

Создано: 01.04.2025 в 11:44

Обновлено: 01.04.2025 в 11:51

**Свердловская область, Туинский район,  
Туинск, Социалистическая улица, 94**

**7 770 000 ₽**

Свердловская область, Туинский район, Туинск,  
Социалистическая улица, 94

Улица

[улица Социалистическая](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

400 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Действующий магазин в центре города на первой линии. С АРЕНДАТОРОМ! 10 соток земли в собственности. Соседи: торговые центры, рынок итд. общая s 400 кв.м. 270 торговая и 130 навес. Возможна рассрочка или обмен. Готов продать как готовый бизнес! Согласован пункт выдачи заказов OZON! Гарантированный доход от 85 000 руб. с одного из помещений. При покупки с бизнесом срок Окупаемости 2-3 года !!!!! Строение капитально кирпич, пеноблок! Цена за магазин. С бизнесом обсуждается отдельно. Год постройки 2015г Современный

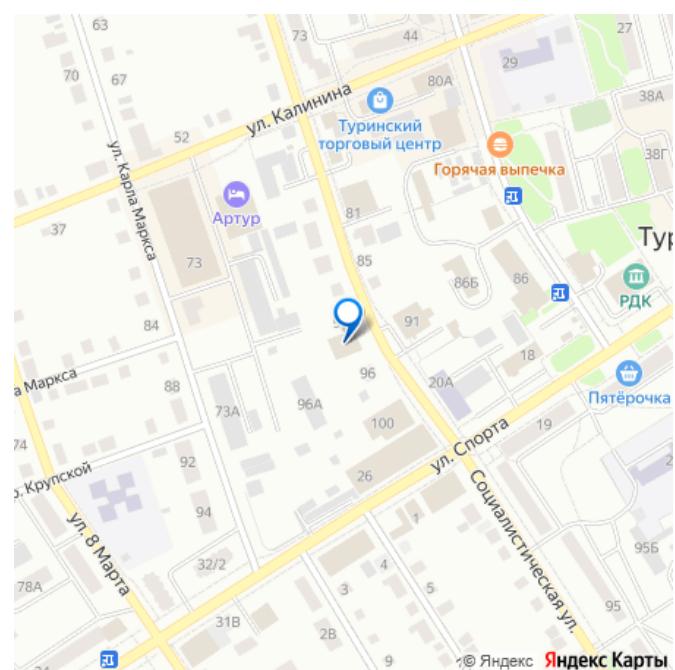
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92760505>

14

**Собственник**

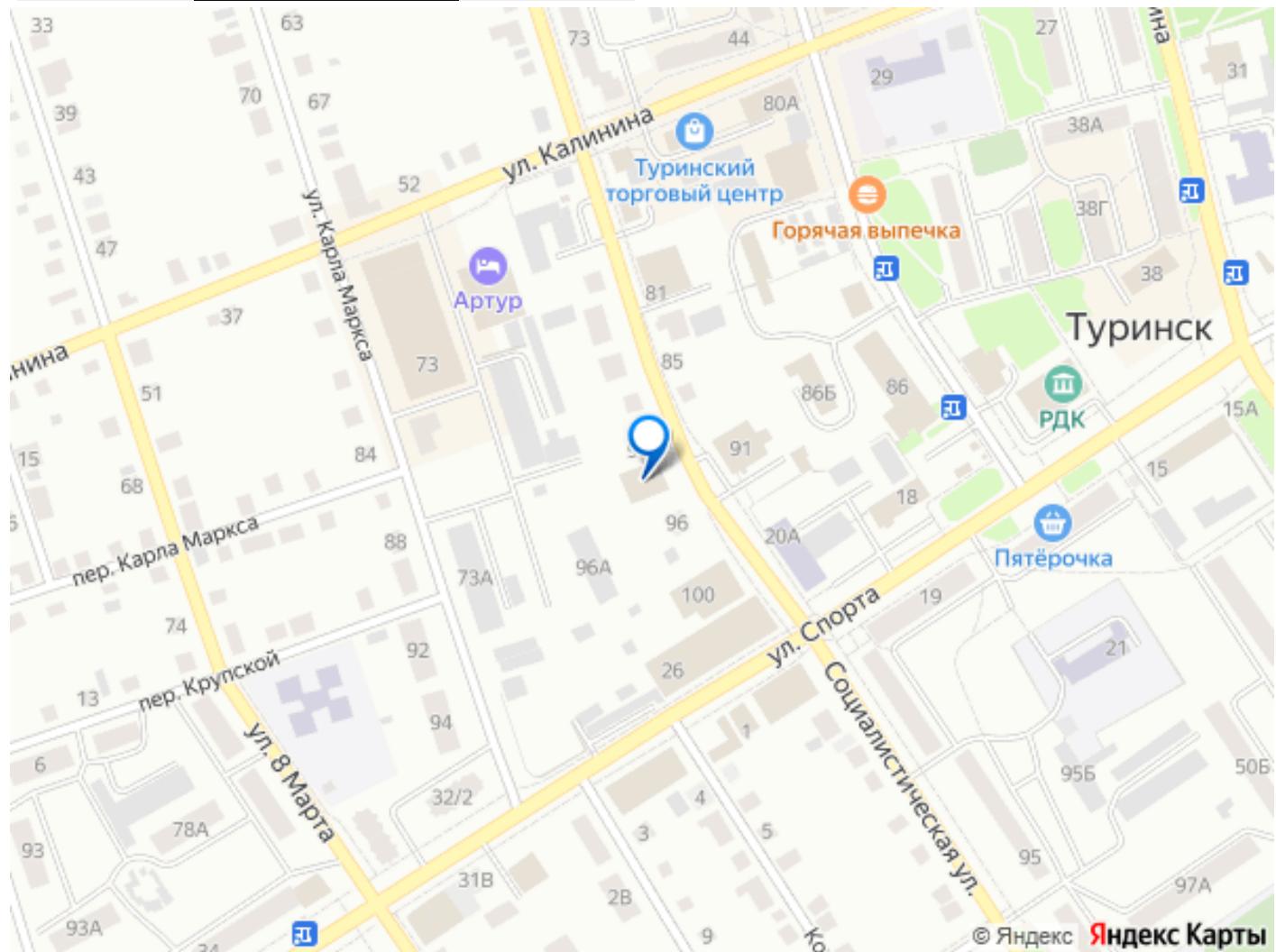
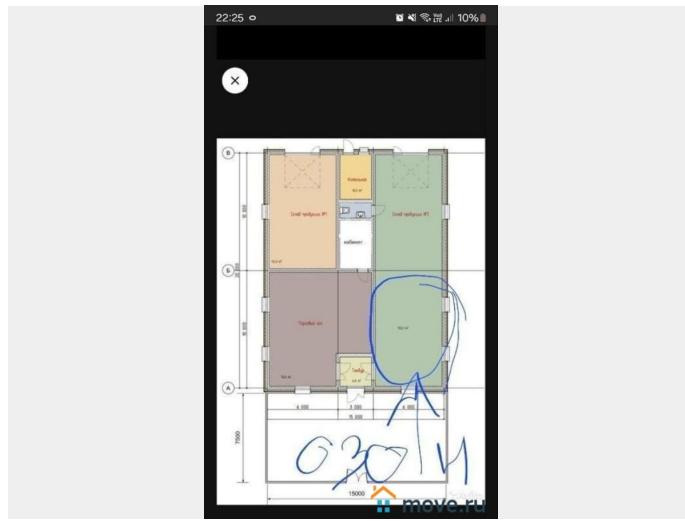
**79122252911**

для заметок



ремонт. Три торговых зала. Два склада с подъемными воротами, котельная, санузел, кабинет директора. Видеонаблюдение, охрана, интернет. Так же 10 соток земли в собственности. Отопление пеллетный котел. Есть возможность подключить газ, за участком трубы.





Move.ru - вся недвижимость России