

Создано: 16.12.2025 в 08:44

Обновлено: 20.12.2025 в 09:15

**Свердловская область, Березовский,
тракт Березовский, 8****88 950 000 ₽**

Свердловская область, Березовский, тракт Березовский, 8

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

751.8 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

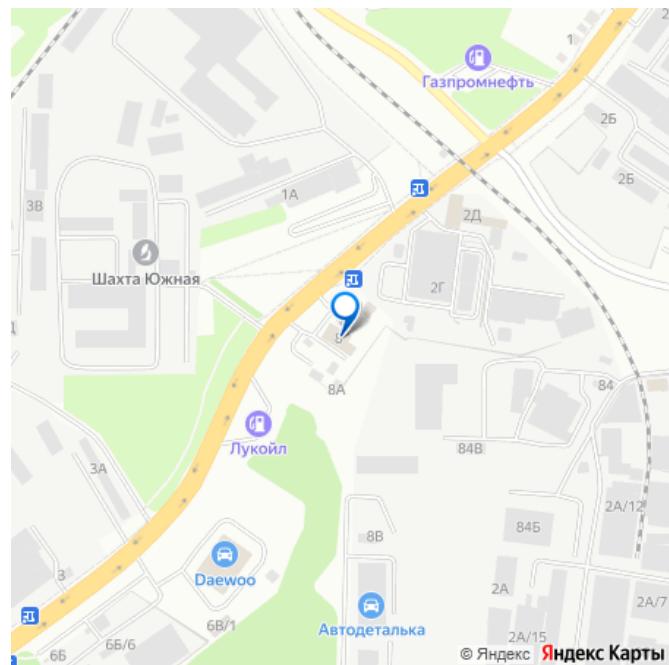
ПРЕДЛАГАЕТСЯ В ПОКУПКУ ОТДЕЛЬНО СТОЯЩЕЕ ЗДАНИЕ общей площадью 751. 8кв. м. на земельном участке общей площадью 1 737кв. м. , расположенного на первой линии одной из самых оживленных улиц города Березовский, в его торгово-промышленной части; Без комиссии для покупателей. - развитая инфраструктура, рядом располагаются: АЗС, продуктовые магазины, большое количество коммерческих торговых предприятий; - транспортная доступность: рядом с объектом расположена остановка общественного транспорта «Шахта Южная» (автобус 8;10;112;114;117 и др. , маршрутное такси) - на первом этаже расположены: автосервис (4поста), автомойка (2поста), клиентская зона, офис, санузлы, подсобные

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92874722>

48

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион
Бизнес Недвижимость****79126627189**

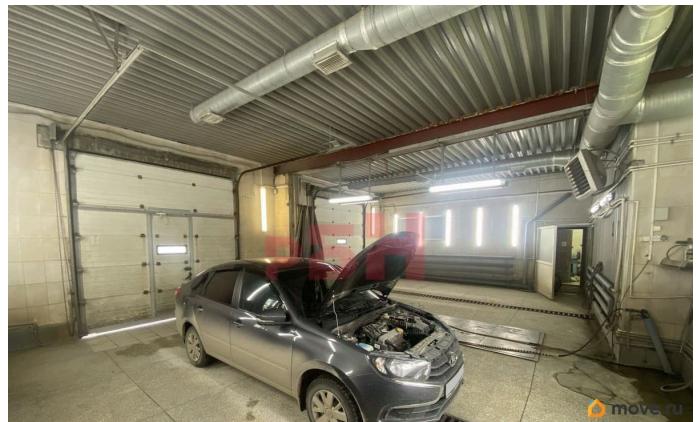
для заметок

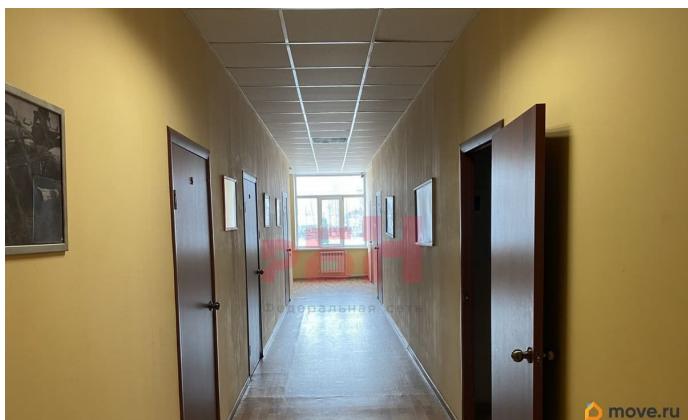
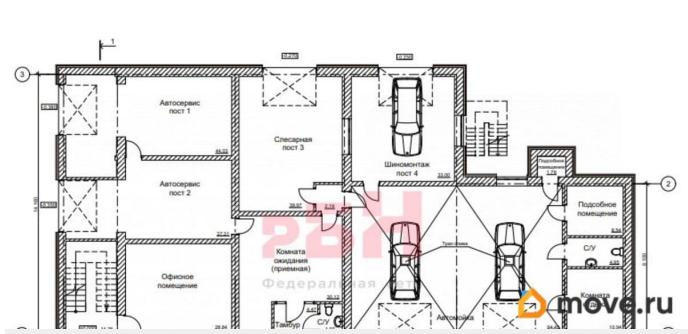
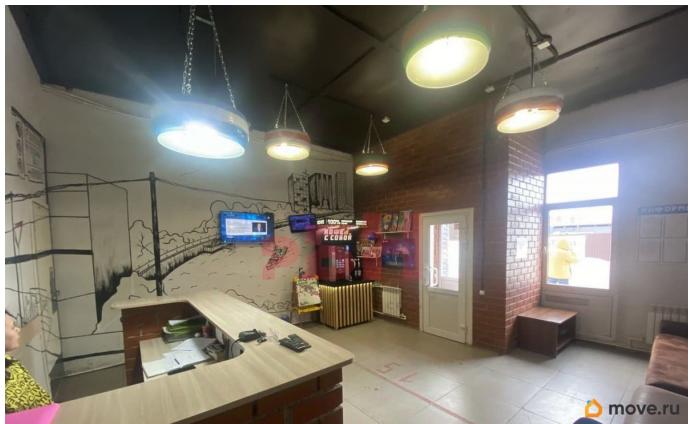


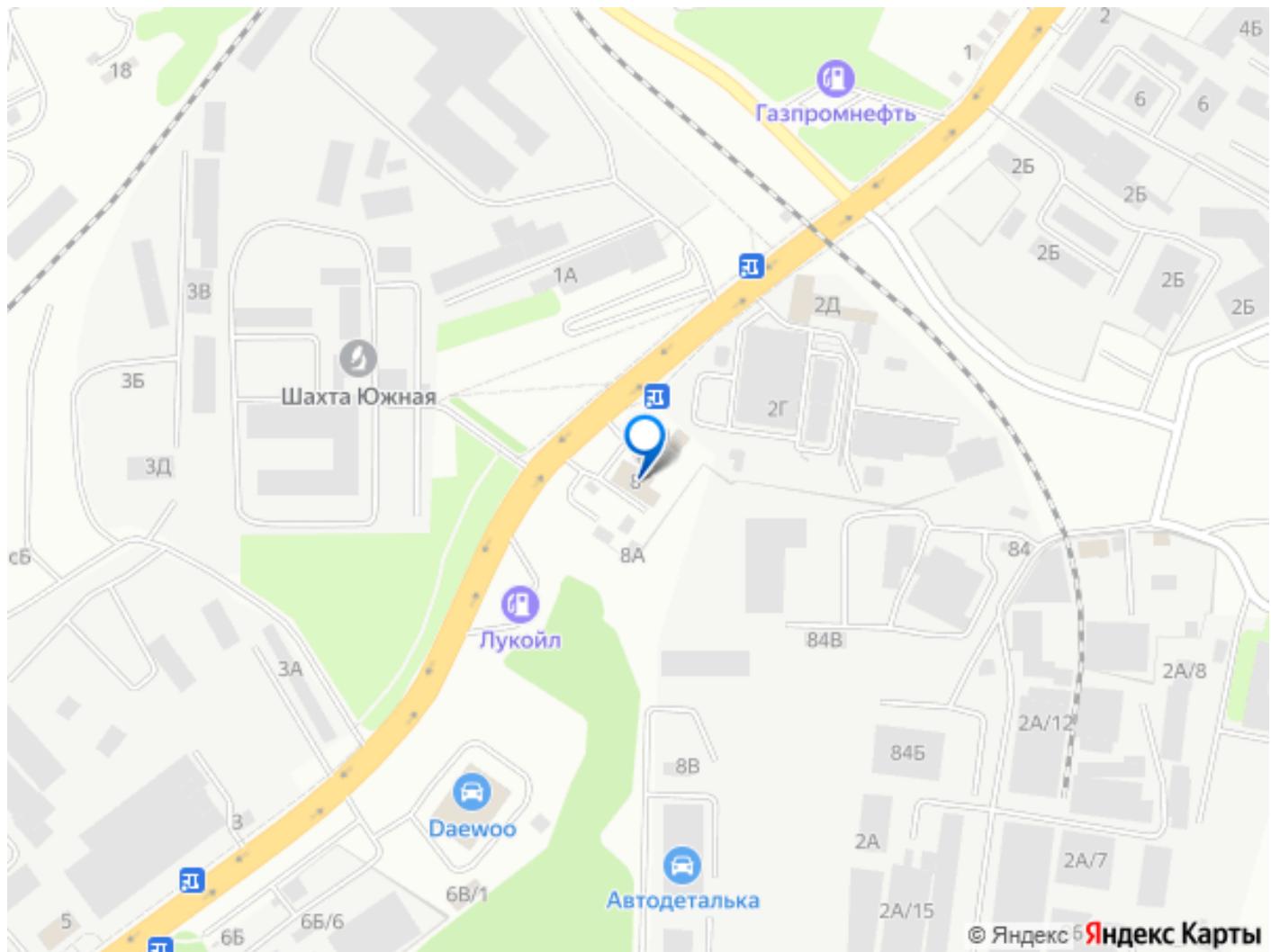
помещения; - на втором этаже расположены
офисы, хостел, санузлы, подсобные
помещения; - общее количество этажей 2 -
часть помещений сданы в аренду; - доступ в
помещение 24/7; - высота потолков : первый
этаж 3. 5 м; второй этаж 2. 7м; - мокрая точка
более 5шт. ; - мощность - 50кВт (в данный
момент используется 15кВт); - система видео
наблюдения; - здание охраняется; -
водоотведение, отопление, канализация
городские сети; - земельный участок в
собственности; - отличные подъездные пути,
как для легкового так и грузового
транспорта; - свободная парковка, всегда
есть много свободных мест; Стоимость
объекта: 88 950 000 (Восемьдесят восемь
миллионов девятьсот пятьдесят тысяч)
рублей. Более подробную информацию
уточняйте у наших специалистов. -----

----- «Регион Бизнес

Недвижимость». Коммерческая
недвижимость . Без комиссии для
покупателей. Арт. 127868277







Move.ru - вся недвижимость России