

**4 720 000 ₺**

## ПП - Производственное помещение

Общая площадь

450 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

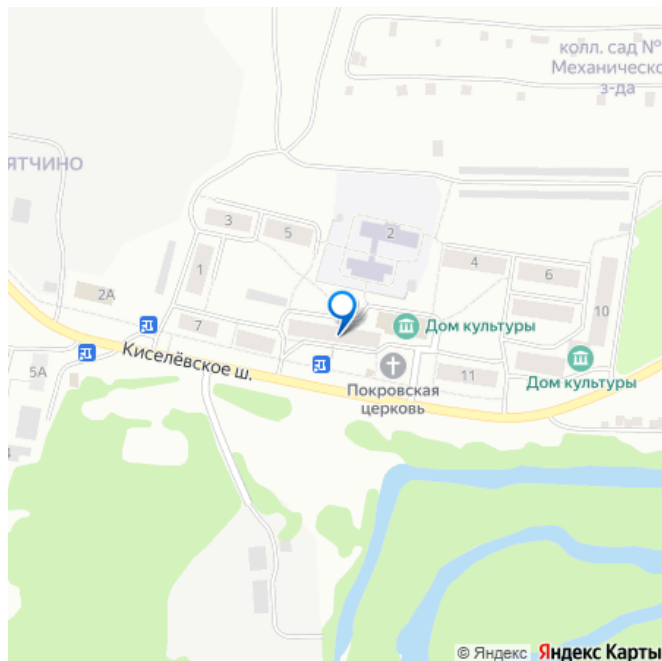
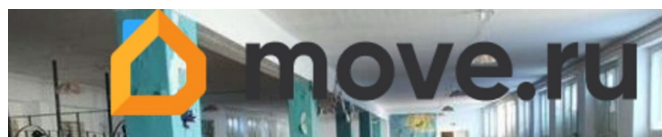
Земля в собственности 20 соток (2000 кв м).  
Требует ремонта, подходит для объекта туристской инфраструктуры. В 2026 году откроется в 800 метрах благоустроенная набережная Киселевского водохранилища. Можно переделать : -под Таун Хаусы в стиле Барн (современный архитектурный стиль для недвижимости в лесу) - под любой объект детского развлекательного и спортивного направления (тир пневматический или электронный, конный клуб с закрытым манежем, и тд и тп) Цена указана за землю 20 сток вместе с капитальным зданием 450 кв м Можно в аренду с правом выкупа за 3 года (арендные платежи являются платежами по Договору купли продажи ) Кредитные деньги рассматриваются - вы получите все копии документов о собственности (Зем. Участок, здание, ГПЗУ и тд)

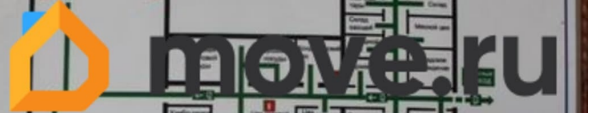
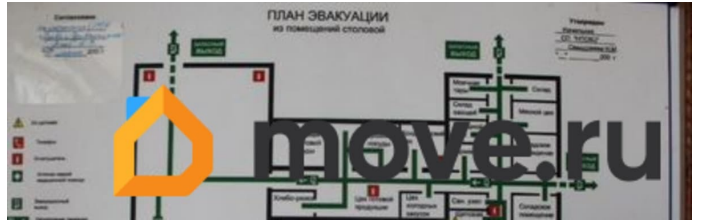
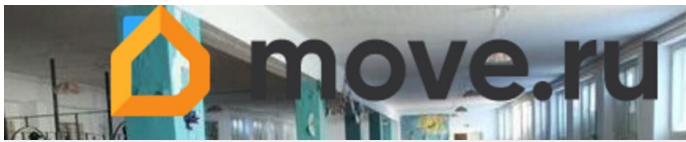
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9282892666>

**Собственник**

**79827229355**

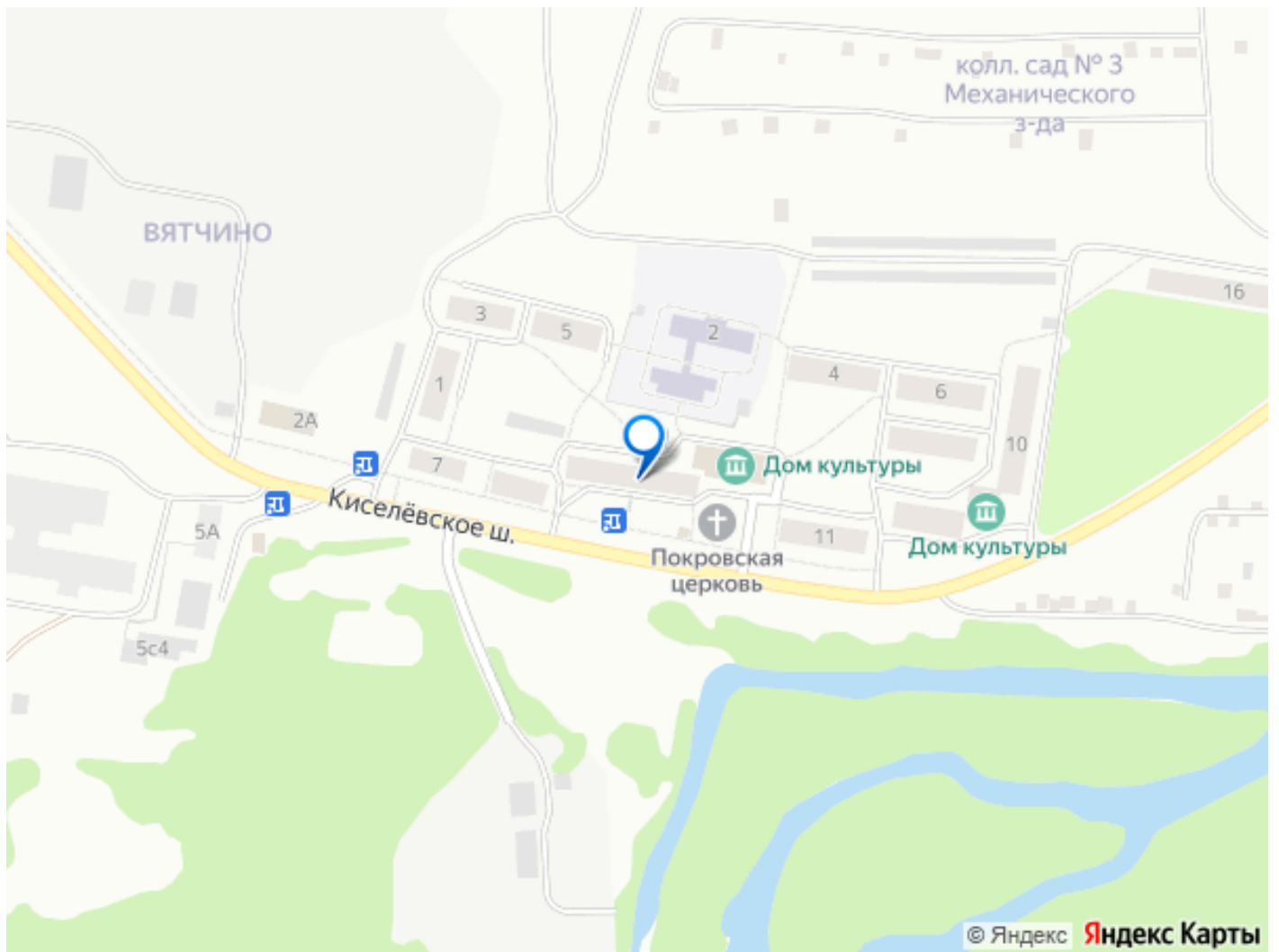
для заметок





**ПЛАН-СХЕМА**  
территории ДОЛ «Зеленый Огонек»  
и профилакторий «Серовский»

- №1 - профилакторий 960 кв.м
- №2 - бассейн 340 кв.м
- №3 - спортзал 505 кв.м
- №5 - столовая 890 кв.м
- №6 - жилой корпус 220 кв.м
- №7 - душевые-баня 120 кв.м
- №8 - котельная 150 кв.м
- №9 - здание клуба 220 кв.м
- №10 - дом сторожа
- №11 - изолятор 150 кв.м
- №13 - фундамент
- №14 - дом садовода



Move.ru - вся недвижимость России