

🕒 Создано: 04.07.2025 в 21:09

Обновлено: 05.07.2025 в 07:28

**Свердловская область, Алапаевск, улица
Ветлугина, 7**

40 000 000 ₽

Свердловская область, Алапаевск, улица Ветлугина, 7

Улица

[улица Ветлугина](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

20000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продам или сдам в аренду Шпало-пропиточный завод в городе Алапаевске Свердловской области с ЖД тупиком, в самом центре города. На территории имеется ангар площадью 711 м.кв., собственная трансформаторная подстанция, административное здание 2 этажа 57 кв м., с ремонтом внутри. Подкрановые пути, кран грузоподъемностью 10 тонн., На территории имеются производственные, складские и подсобные помещения в отличном состоянии, высота потолков от 3 до 6 м., в зависимости от помещения. На территории своя стоянка для автотранспорта, электричество 380 кВт,

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9282385085>

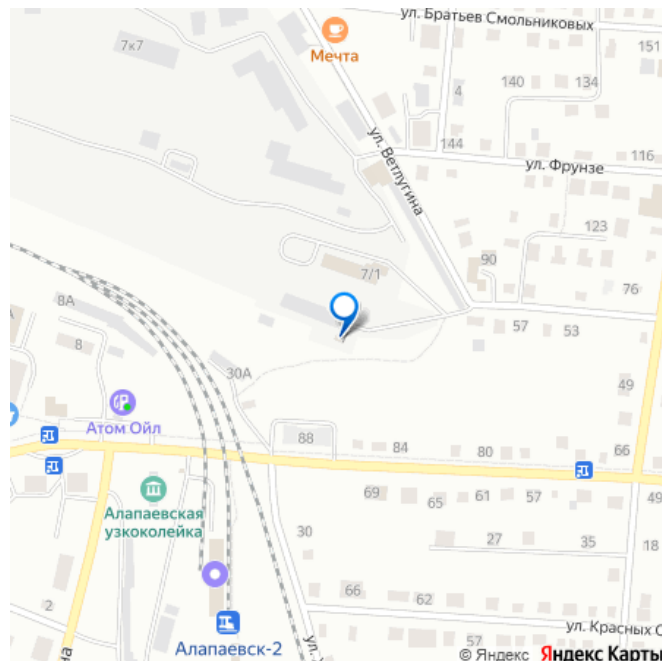
Собственник

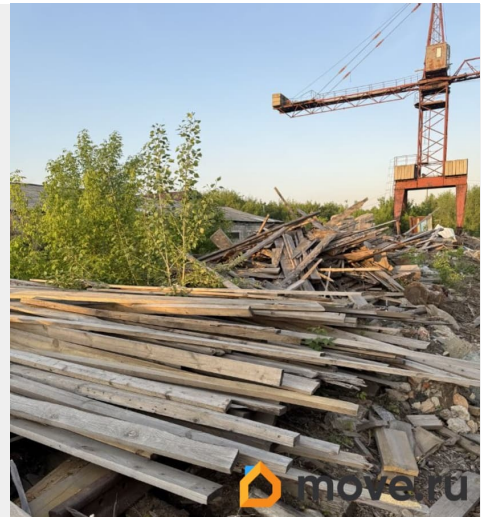
**79126930321,7919363
4338**

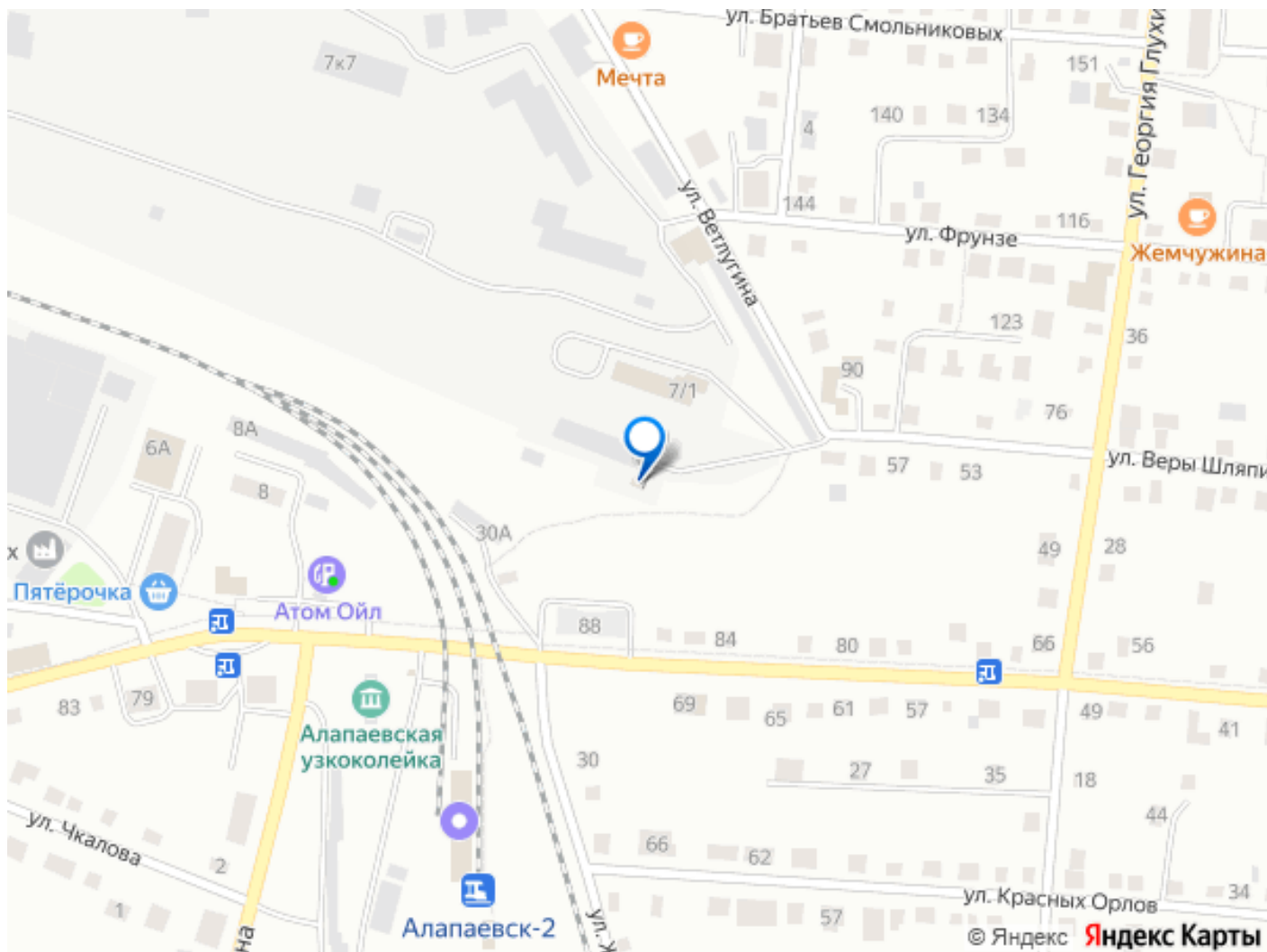
для заметок



своя автономная котельная твердым топливом. Возможность заключения договора с газовыми сетями для дальнейшей комфортной деятельности. Все коммуникации подключены (вода, эл.эн, своя скважина воды). Земельный участок 1,2 Га. Все в собственности, межевание есть. До базы отличная дорога. Рядом есть вся инфраструктура. На территории есть оборудованные места для переработки древесины. База огорожена забором. Рядом порядочные соседи по бизнесу. Стоят камеры на территории базы. Данную площадь можно использовать под производственную площадь по изготовлению и пропитке защитным составом деревянных опор для линий электропередач, деревянных шпал, переводных брусьев, переработке леса и прочее. Так же на территории базы имеются 4 навеса под пилораму. Быстро выйдем на сделку поможем в оформлении кредитов и займов. Звоните все вопросы по телефону и при личной встрече. Сдам в аренду.







Move.ru - вся недвижимость России