

🕒 Создано: 29.09.2025 в 14:49

Обновлено: 04.01.2026 в 08:49

**Свердловская область, Березовский,  
улица Энергостроителей, 5**

**41 500 000 ₽**

Свердловская область, Березовский, улица

Энергостроителей, 5

Улица

[улица Энергостроителей](#)

## ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

690 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

В продаже Отдельно стоящее здание 689,5 м? с землёй 517 кв.м (можно увеличить участок) — для тех, кто расширяет свой бизнес или устал зависеть от арендодателя!

Если нужна меньшая площадь, готовы рассмотреть продажу по помещениям!

Характеристики: - 90 кВт электричество, возможность увеличения - Скважина 60 м + септик 10 м - Своя дизельная котельная — автономия от ТЭЦ - Двое ворот 23 м + несколько входов - Свободная планировка: перегородки не капитальные — можно делать шоу-рум, склад, цех, кабинет и даже

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9285328307>

**Жанна Тринкеншу, АльфаХоум**  
**агентство недвижимости**

**79126720306**

для заметок



фотостудию - Отделка под покупателя -  
Видеонаблюдение, интернет — работает  
Локация: п. Берёзовский (15 мин до ЕКАД),  
земля в собственности с возможностью  
увеличения. Подъезд: твёрдая грунтовка,  
проезд Газелью и большегруз до 5 тонн  
Документы готовы. Без обременений!  
Просмотр по предварительной  
договоренности!







