

Создано: 24.01.2025 в 17:21

Обновлено: 03.12.2025 в 09:28

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Грибоедова, 34Б**

60 550 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Грибоедова, 34Б

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[улица Грибоедова](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

573.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ПРЕДЛАГАЕТСЯ В ПОКУПКУ ИМУЩЕСТВЕННЫЙ КОМПЛЕКС общей площадью 573. 9 кв. м. , расположенный на земельном участке общей площадью 1 287 кв. м. , в микрорайоне Химмаш Чкаловского района, вблизи пересечения улиц Грибоедова ул. Торговая, по адресу переулок Хибиногорский , д. 33. Без комиссии для покупателя - развитая инфраструктура, рядом расположены: магазин «Монетка», кафе «Бриз», медицинская клиника «Медлайн», административное здание завода

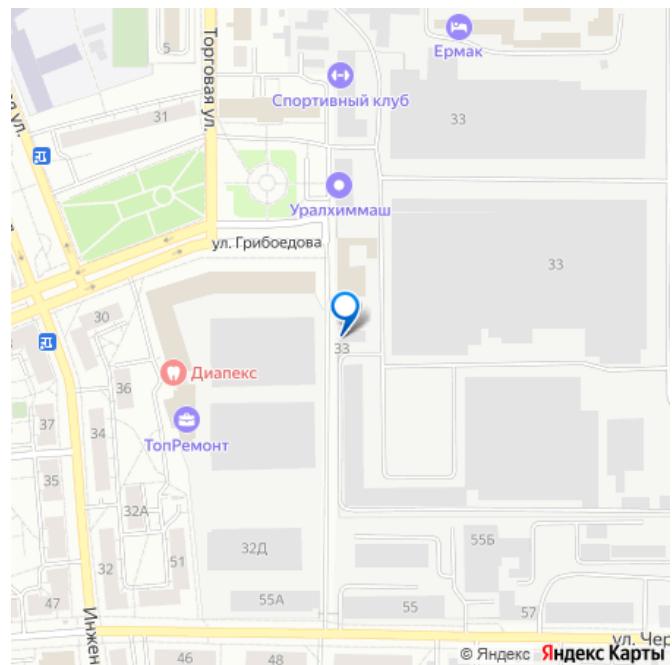
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92706075>

35

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион
Бизнес Недвижимость**

79126627189

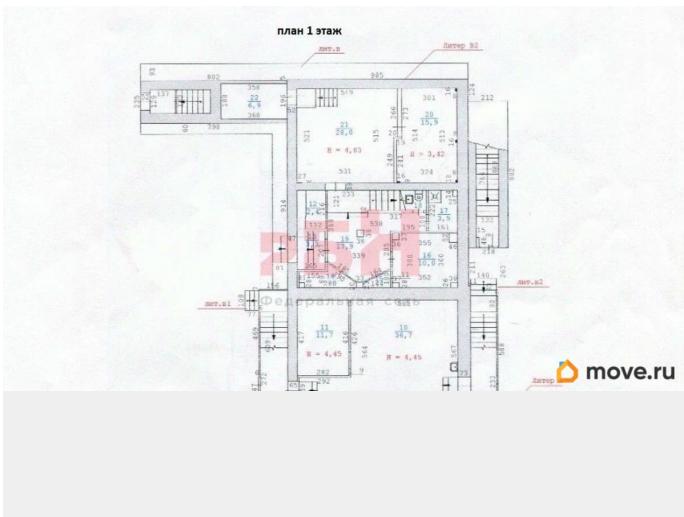
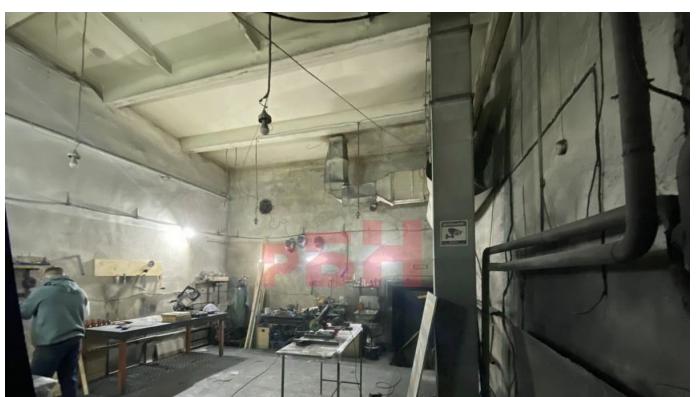
для заметок

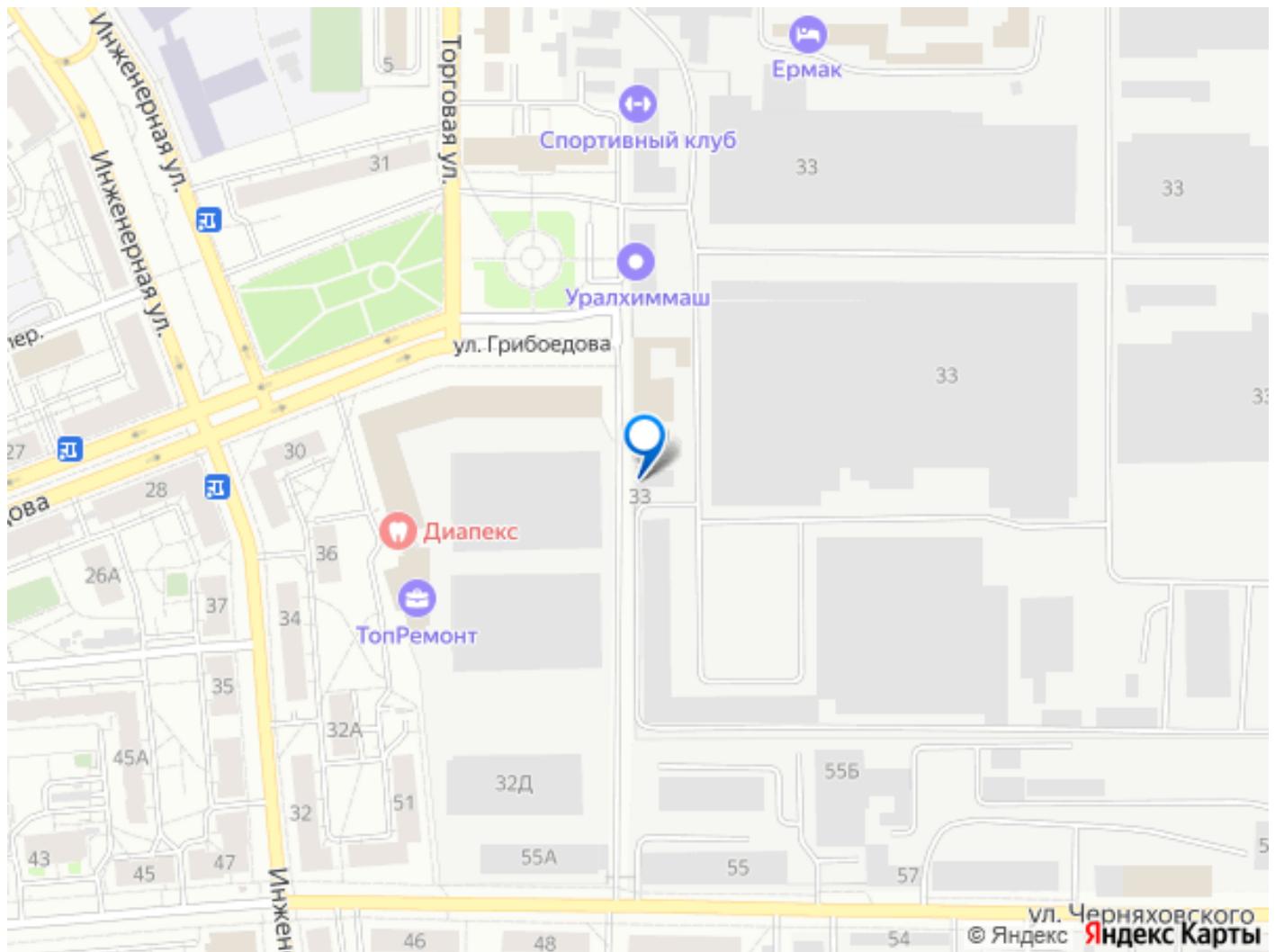


Уралхиммаш, большое количество коммерческих предприятий. В пяти минутах ходьбы находится остановка общественного транспорта «Инженерная» (автобус 55; 60; 78; троллейбус 31; 36), до станции метро «Ботаническая» 15 минут езды на транспорте; Здание и земельный участок в собственности, все помещения(офисные, производственные) сданы в аренду. Земельный участок огорожен есть въездные ворота на территорию; - этажность: подвал; 1; 2 /общее количество этажей 2; - возможность размещения рекламы на фасаде здания; - высота потолков 2. 5 м; - центральное водоснабжение; - канализация городская; - отопление от котельной Уралхиммаша; - мощность -60 квт; - здание охраняется; - много парковочных мест; Стоимость объекта 60 550 000 (Шестьдесят миллионов пятьсот пятьдесят тысяч) рублей. Более подробную информацию уточняйте у наших специалистов. -----

----- «Регион Бизнес Недвижимость». Коммерческая недвижимость . Без комиссии для покупателей. Арт. 92019333







Move.ru - вся недвижимость России