

Создано: 09.12.2025 в 14:15

Обновлено: 11.12.2025 в 15:53

Свердловская область, Карпинск, улица Серова, 4

27 884 577 ₽

Свердловская область, Карпинск, улица Серова, 4

Улица

[Серова переулок](#)

для заметок

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

2015 м²



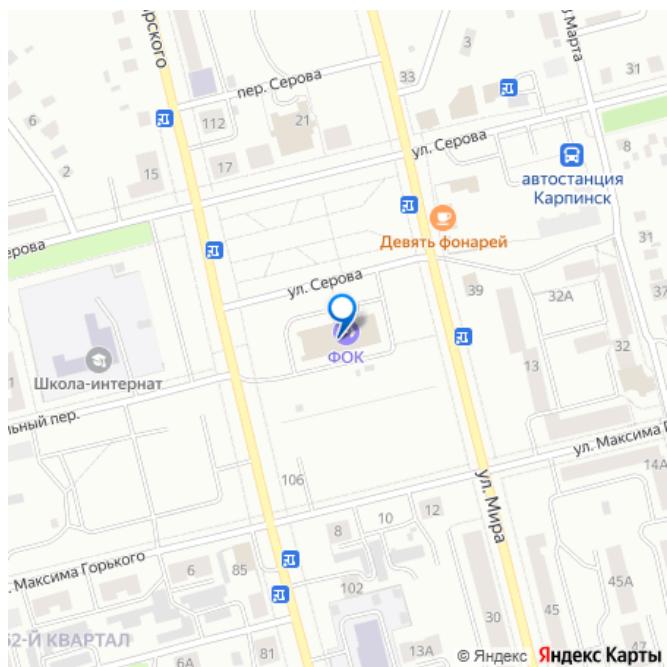
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

АУКЦИОН. Продается через электронные торги на площадке ЭТП ГПБ Физкультурно-оздоровительный комплекс площадью 2015 кв.м., расположенный по адресу:
Свердловская область, г. Карпинск, ул. Серова, д. 4. Кадастровый номер 66:47:0402010:743 Объект расположен на земельном участке с кад. № 66:47:0402010:738, площадью 6000 кв.м, принадлежит муниципальному образованию городской округ Карпинск. Технические характеристики объекта: здание ФОК 2-х этажное, общая площадь - 2015,0 м², полезная площадь 1923 м², строительный объем - 17 826,0 м³. Здание

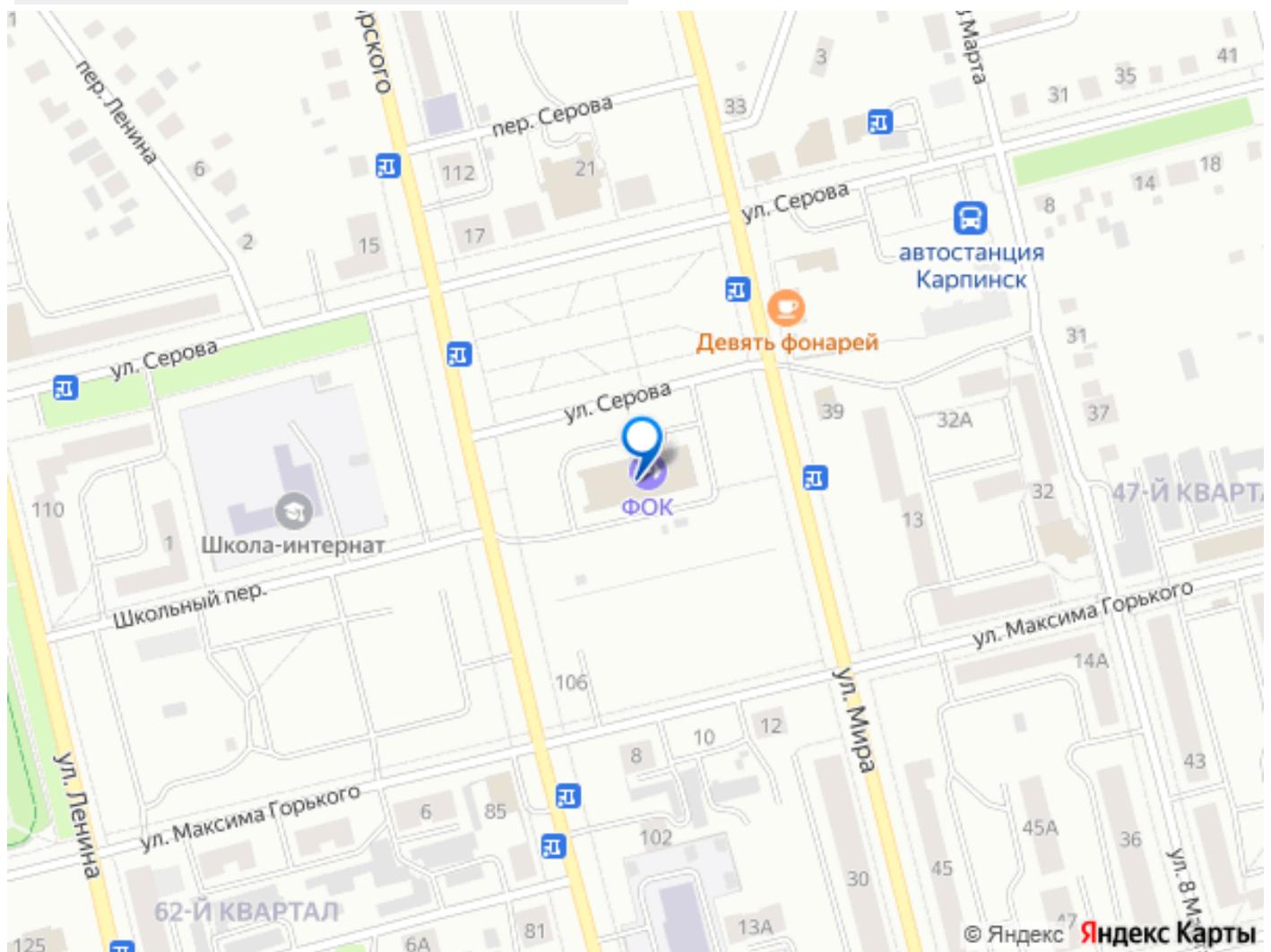
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92872921>

81

**Новикова Эльмира Раисовна,
Электронная торговая площадка ГПБ**

79822212446

состоит из 2-х композиционных объемов:
административный блок, блок спортивного
зала. В комплексе имеется универсальный
зал $S=1028,78$ м², тренажерный зал $S=73,29$
м², зал аэробики $S=119,05$ м², зал
настольного тенниса $S=110,27$ м². Имеются
системы: электроснабжения,
электроосвещения, тепло-водоснабжения,
канализации, вентиляции и
кондиционирования, охранной сигнализации,
пожарной сигнализации. 9 Обременение:
доля 4407/10000 принадлежит
Муниципальному образованию городской
округ Карпинск. Вспомогательные объекты (в
составе лота): 1) Наружные сети
теплоснабжения ФОК, инв. 127415,
протяженностью 117 м, кад.
66:47:0402010:788, кад. 66:47:0402010:898.
Адрес: Свердловская область, г. Карпинск. 2)
Наружные сети электроснабжения и
электроосвещения ФОК, инв. 127418,
протяженностью 680 м, кад.
66:47:0402010:789, кад. 66:47:0402010:900.
Адрес: Свердловская область, г. Карпинск. 3)
Наружные сети связи ФОК, инв. 127420,
протяженностью 83 м, кад.
66:47:0402010:791. Адрес: Свердловская
область, г. Карпинск, ул. Серова, д. 4. 4)
Наружные сети канализации ФОК, инв.
127416, протяженностью 464 м, кад.
66:47:0402010:754. Адрес: Свердловская
область, г. Карпинск. 5) Тротуары, проезды,
площадки, инв. 127421, площадью 3599,38
кв.м, кад. 66:47:0402010:790.



Move.ru - вся недвижимость России