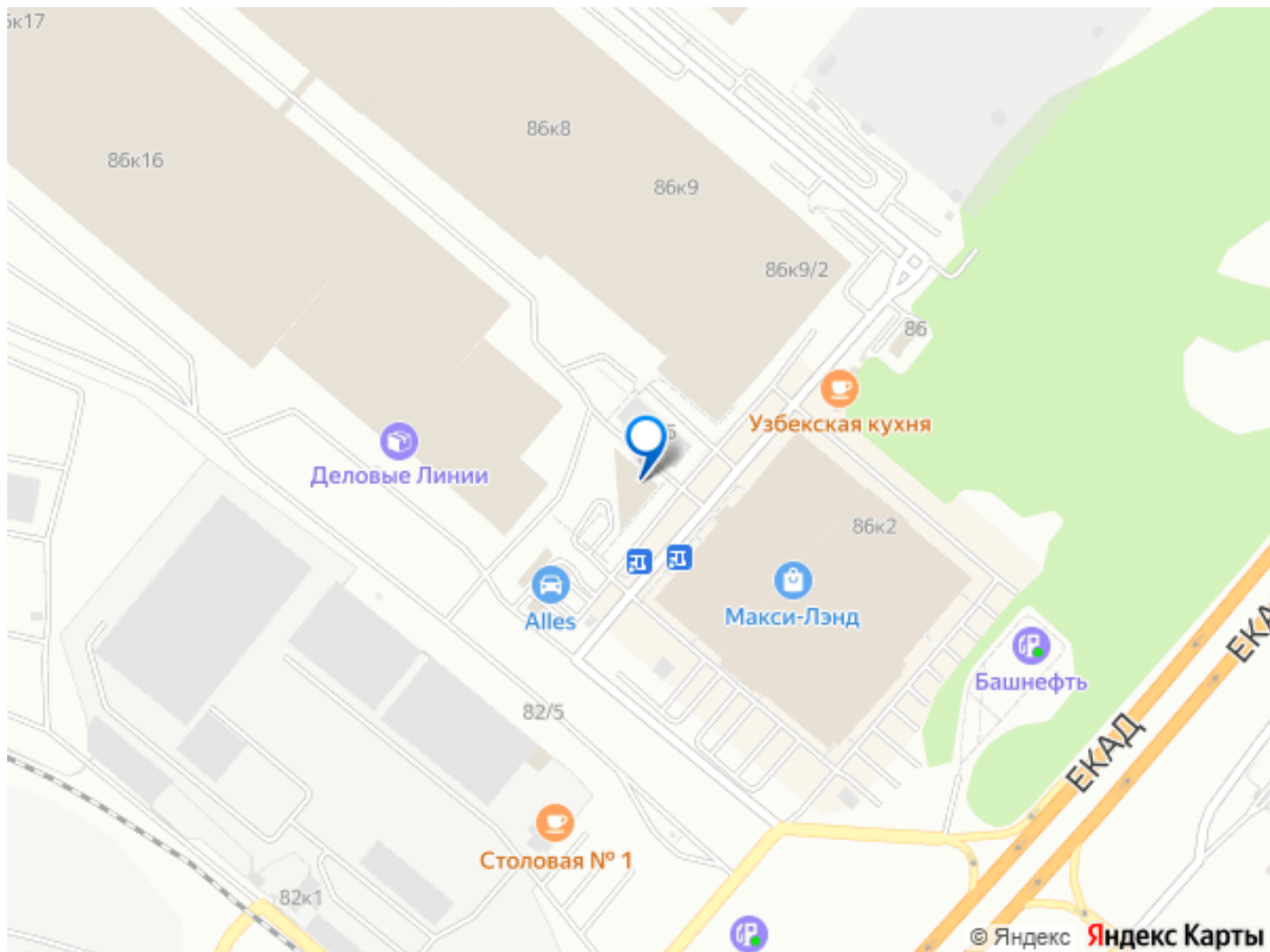
можно организовать конференц-зал, зоны отдыха, наличие большого количества окон добавляет естественного освещения и даёт возможность дополнительного проветривания помещений. - этаж 5 / общее количество этажей 5, к помещению ведут две лестницы с разных сторон здания; - доступ в помещение 24/7 - помещение полностью готово к работе: пол-ламинат, местами керамическая плитка, стены покрашены, потолок - Армстронг; - мокрая точка 5шт. (несколько санузлов); - заведён интернет; - здание охраняется, установлена пожарная сигнализация; - высота потолков 2.75м; - мощность 15 кВт; - развитая инфраструктура, рядом расположены огромное количество торговых, производственных, транспортных предприятий: Гипермаркет Сималенд, ТК «Деловые линии», DNS, FIX Price и др. ), остановка общественного транспорта «Терминал Чкаловский»(автобус 44;79;134, маршрутное такси), в непосредственной близости; - большое количество бесплатных парковочных мест вокруг здания; Стоимость объекта: 35 450 000 рублей (52 895 руб/м. кв. ) , Более подробную информацию уточняйте у наших специалистов. -----

----- «Регион Бизнес Недвижимость».

Коммерческая недвижимость. Без комиссии для покупателей. Арт. 126223071







Move.ru - вся недвижимость России