

Создано: 24.01.2025 в 07:19

Обновлено: 24.01.2025 в 11:30

## Свердловская область, Асбест, улица Осипенко, 9

# 13 500 000 ₽

Свердловская область, Асбест, улица Осипенко, 9

Улица

[улица Осипенко](#)

## ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

556 м<sup>2</sup>

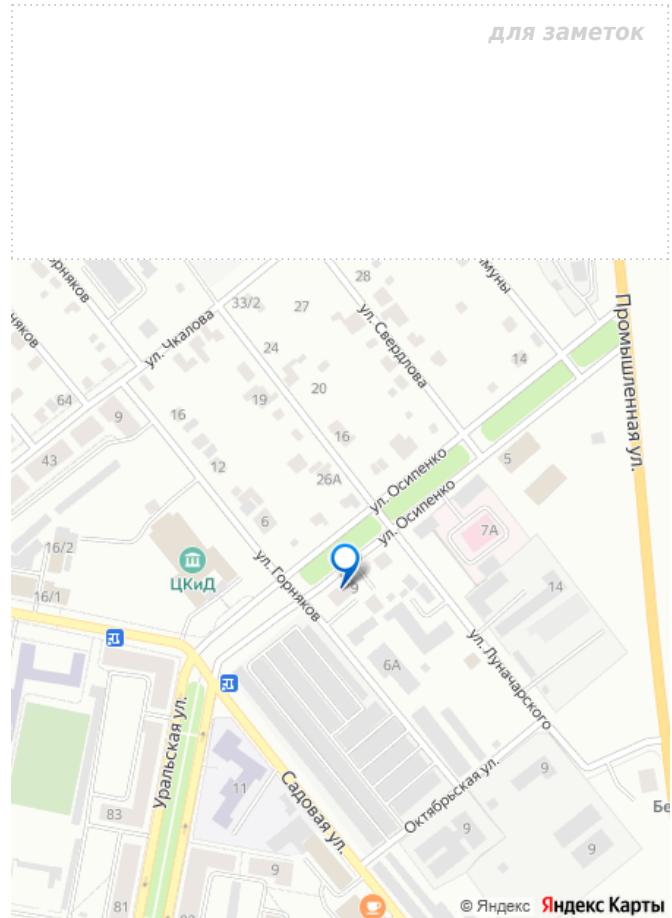
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Продается административное двухэтажное здание с уникальным расположением.

Находится на площади у Дворца культуры, поблизости реконструированная аллея,

Администрация города, Управление комбината Ураласбест. Здание и земельный участок в собственности, обременений нет.

Общая площадь помещений 556,7 кв. М., площадь земельного участка 1380 кв. М.

Капитальный ремонт здания с заменой коммуникаций проведен в 2013 году.

Территория огорожена, обустроена парковка на 20 автомобилей. Готовый арендный бизнес — все кабинеты сданы в аренду. Эл/во — 380

В, 30 квт. Центральное отопление,  
установлены приборы учета тепла.  
Центральное холодное водоснабжение и  
канализация. Горячая водоснабжение через  
водонагреватель. Внутри здания и на  
территории организовано видеонаблюдение.  
Цена 14 млн. Руб.

