

Создано: 02.07.2020 в 16:02

Обновлено: 09.12.2025 в 12:54

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Завокзальная, 24**

**18 000 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Завокзальная,

24

Округ

[Екатеринбург, Железнодорожный район](#)

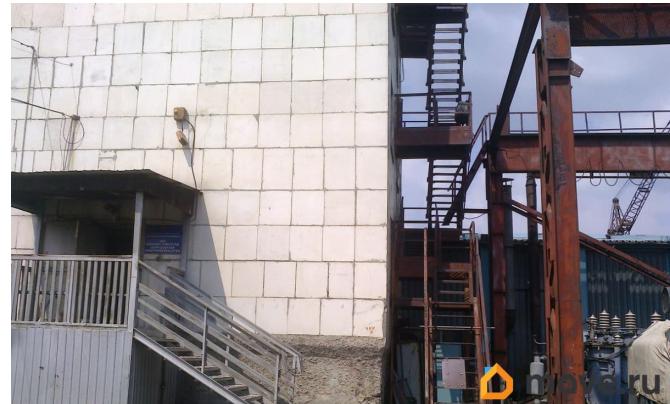
Улица

[улица Завокзальная](#)

### **ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

1100 м<sup>2</sup>



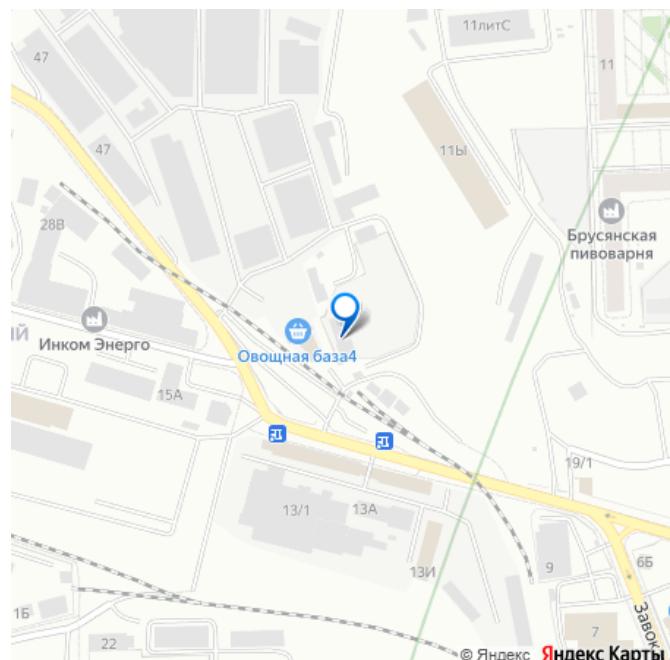
### **Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### **Описание**

Продается производственная база, построенная в 90-х годах, включающая 7 зданий: - административный корпус с подвальным помещением, площадью 390,8 кв.м., 4 этажа + подвал; - утепленное здание из металлоконструкций, площадью 415,8 кв.м., 1 этаж; - гараж, площадью 56,1 кв.м., 1 этаж; - холодный склад, площадью 165,4 кв.м., 1 этаж; - здание цеолитовой установки, площадью 36,4 кв.м., 1 этаж; - склад с холодным пристроем, площадью 35,3 кв.м., 1

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92840435>

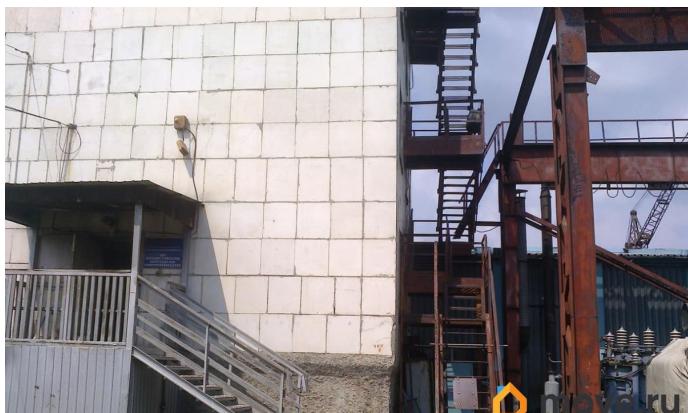
66

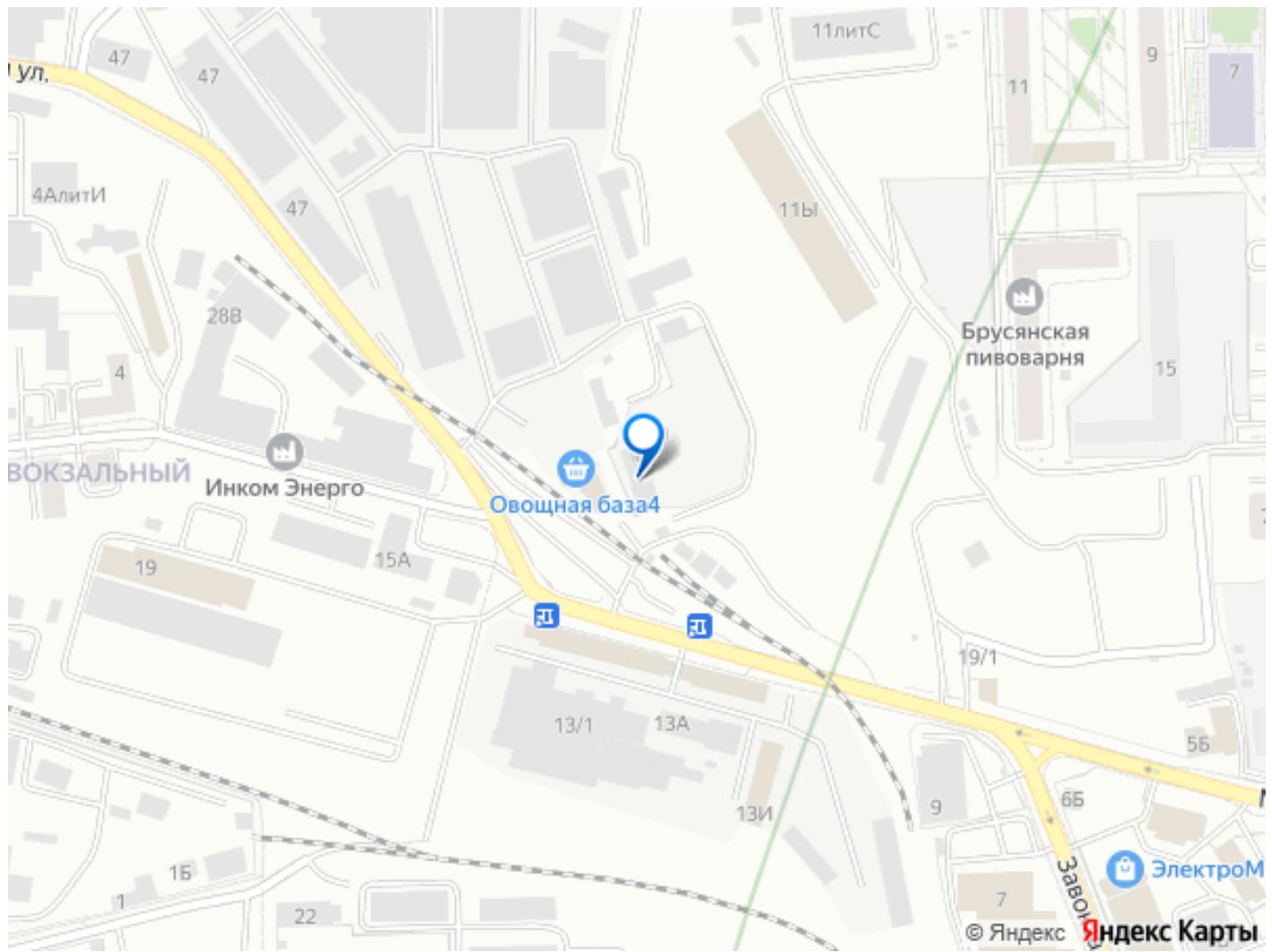
**T Плюс, T Плюс**

**79587180057, 7982672  
7464**

для заметок

этаж; - проходная, площадью 3,2 кв.м., 1 этаж. На базе расположены производственные сооружения: металлические вертикальные баки объемом 70 куб. м (2 шт.) для слива масла с маслопроводом, а также инфраструктура: тепловые, водопроводные, канализационные сети, площадки, проезды, подкрановые пути. Территория базы благоустроена, дороги асфальтированы. База расположена в Железнодорожном районе города, недалеко от ж/д вокзала. Имеется самостоятельный подъезд и близость удобной транспортной развязки. База расположена на самостоятельном огражденном земельном участке с кадастровым номером 66:41:0205009:41 площадью 12 597 кв.м., используемом на праве аренды





Move.ru - вся недвижимость России