

Создано: 13.12.2025 в 13:50

Обновлено: 28.01.2026 в 09:10

**Свердловская область, Первоуральск,
улица Железнодорожников, 27А**

13 950 000 ₽

Свердловская область, Первоуральск, улица
Железнодорожников, 27А

Улица

[улица Железнодорожников](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

379 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

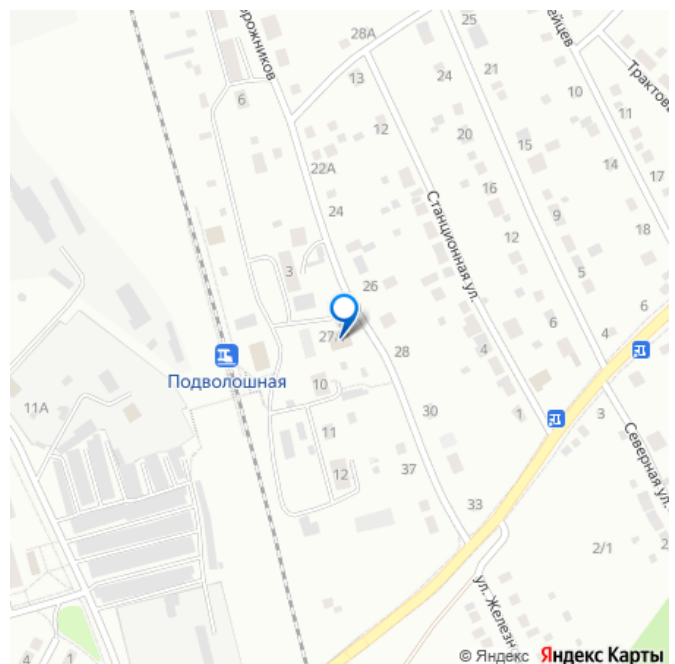
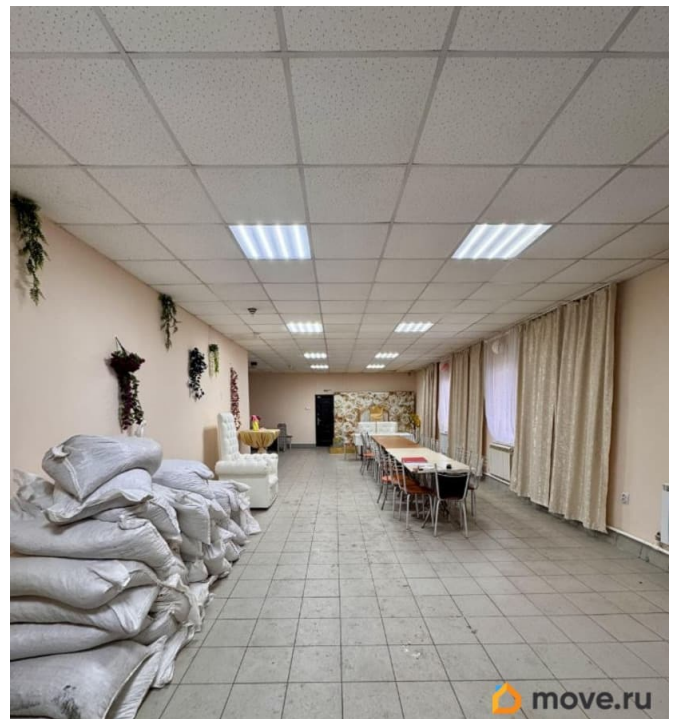
Описание

Здание 379 м2 на земельном участке 4 сотки. Здание и земельный участок в собственности. Категория земель: Земли населенных пунктов, кадастровый номер 66:58:0112002:307 Виды разрешенного использования: Магазины Пеноблоки облицованные кирпичом, плиты перекрытия, крыша металлочерепица. Мощность - 50кВт с возможностью увеличения до 100кВт, подземный кабель, запитаны от железной дороги. Водоотведение - центральное Канализация шамбо. Потолки 1 и 2 этаж - 3м 2 входа Дебаркадер 4 мокрых точки.

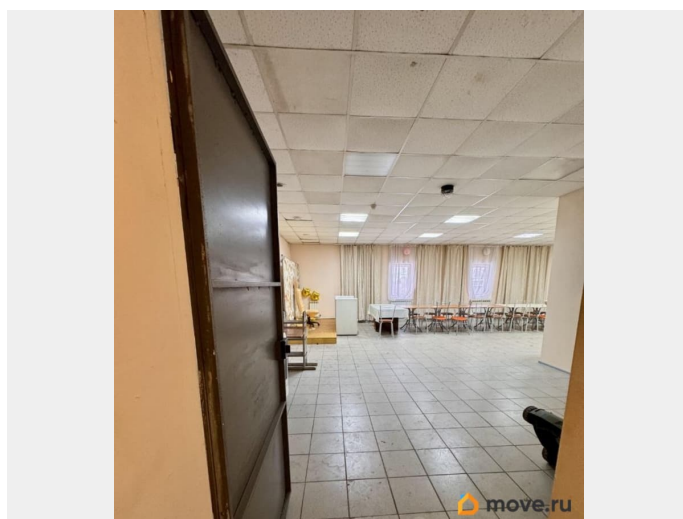
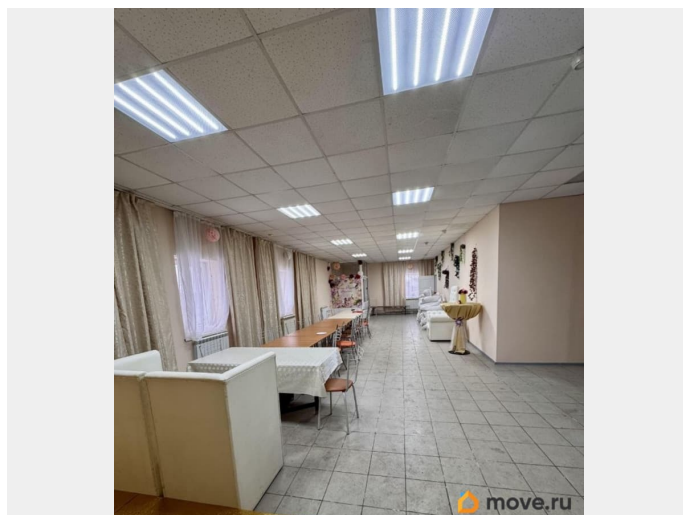
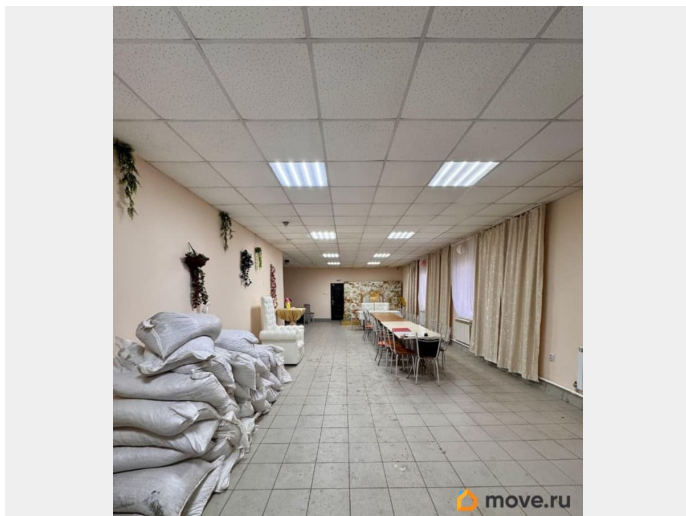
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9287399684>

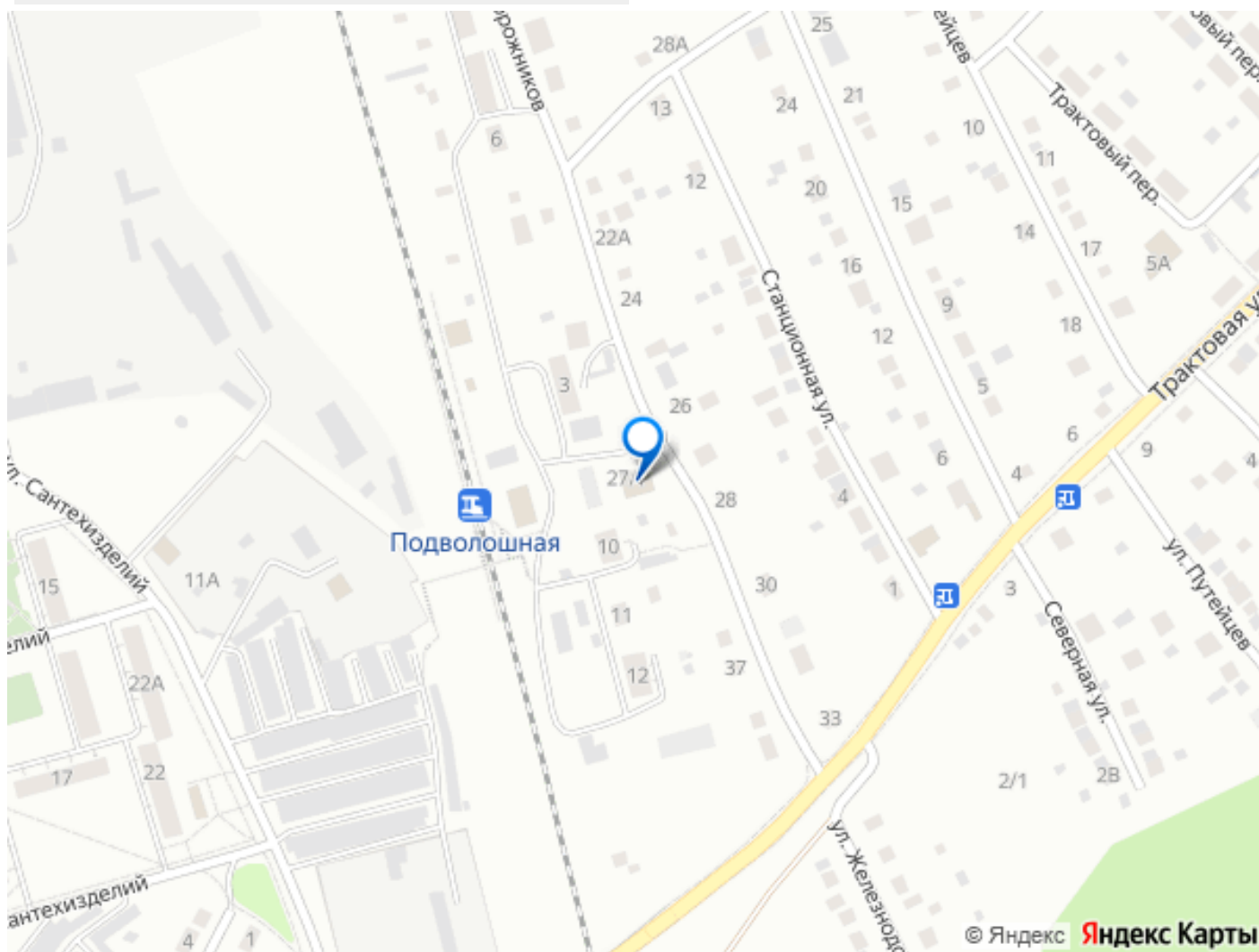
Лариса Лисицкая, Диал
79122625931

для заметок



Отапливается пилетным котлом, есть возможность подключить газ. Небольшое помещение арендует автосервис, высота ворот 3,5м. Собственник - физлицо, ипотека возможна, помощь в одобрении.





Move.ru - вся недвижимость России