

🕒 Создано: 23.09.2025 в 13:45

Обновлено: 22.12.2025 в 14:32

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Завокзальная, 24**

34 982 980 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Завокзальная,
24

Округ

[Екатеринбург, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Завокзальная](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

3144.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

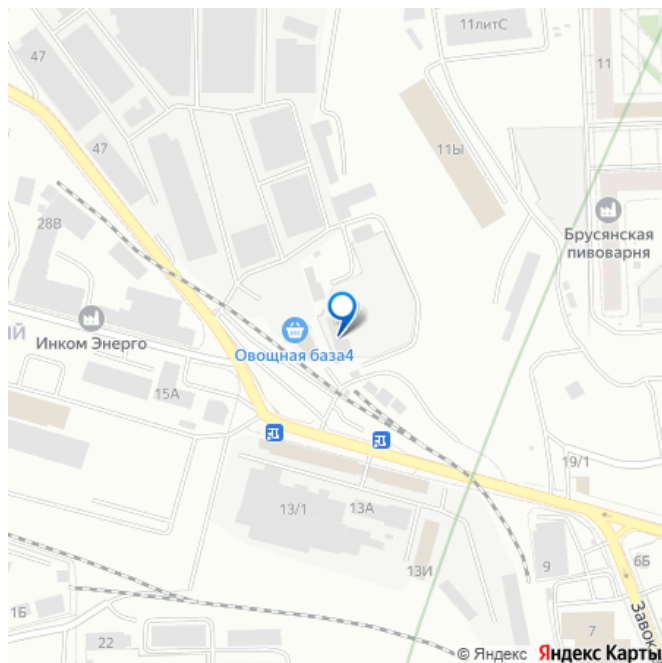
Продается комплекс зданий и сооружений административно-производственного назначения, в т.ч. оборудование. Объекты расположены на земельном участке с кадастровым номером 66:41:0205009:41, общей площадью 12 597 кв.м., категория земель земли населенных пунктов, разрешенное использование земли под сооружениями энергосистем, находящемся по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Завокзальная, 24.

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9285173895>

Т Плюс, Т Плюс

79826207476, 79810786639

для заметок



Продавцу на праве аренды принадлежит доля в праве аренды. Покупатель с момента государственной регистрации перехода права собственности на недвижимое имущество приобретает право на использование земельного участка, занятого недвижимым имуществом и необходимого для его использования в доле, эквивалентной соотношению $3\,144,1 / 10\,372,6$, где: 3 144,1 кв.м. - суммарная площадь приобретаемых объектов недвижимости; 10 372,6 кв.м. - общая площадь всех объектов недвижимости, расположенных на земельном участке.



