

Создано: 11.10.2024 в 08:19

Обновлено: 04.01.2026 в 15:12

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92644183>

19

Новосёл Гагарина, ГК Новосёл

**79125708115**

Свердловская область, Каменск-Уральский, Железнодорожная улица, 10А

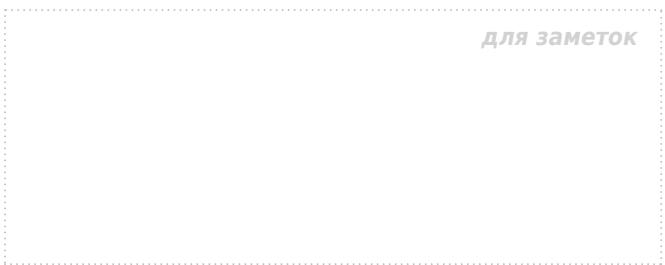
**25 900 000 ₽**

Свердловская область, Каменск-Уральский,

Железнодорожная улица, 10А

Округ

[Каменск-Уральский, Красногорский район](#)



### ОСЗ - Отдельно стоящее здание



Общая площадь

375 м<sup>2</sup>

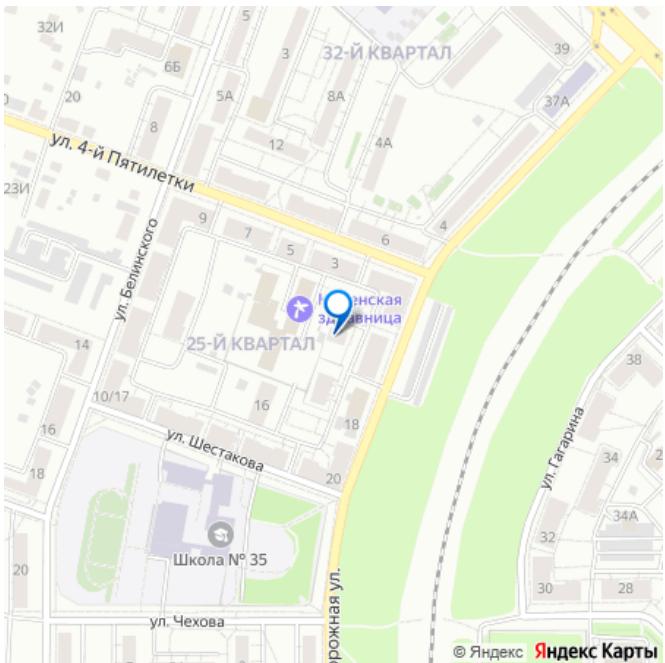
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Объект N 186191. Уникальное предложение в центре Каменска-Уральского Мы предлагаем к покупке уникальный объект в центре города Каменск-Уральский, представляющий собой двухэтажное новое здание с собственным гаражом (45,2 кв.м) и закрытой территорией с парковочными местами на 8 автомобилей. Также есть просторный цокольный этаж, где можно сделать спортзал или склад. Здание сдано и зарегистрировано в 2016 году.  
Архитектурные особенности: -

Многоквартирный дом состоит из 2 этажей (раздельные входы). - Большое эксплуатируемое подвальное помещение. - Возможность размещения дополнительных строений или малых архитектурных форм на придомовой территории. Планировка и оборудование: - 1 этаж: 2 отдельные квартиры с кабинетами. - 2 этаж: 3 комнаты, просторная кухня, 2 санузла, отдельная ванная комната, гардеробная, лоджия. - В подвале: узлы учета и складское помещение. Инфраструктура и окружение: - Центральное отопление - Центральное водоснабжение и канализация - Расположен рядом с санаторием Каменская Здравница Здание идеально подходит для открытия медицинского центра, торгового и офисного бизнеса, а также для использования как жилой резиденции в центре города. Звоните и записывайтесь на просмотр!

