

Создано: 17.07.2025 в 11:31

Обновлено: 20.01.2026 в 08:12

**Свердловская область, Березовский,  
улица Энергостроителей, 5**

**11 300 000 ₽**

Свердловская область, Березовский, улица

Энергостроителей, 5

Улица

[улица Энергостроителей](#)

### **ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

152.7 м<sup>2</sup>

### **Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### **Описание**

Продажа помещения 152,7 м<sup>2</sup> в собственности — на первом этаже капитального здания в г. Берёзовский (Свердловская область). Если нужно больше, купите здание целиком- площадь 698.3 кв.м! Подойдёт под любой бизнес, где важны стены, высота и независимость. Что здесь можно запустить уже завтра? СТО, шиномонтаж, малярку, склад для интернет-магазина, цех по сборке или упаковке, спецмастерская, студия, логистический хаб. Потолки до 3,5 м. Ворота 23 м + два входа. Бетонные полы, стены, ж/б перекрытия —

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92830529>

95

**Жанна Тринкеншу, АльфаХоум  
агентство недвижимости**

**79126720306**

для заметок



выдержат оборудование и поток. Ремонт можем сделать под ключ под ваш бизнес — всё обсуждаемо. Подведено всё: Электричество 30 кВт (можно увеличить). Отопление: своя дизельная/мазутная котельная. Вода из скважины, канализация заведена. Светодиодное освещение. Видеонаблюдение. Мобильный интернет ловит без проблем. Подъезд транспорта с двух сторон. Рядом: лицей, садик, жилая застройка, сетевые магазины — трафик обеспечен. Объект юридически чистый, быстрый выход на сделку. Звоните, записывайтесь на просмотр.





