

🕒 Создано: 25.06.2024 в 10:50

Обновлено: 02.12.2025 в 19:40

Свердловская область, Екатеринбург

16 138 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург

Округ

[Екатеринбург, Верх-Исетский район](#)

Офис

Общая площадь

80.91 м²

Детали объекта

Тип сделки

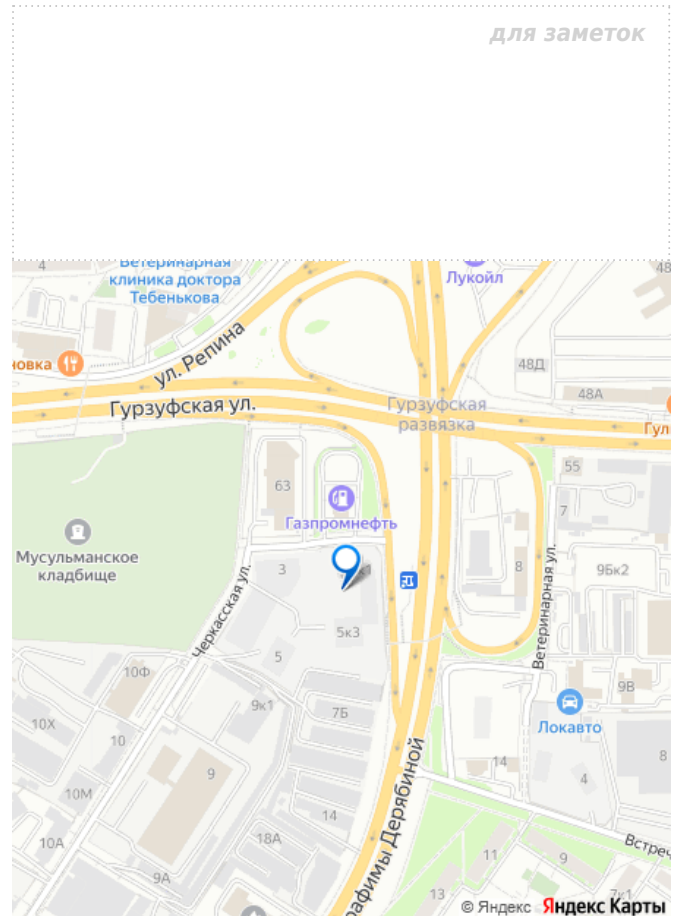
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Жилой комплекс «Философия идеалистов на Черкасской» это современный жилой квартал с собственной развитой инфраструктурой, состоящий из трёх домов переменной этажности от 16 до 25 этажей, наземного паркинга и торгово-делового центра. Жилой комплекс располагается на пересечение улиц Серафимы Дерябиной-Гурзуфской. Срок сдачи 4 квартал 2025 Коммерческие и офисные площади размещаются в секции 1.1 и на 3-х этажах делового центра (секция 1.3). Площадь коммерческих помещений : от 11 - 488 кв.м. Высота потолков от 3,3 до 4,8 м Предчистовая отделка Гибкие условия оплаты, включая рассрочку Подходит для



размещения собственного бизнеса и
инвестиций Оценка локации: 1500 человек
Перспективное количество жителей ЖК
«Философия идеалистов» в 2025 году 186 000
Количество жителей Верх-Исетского района
на 1.01.2024 1,34 Га Площадь застройки ЖК
«Философия идеалистов» Удобная
транспортная доступность: 10 минут до
центра города Удобный выезд к удаленным
районам города Академический, Южный
автовокзал и Сортировку. Инфраструктура
ЖК «Философия идеалистов» Собственная
газовая котельная Современная инженерия
Видеонаблюдение и охрана 24/7 Разводка
электричества Мощность от 10 до 60 квт

