

Создано: 11.12.2025 в 10:06

Обновлено: 15.12.2025 в 18:54

Свердловская область, Екатеринбург,
улица Родонитовая, 15

15 900 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Родонитовая, 15

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[улица Родонитовая](#)

Офис

Общая площадь

86.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продам коммерческое помещение с арендатором Wildberries. Готовый арендный бизнес с федеральной компанией. Помещение расположено на 1 этаже жилого дома общей площадью 89 м². Помещение сдано в аренду под пункт выдачи заказов Wildberries — одного из крупнейших маркетплейсов в России. Долгосрочный договор аренды, стабильный ежемесячный доход, высокий надёжный арендатор. О локации: -Помещение расположено в микрорайоне Ботанический, это один из

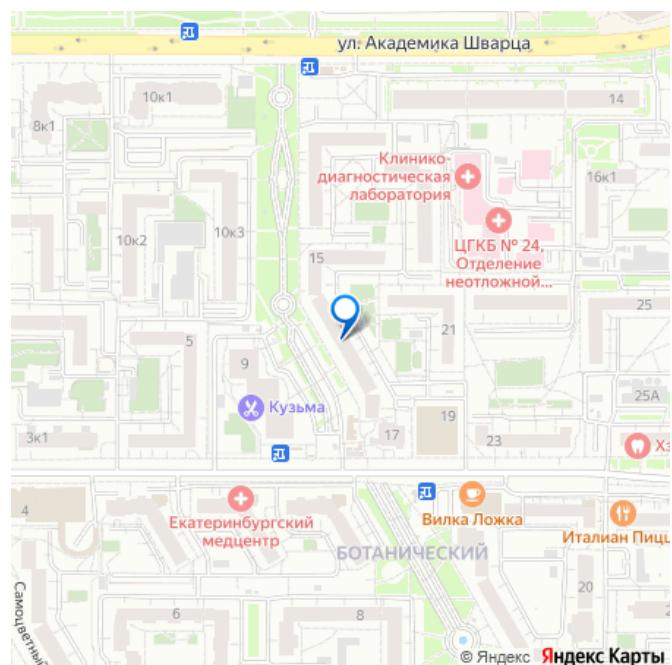
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92873231>

26

Лариса Валерьевна Бурлакова, Этажи
Екатеринбург

79827238796

для заметок



самых густонаселённых и динамично развивающихся районов Екатеринбурга. - Живой жилой массив: вокруг современные многоэтажные дома, заселённые семьями с детьми, молодыми специалистами, пожилыми людьми — активные покупатели Wildberries. - Высокий пешеходный трафик: рядом остановки общественного транспорта, магазины, аптеки, кофейни. Люди проходят мимо каждый день. - Это район с высокой концентрацией потребительского спроса — отличное место для торговой точки, особенно с узнаваемым брендом как Wildberries.

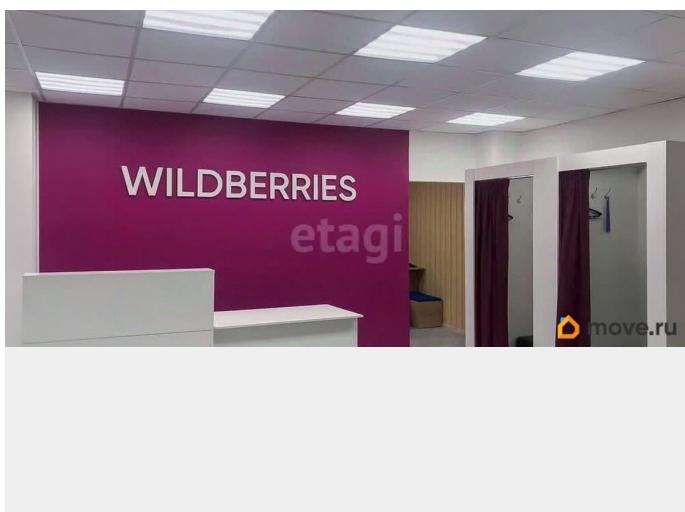
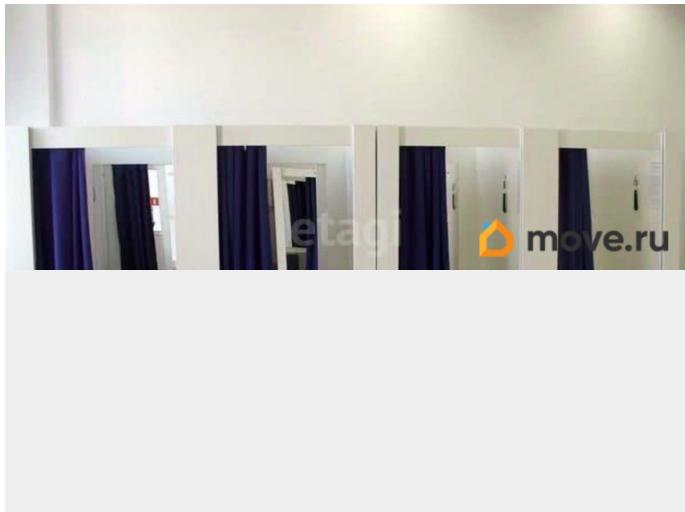
Основные характеристики помещения: -

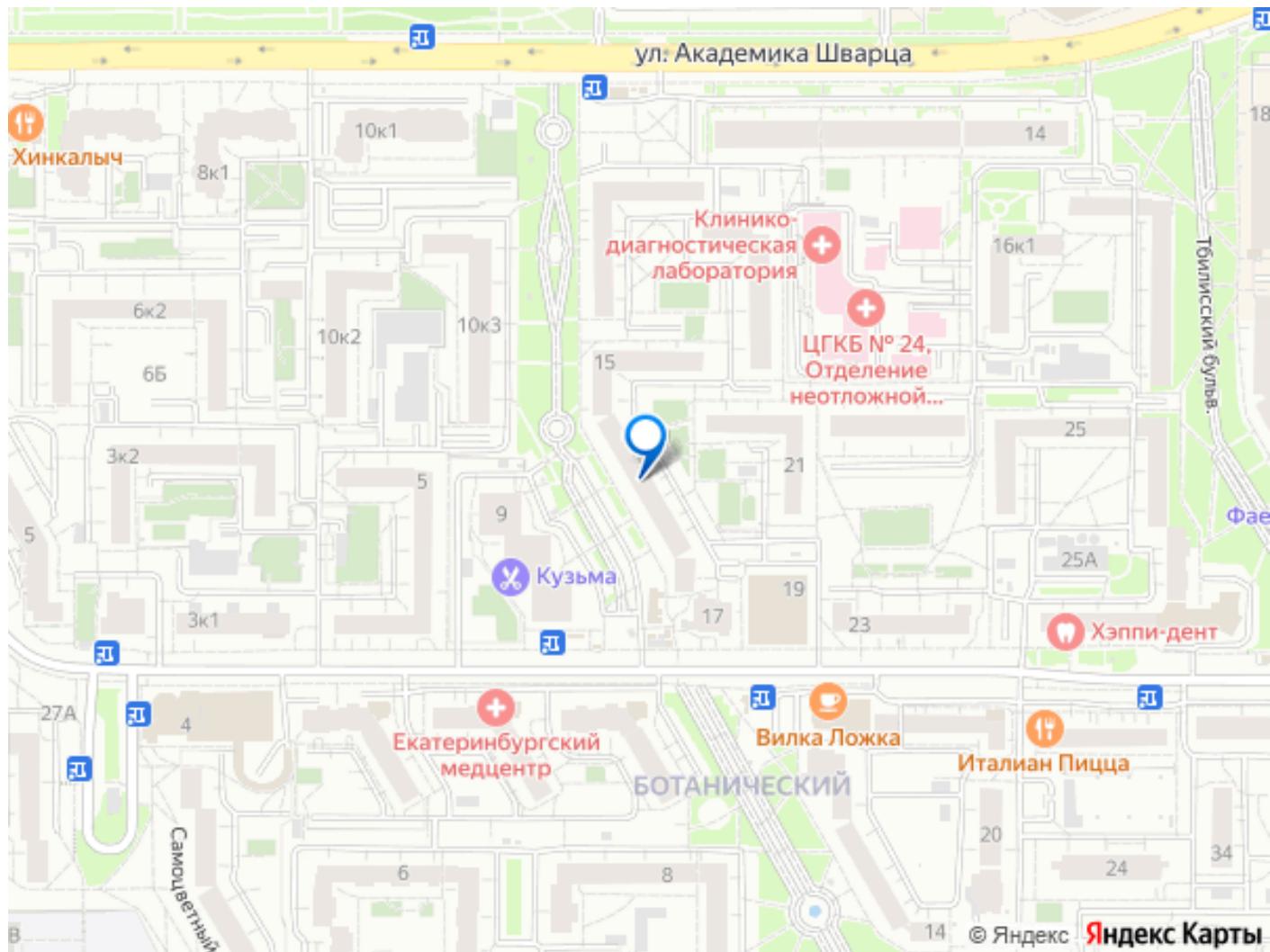
Отдельный вход с фасада - Витринные окна с хорошей обзорностью -Торговый зал + технические помещения -Все коммуникации в наличии -Хорошая проходимость 7 дней в неделю - Помещение не требует вложений.

Код пользователя: 7598 Номер в базе:

9532839







Move.ru - вся недвижимость России