

Создано: 12.05.2025 в 07:09

Обновлено: 05.08.2025 в 07:02

Свердловская область, Невьянск,  
Красноармейская улица, 98

**57 400 000 ₽**

Свердловская область, Невьянск, Красноармейская улица, 98

Улица

[улица Красноармейская](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

7182 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

57 400 000 ? Продаётся производственный цех. Материал стен - кирпич. Потолок армированный, заливной. Крыша: частично мягкая кровля, частично профлист.

Отопление и водоснабжение центральное городское. Есть узел учёта тепла.

Электроснабжение: внутренняя подстанция 6кВ. Трансформатор 1 Мегаватт. Две кран-балки по всей длине цеха 3 и 5 тонн. Третья на входе 3 тонны. Удобный подъездной путь.

Удобное расположение в г.Невьянск.

Недалеко от вокзала, автобусной остановки, автозаправки и трассы Екатеринбург - Серов. Есть видеонаблюдение, пожарная и охранная

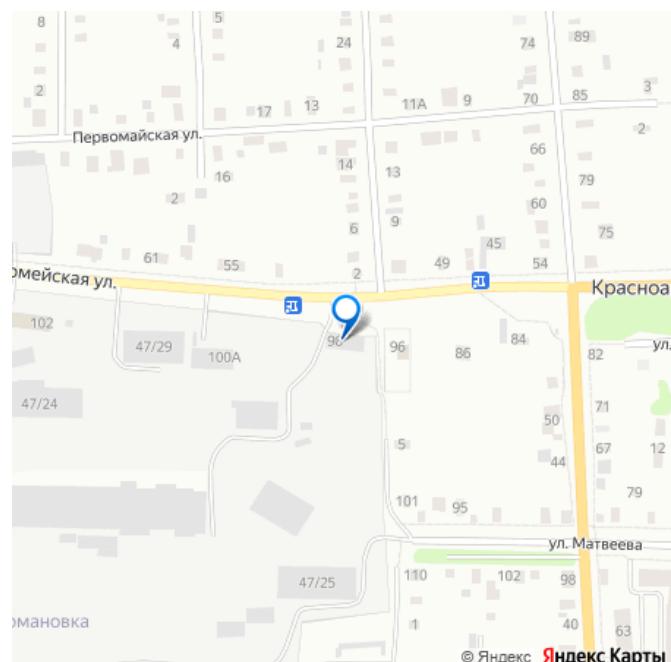
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92838880>

53

**Собственник**

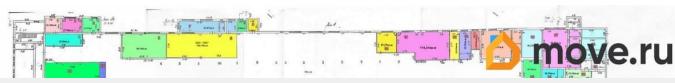
**79945093062**

для заметок



сигнализация. Въезд на территорию с ул.Красноармейская через охраняемые ворота. Вся площадка ограждена бетонным забором с колючей проволокой. Цех в собственности, как и земельный участок. Все правоустанавливающие документы в порядке. Залога и других обременений нет. В настоящее время цех освобождается от старого оборудования. Внимание: цена указана только за знание! Земля под цехом продается отдельно по цене ок.200000р.за 1 сотку. Площадь земельного участка под цехом и вокруг него, согласовывается при личном присутствии собственника по вашему желанию. Если вы заинтересованы, то звоните и приезжайте на осмотр.





move.ru



move.ru



move.ru

