

Создано: 30.05.2024 в 02:47

Обновлено: 22.01.2026 в 15:40

## Свердловская область, Первоуральск, Набережная улица, 6А

# 6 500 000 ₽

Свердловская область, Первоуральск, Набережная улица, 6А

### ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

206.5 м<sup>2</sup>

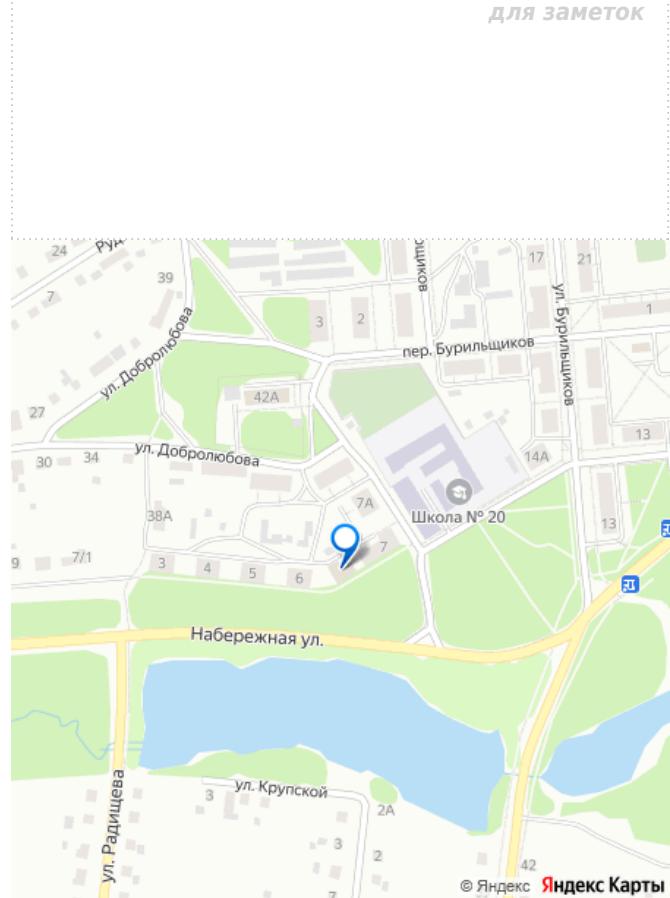
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

У Вас появилась уникальная возможность стать владельцем просторного помещения для пищевого производства на окраине Первоуральска! Этот объект представляет собой идеальное сочетание простора, функциональности и удобства для вашего бизнеса. В двух залах высотой 6 метров и других помещениях с потолками высотой 3 метра вы легко сможете организовать любое производство с учётом всех технологических требований. Материалы здания - надежный кирпич, железобетонные перекрытия и стильные деревянные окна создают уютную и функциональную атмосферу. Здание было подвергнуто реконструкции в 2014 году, что обеспечило современные коммуникации, включая центральное отопление и

водоснабжение. Ранее здесь успешно функционировало пищевое производство, что подтверждает его отличные технические характеристики. Удобный подъезд к зданию по асфальтированной дороге, центральная канализация, электричество мощностью 65 кВт, а также земельный участок площадью 433 квадратных метра делают этот объект идеальным выбором для развертывания вашего бизнеса. Собственник один, без обременений, что гарантирует прозрачность сделки. Не упустите свой шанс стать обладателем уникального помещения для пищевого производства в Первоуральске!

Звоните по указанному номеру для получения дополнительной информации.

Этот объект может стать идеальным стартом для вашего процветающего бизнеса! ID объекта в нашей базе: 60

