

Создано: 10.09.2025 в 08:05

Обновлено: 04.12.2025 в 19:40

**Свердловская область, поселок  
Совхозный, улица Мостовая, 35**

**39 000 000 ₽**

Свердловская область, поселок Совхозный, улица Мостовая, 35

Улица

[улица Мостовая](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

537 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

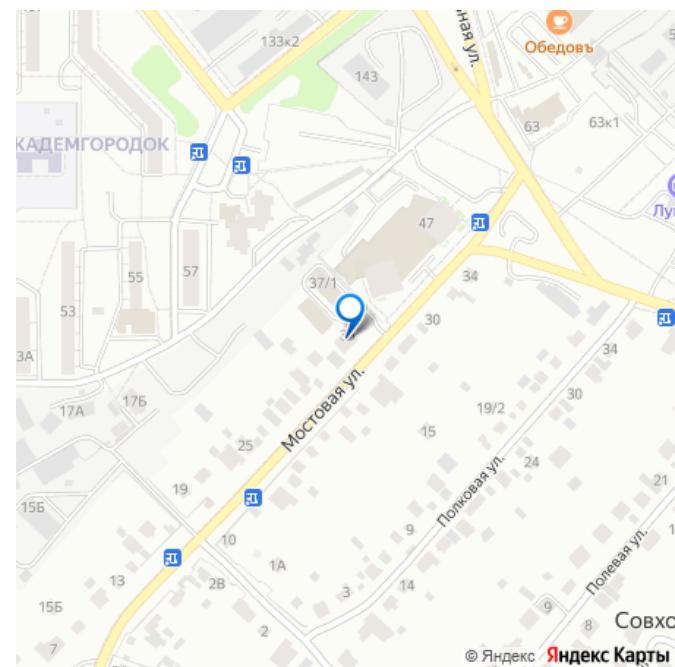
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

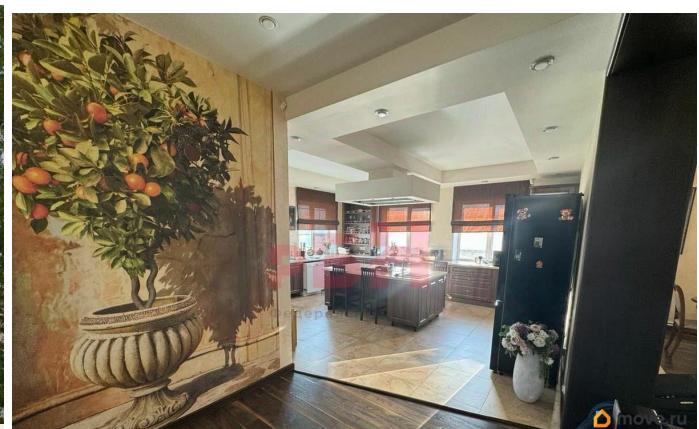
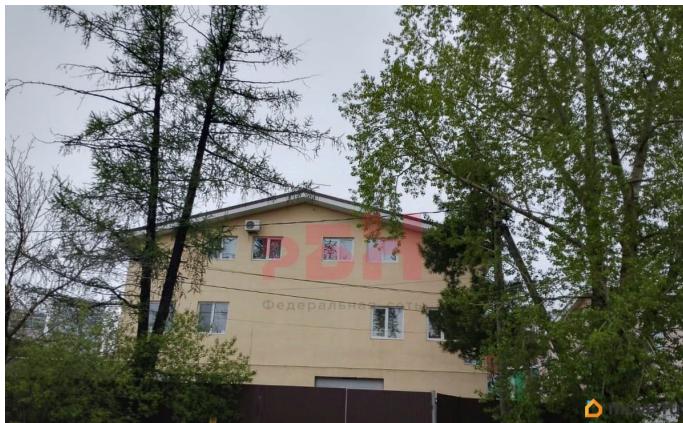
Продаем жилое здание, есть возможность перевода в нежилое Без комиссии для покупателей. - расположено рядом с ЖК «На Мостовой» (сдан в 2020 году), ЖК состоит из трёх 25-этажных жилых секций, общая численность квартир на каждый дом - 288, во всём комплексе - 864 квартиры. - напротив торговый центр «Городской» с федеральной продуктовой сетью - «Пятерочка», на втором этаже расположены магазины одежды обуви, Единый расчетный центр, центры бытового обслуживания, рядом ТС «Магнит»; - рядом находится остановка общественного

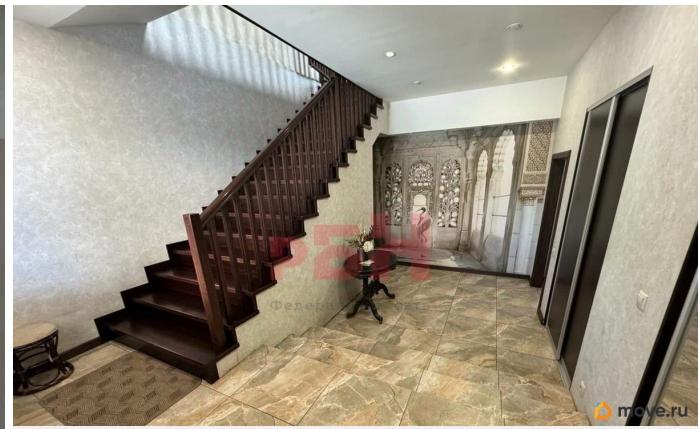
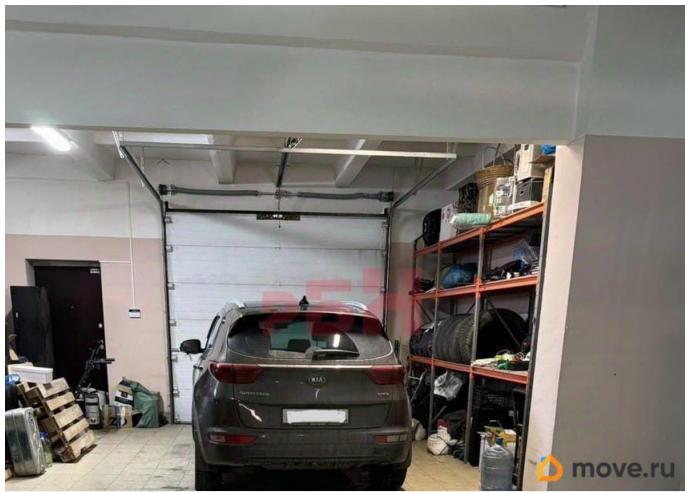


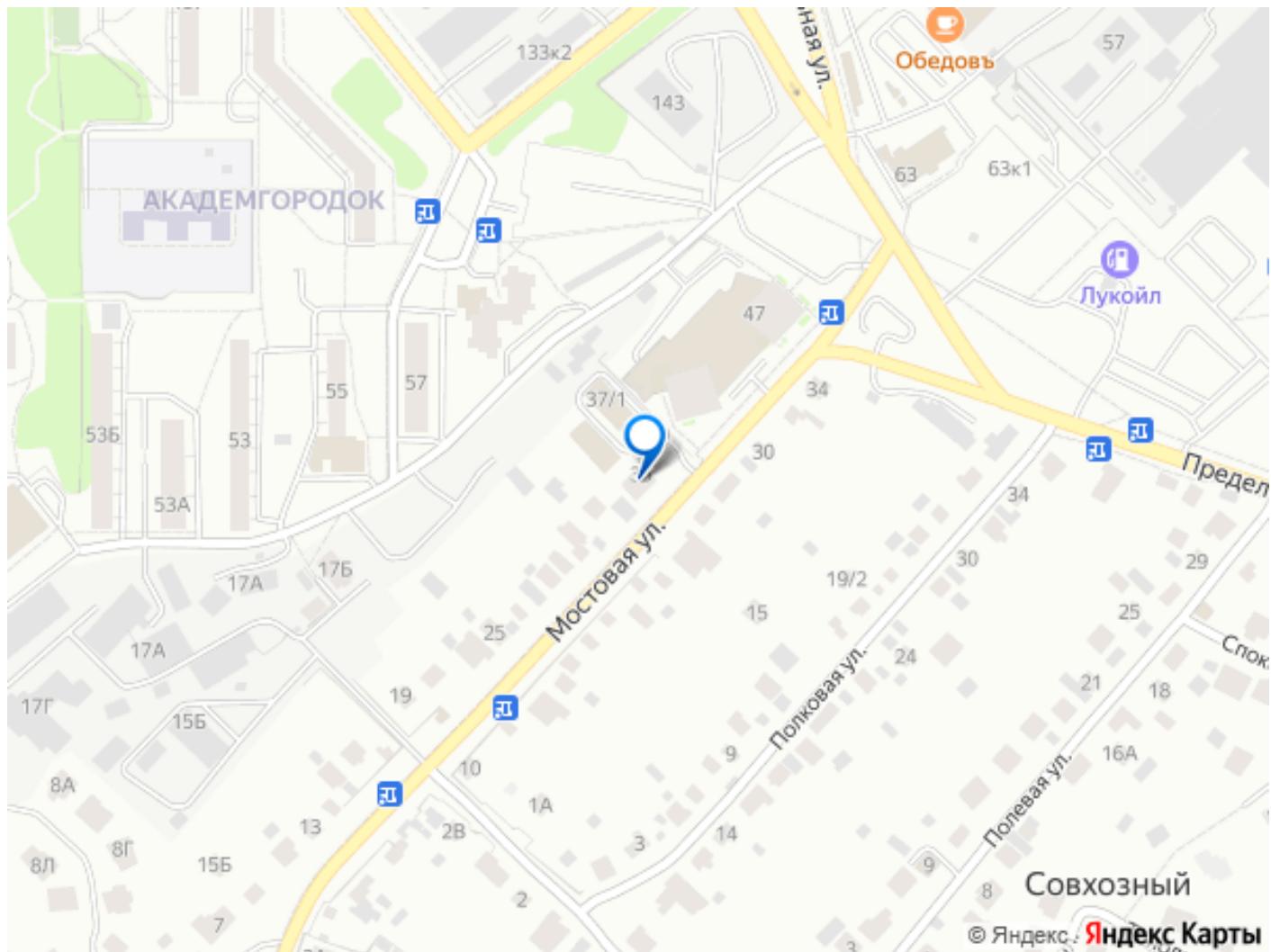
транспорта «Патра». Данное предложение включает в себя следующие объекты недвижимости: - земельный участок, общей площадью 6,35 соток; - здание, общей площадью 537 кв. м. - 1 этаж 192,1 м<sup>2</sup>; - 2 этаж 166,5 м<sup>2</sup>; - мансарда 179 м<sup>2</sup>. - оборудованная теплая беседка; - сделан хороший ремонт: дом оборудован всем необходимым для комфортного проживания; - на 1 этаже оборудован бокс на 4 машины и есть возможность сделать еще 1 бокс на 2 машины; - высота потолков 3 метра; - вытяжка общедомовая, есть кондиционеры; - подведен газ; - водоснабжение городское и собственная скважина; - разрешенная мощность 15 кВт. возможно увеличение; На текущий момент дом используется как жилой. Стоимость объекта 39 000 000 рублей. Более подробную информацию уточняйте у наших специалистов. -----

----- «Регион Бизнес

Недвижимость». Коммерческая недвижимость. Без комиссии для покупателей. Арт. 102746260







Move.ru - вся недвижимость России