

Создано: 10.11.2025 в 16:29

Обновлено: 04.01.2026 в 19:54

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Армавирская, 20**

62 000 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Армавирская, 20

Округ

[Екатеринбург](#), [Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Армавирская](#)

Офис

Общая площадь

770 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

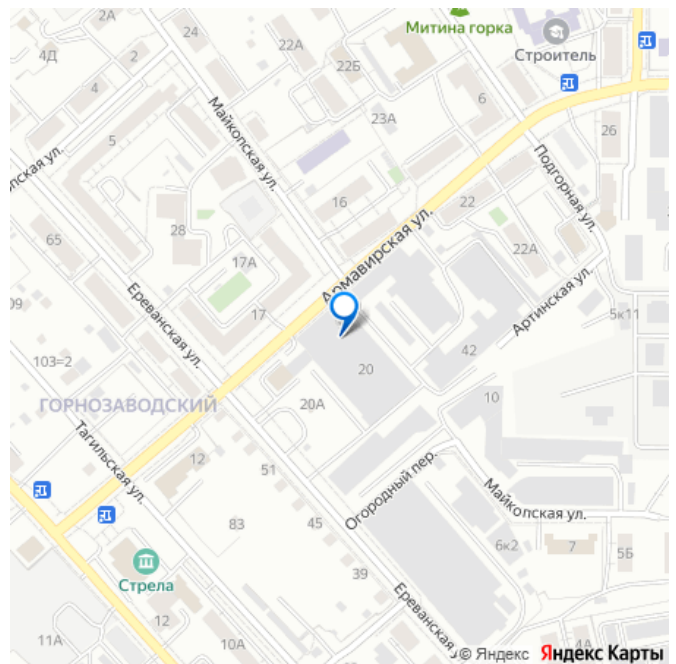
К продаже предлагается офисное помещение, площадью 770 кв. м.

Расположение: - помещение расположено в жилом районе «Горнозаводский» Железнодорожного административного района Екатеринбурга - в здании расположены: 2 столовые, магазин «Бристоль», хостел, шиномонтаж «Автоподкова». Рядом - АЗС «Tamic Energy», автомойки, автосервисы различного формата, автомагазин, продуктовые магазины, кулинария. - хорошая транспортная

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286475383>

Антон *, Партнер Инвест**
79126219079

для заметок



доступность автобусные маршруты 56, 57
(ост. Центр культуры Стрела, Звезда),
близость ЖД вокзал, Северный автовокзал,
метро Характеристики и преимущества
помещения: - помещение площадью 770 м2
расположено на 3 этаже, 3-х этажного
административного здания - имеет
отдельный вход на 3 этаж с улицы -
кабинетная планировка помещения - высота
потолков 2, 8-3, 0 м - центральные
инженерные системы - 2 санузла -
электрическая мощность 30 кВт (возможно
увеличение) - есть пожарная сигнализация -
год постройки здания 1985 - доступ 24/7
Условия продажи: 62 000 000 руб. Более
подробная информация по телефону.
Просмотр по предварительной
договоренности. -----

----- АН «Партнер Инвест» Коммерческая
недвижимость Без комиссии для покупателя



