

Создано: 22.04.2025 в 15:29

Обновлено: 03.01.2026 в 22:33

**Свердловская область, Полевской, улица
Володарского, 114**

7 300 000 ₽

Свердловская область, Полевской, улица Володарского, 114

Улица

[улица Володарского](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

165 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

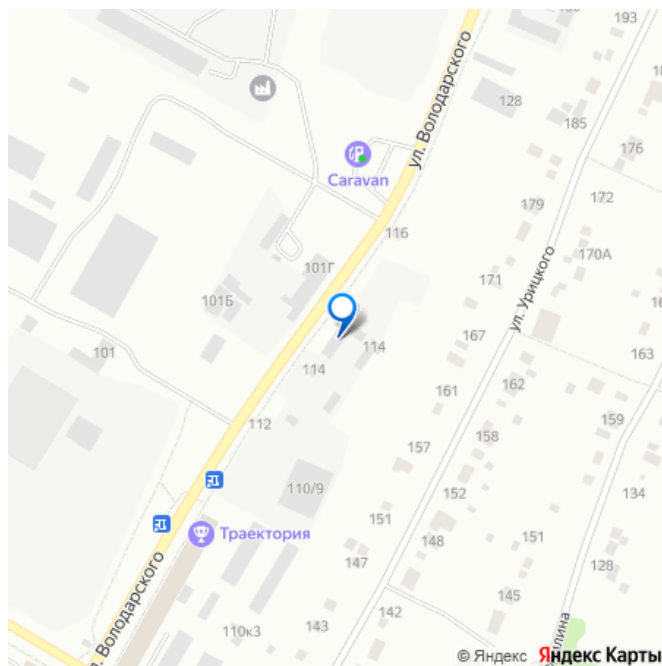
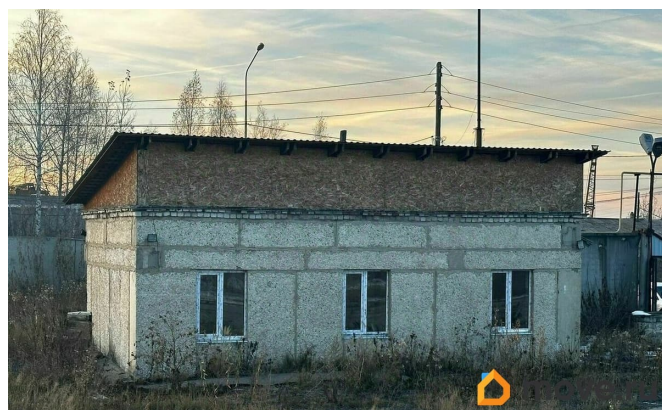
Описание

Объект 1315. Продается промышленная зона, представляющая собой привлекательную инвестиционную возможность. Общая площадь сооружений составляет 165 м², площадь земельного участка 26 соток. Данное предложение включает в себя промышленную зону, состоящую из двух строений, которые идеально подходят для различных видов деятельности. Получены технические условия на газ (от 120 тыс. куб.) и электричество (от 250 кВт). В состав имущества входит: - Офисное помещение площадью 49 м², обеспечивающее функциональное рабочее пространство для

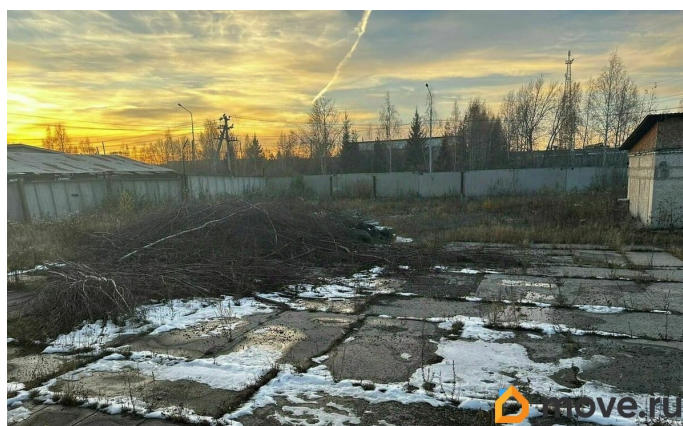
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9277691161>

Данил Саламатин, Калач и Партнеры
79910185682

для заметок



сотрудников или реализация его под пост КПП. - Склад с площадью 116 м², представляющий собой универсальное помещение для хранения, которое можно использовать по вашему усмотрению. Все строения расположены на прочном фундаменте и готовы к эксплуатации немедленно после завершения сделки. Уникальное расположение включает высокий автомобильный трафик, благодаря главной въездной улице улице Володарского, что обеспечивает отличную видимость и доступность вашего бизнеса для клиентов. Объект подходит для реализации различных бизнес-моделей: - Продуктовые магазины (например, Магнит, Пятёрочка, Монетка) - Строительные магазины - Автобаза - Производственные предприятия - Автомойки - Шиномонтажи и автостоянки - Хранение грузов Это отличное место для реализации ваших бизнес-идей. Не упустите возможность стать владельцем этой промышленной зоны инвестиции, которые принесут значительные результаты. Рассмотрим все предложенные варианты оплаты: наличные, ИПОТЕКА (если у вас не одобрена ипотека, то мы поможем), а также ОБМЕН на Вашу недвижимость!





Земельный участок: 66-59-0102007-1392

Информация	Сервисы	Объекты	Части ЗУ	Сост.
Вид объекта недвижимости	Земельный участок			
Вид земельного участка	Землепользование			
Дата присвоения	18.06.2025			
Кадастровый номер	66-59-0102007-1392			
Кадастровый квартал	66-59-0102007			
Адрес	Свердловская область, г. Полевской, ул. Володарского, д. 114			
Площадь участка	2 547 кв. м			
Площадь застроенная	-			

