

Создано: 26.12.2025 в 08:07

Обновлено: 26.12.2025 в 08:43

**Свердловская область, Асбест, улица
Перевалочная База, 14А**

35 000 000 ₽

Свердловская область, Асбест, улица Перевалочная База,
14А

Улица

[улица Перевалочная База](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

5676 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

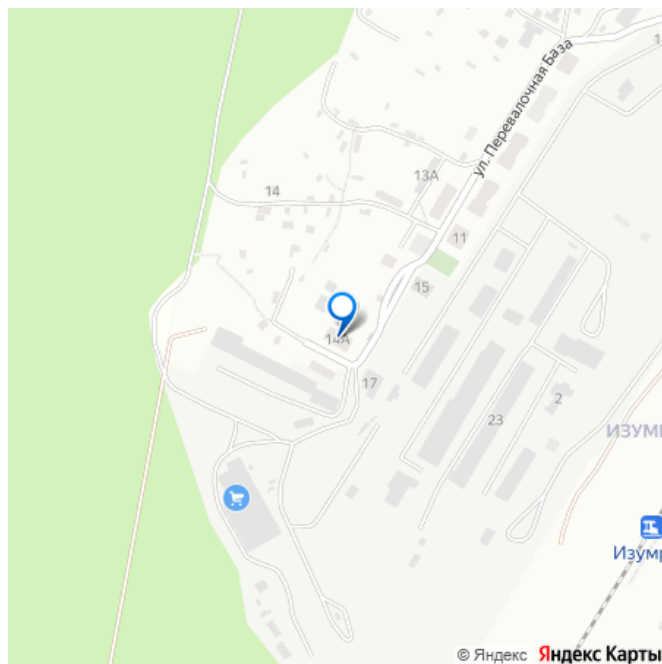
Продается производственная база с имеющимися арендаторами. Кадастровый номер: 66:34:0502039:101, точный адрес: г.Асбест, ул.Перевалочная база, д.16. Земля (5676 кв.м.) и строения в собственности (1943 кв.м): - Двухэтажное административное здание с офисными помещениями, литер 1 (504 кв.м), туалеты на двух этажах, кухня, банкетная комната.- Гараж с теплыми пристроями, литер 2,3,4 (931 кв.м). - Холодный склад, литер 6 (94 кв.м.)- Холодный ангар (414 кв.м)Укомплектованные офисные помещения от 10 до 100 кв.м с

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9287670087>

Собственник

79122506360

для заметок



кондиционерами, теплый гараж 160 кв.м, складские помещения от 10 до 400 кв.м., стоянка грузовой и легковой техники. Два въезда (грузовой и легковой). Теплые и холодные боксы с комнатами отдыха, душевой, туалетом, подсобными помещениями для персонала. Баня на дровах с душем, бассейн. Кухня - столовая. Смотровые автомобильные ямы. Подъемник. На территории видеонаблюдение, интернет, охрана, освещение территории, смотровая вышка. Центральное отопление. Кабель основной с разрешенной мощностью 130 кВт с возможностью увеличения, + резервный кабель. Своя скважина на 70 метров. Имеется возможность для организации пищевой отрасли. Рядом с базой железнодорожная ветка с тупиком.



