

Создано: 13.12.2025 в 13:50

Обновлено: 28.01.2026 в 09:10

**Свердловская область, Первоуральск,  
улица Железнодорожников, 27А**

**13 950 000 ₽**

Свердловская область, Первоуральск, улица  
Железнодорожников, 27А

Улица

[улица Железнодорожников](#)

### **ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

379 м<sup>2</sup>

### **Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### **Описание**

Здание 379 м<sup>2</sup> на земельном участке 4 сотки. Здание и земельный участок в собственности. Категория земель: Земли населенных пунктов, кадастровый номер 66:58:0112002:307 Виды разрешенного использования: Магазины Пеноблоки облицованные кирпичом, плиты перекрытия, крыша металлическая. Мощность - 50кВт с возможностью увеличения до 100кВт, подземный кабель, питаны от железной дороги. Водоотведение - центральное. Канализация шамбо. Потолки 1 и 2 этаж - 3м 2 входа Дебаркадер 4 мокрых точки.

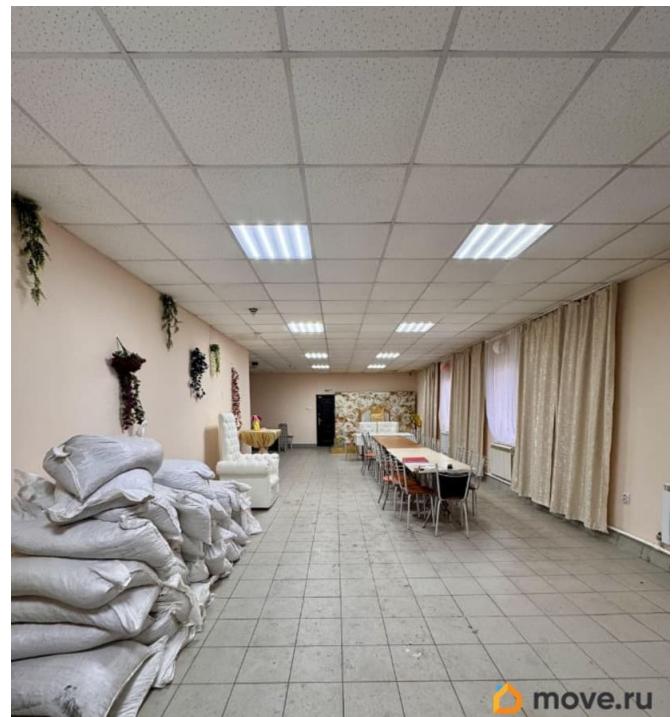
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92873996>

84

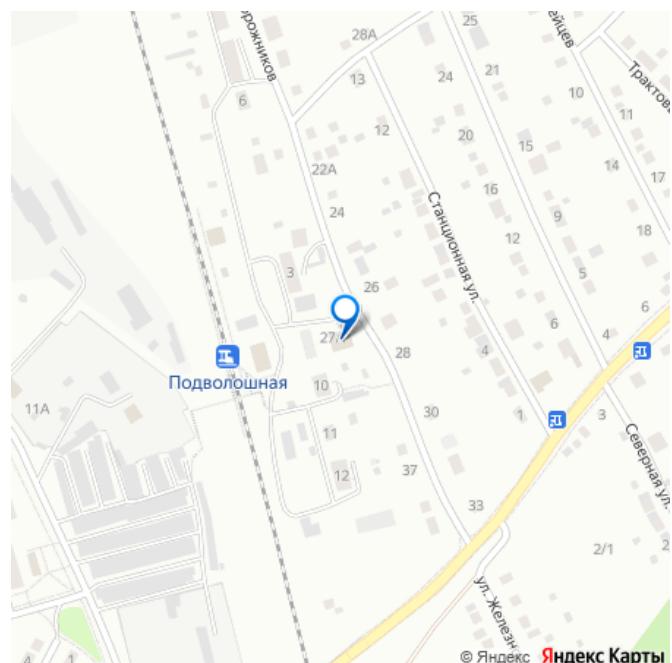
**Лариса Лисицкая, Диал**

**79122625931**

для заметок

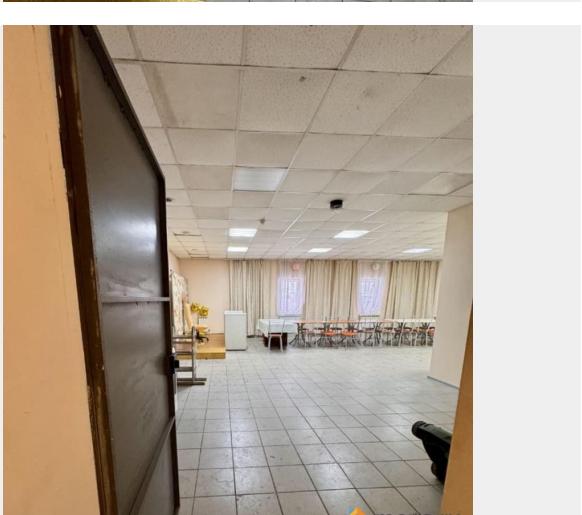
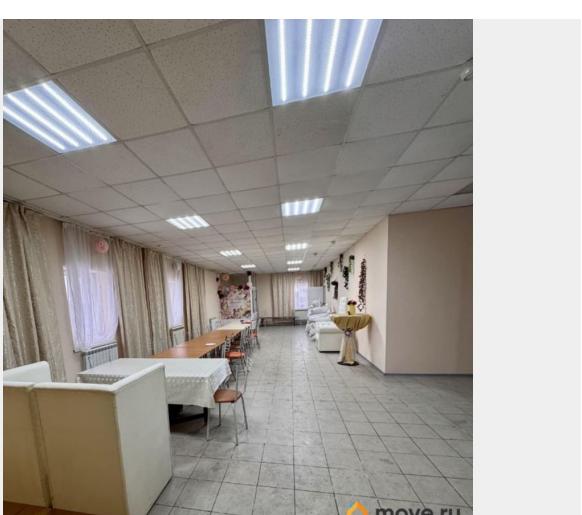


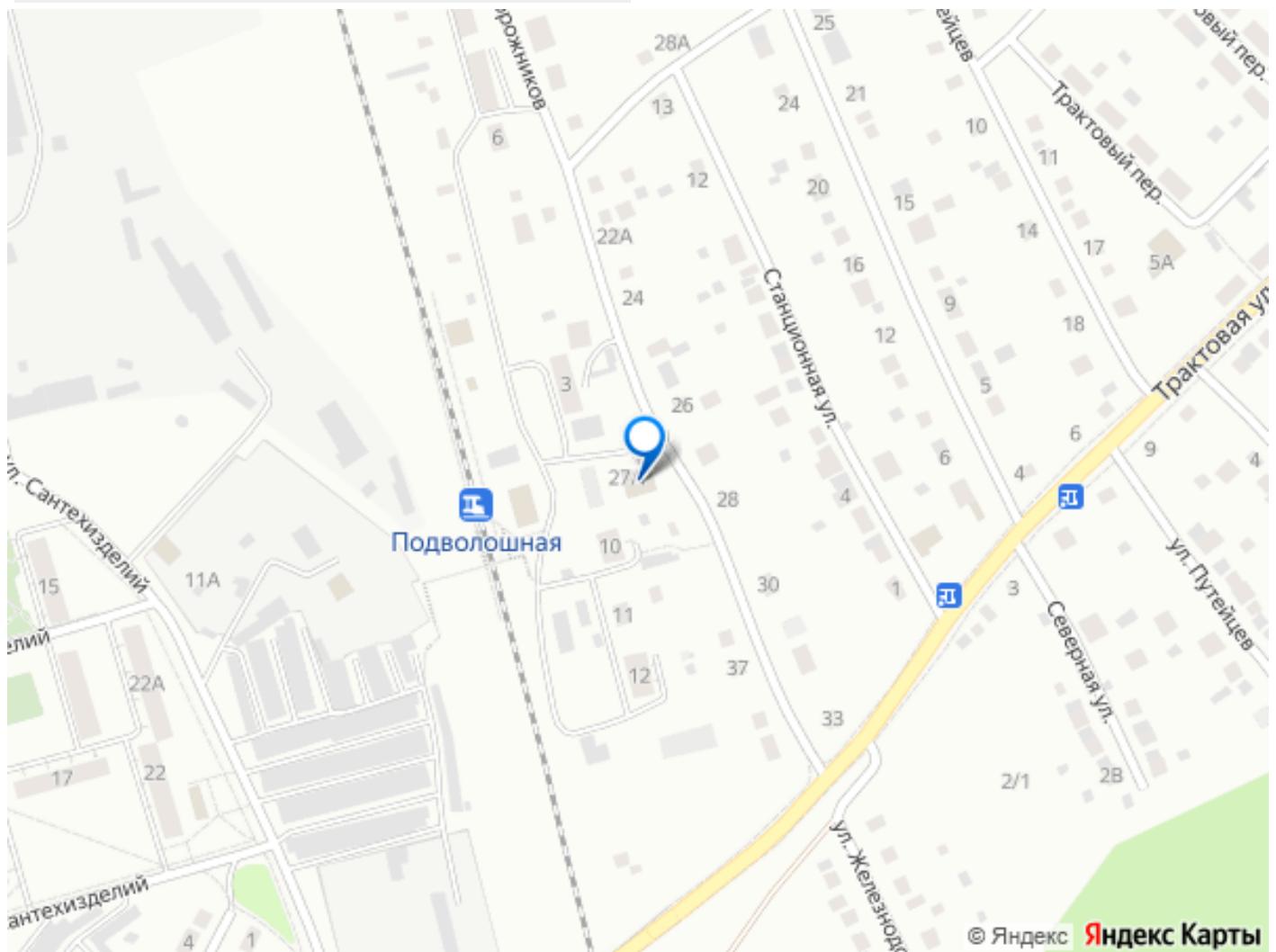
 move.ru



© Яндекс Карты

Отапливается пилетным котлом, есть возможность подключить газ. Небольшое помещение арендует автосервис, высота ворот 3,5м. Собственник - физлицо, ипотека возможна, помочь в одобрении.





Move.ru - вся недвижимость России