

Создано: 27.11.2024 в 09:29

Обновлено: 03.01.2026 в 18:24

Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Черкасская, 5

**14 688 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Черкасская, 5

Округ

[Екатеринбург](#), [Верх-Исетский район](#)

Улица

[улица Черкасская](#)

**Офис**

Общая площадь

91.8 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

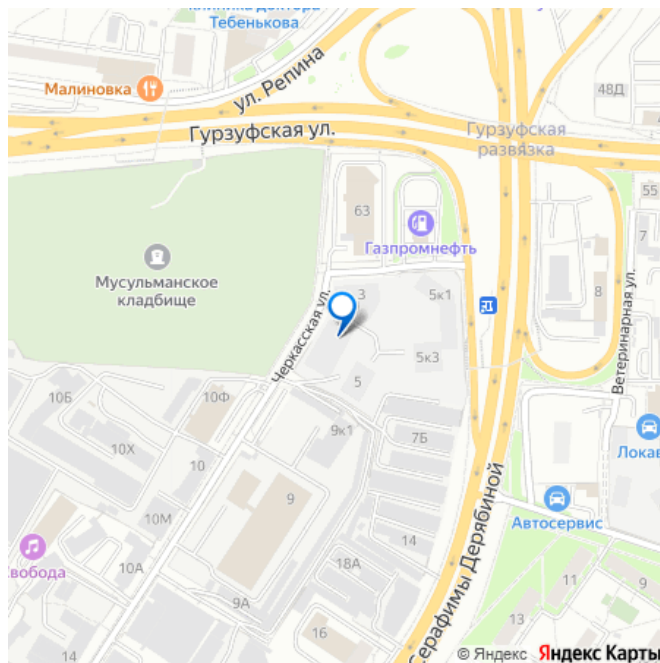
Жилой комплекс «Философия идеалистов на Черкасской» это современный жилой квартал с собственной развитой инфраструктурой, состоящий из трёх домов переменной этажности от 16 до 25 этажей, наземного паркинга и торгово-делового центра. Жилой комплекс располагается на пересечение улиц Серафимы Дерябиной-Гурзуфской. Срок сдачи 4 квартал 2025 Коммерческие и офисные площади размещаются в секции 1.1 и на 3-х этажах делового центра (секция 1.3). Площадь коммерческих помещений : от 11 -

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9268732954>

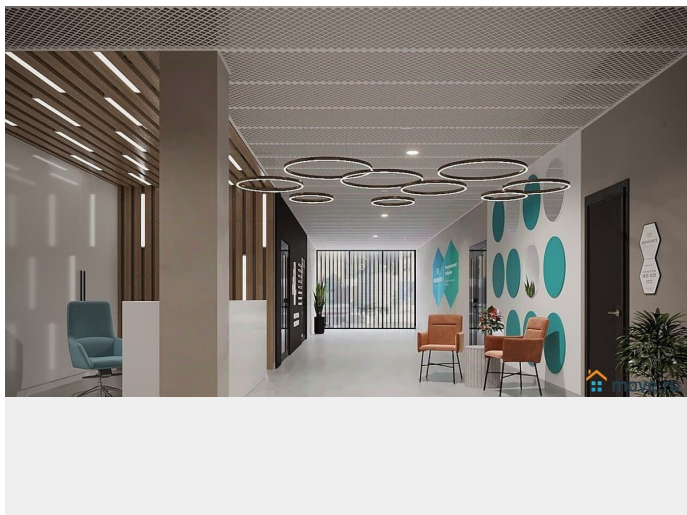
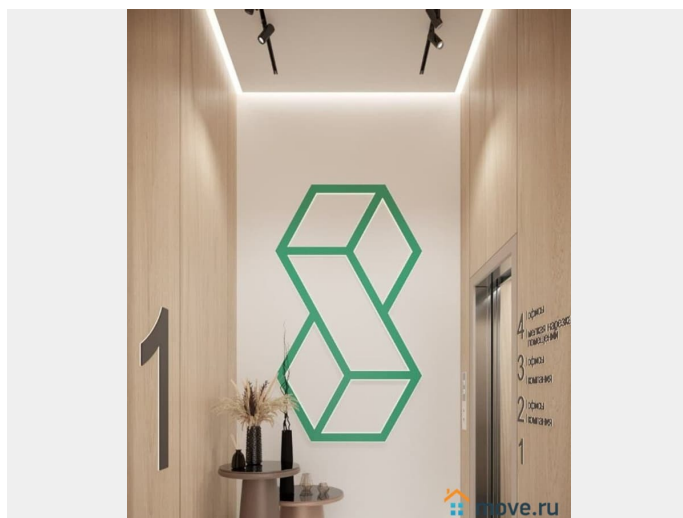
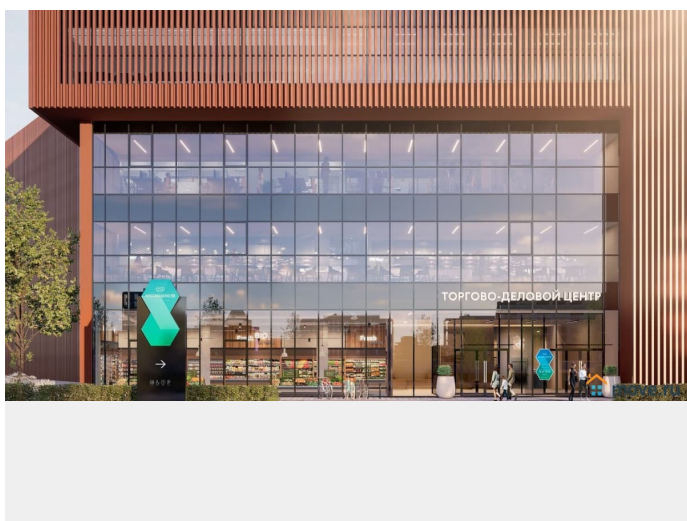
**Философия Идеалистов, Философия Идеалистов**

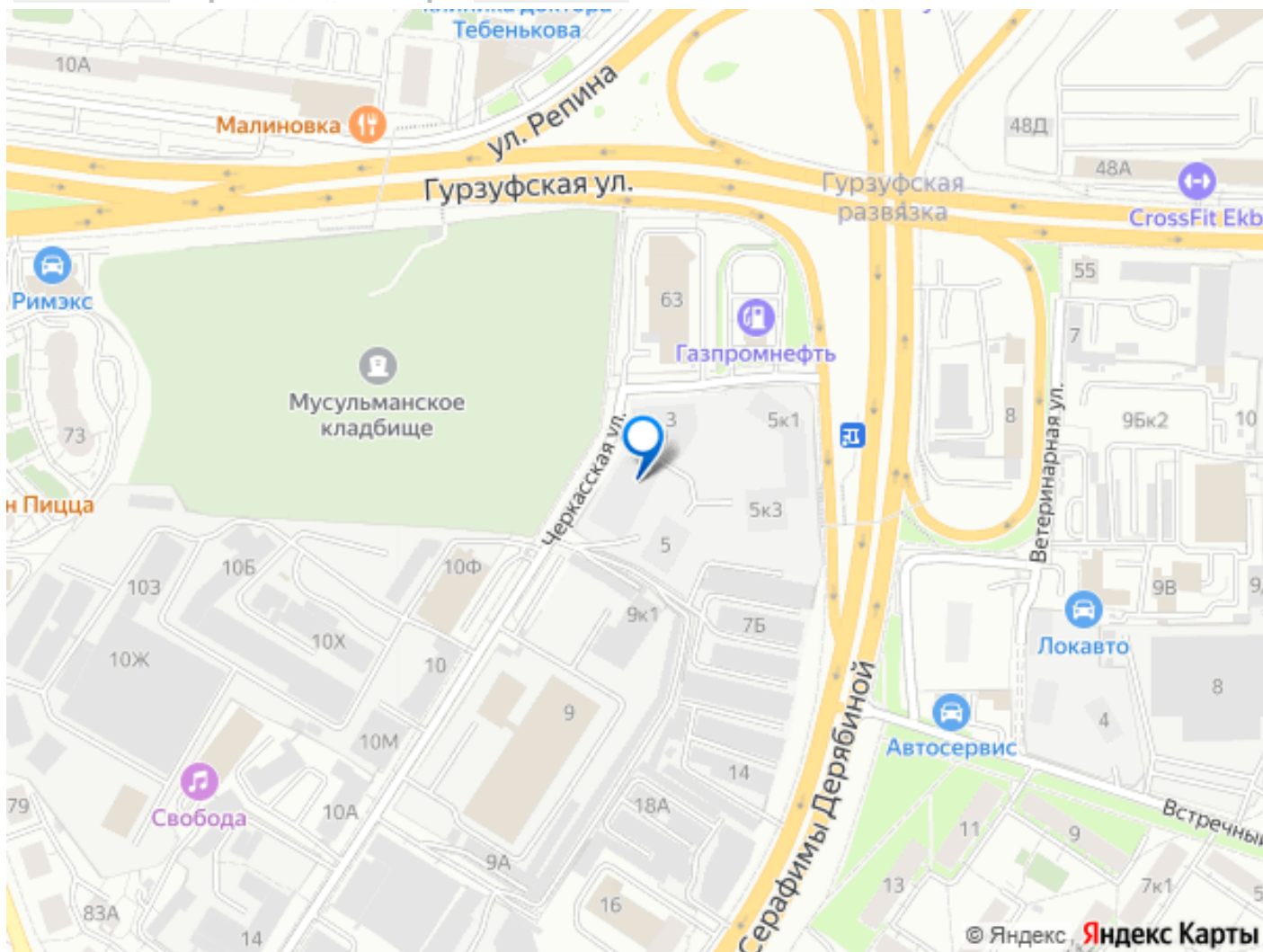
**79827229693**

для заметок



488 кв.м. Высота потолков от 3,3 до 4,8 м  
Предчистовая отделка Гибкие условия  
оплаты, включая рассрочку Подходит для  
размещения собственного бизнеса и  
инвестиций Оценка локации: 1500 человек  
Перспективное количество жителей ЖК  
«Философия идеалистов» в 2025 году 186 000  
Количество жителей Верх-Исетского района  
на 1.01.2024 1,34 Га Площадь застройки ЖК  
«Философия идеалистов» Удобная  
транспортная доступность: 10 минут до  
центра города Удобный выезд к удаленным  
районам города Академический, Южный  
автовокзал и Сортировку. Инфраструктура  
ЖК «Философия идеалистов» Собственная  
газовая котельная Современная инженерия  
Видеонаблюдение и охрана 24/7 Разводка  
электричества Мощность от 10 до 60 квт





Move.ru - вся недвижимость России