

**Свердловская область, Березовский,  
Шиловская улица, 30**

**46 000 000 ₽**

Свердловская область, Березовский, Шиловская улица, 30

Улица

[улица Шиловская](#)

## ПП - Производственное помещение

Общая площадь

728.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

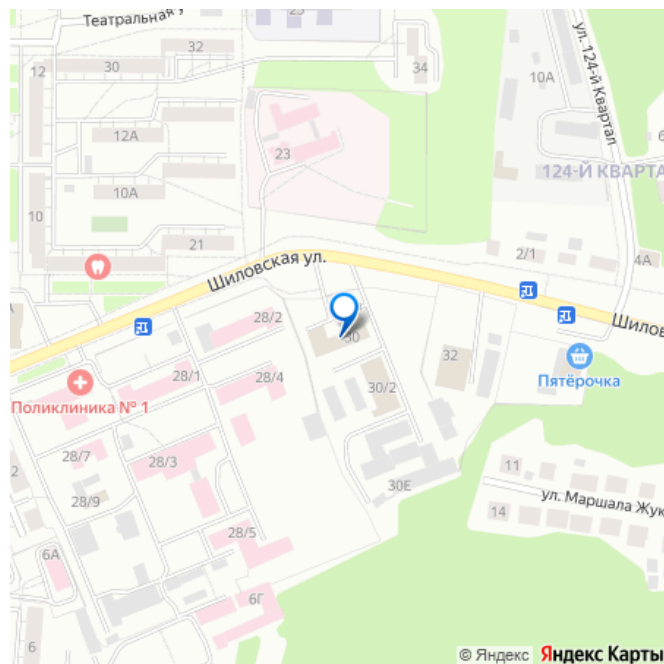
## Описание

Объект 196335. Отдельностоящее кирпичное здание. Перекрытия - бетон, крыша - металл. Первый этаж высота потолков 4 метра. Второй этаж 3 метра. Склады 7 метров. Разрешение на разделение складских помещений на два этажа с увеличением площади на 230 кв.м. Электричество, вода, канализация, собственная котельная. При желании, возможно подключение к центральному отоплению. Выполнена замена кровли, окон, отопления, проводки, водопровода. Есть возможность увеличения площади здания. Сейчас полностью сдано всё арендаторам. Возможна продажа вместе с

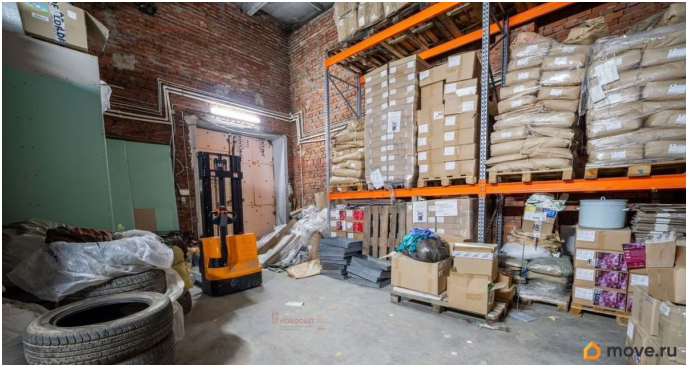
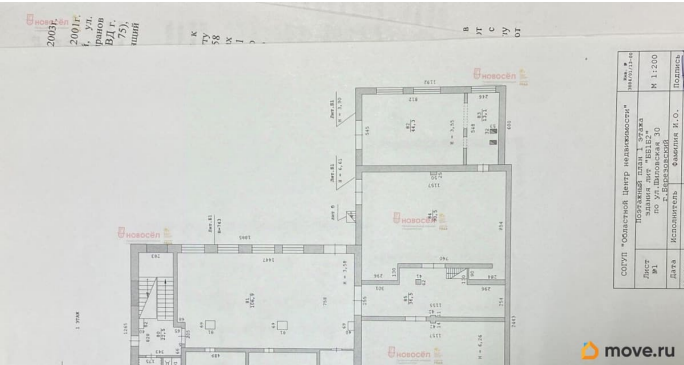
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9287380868>

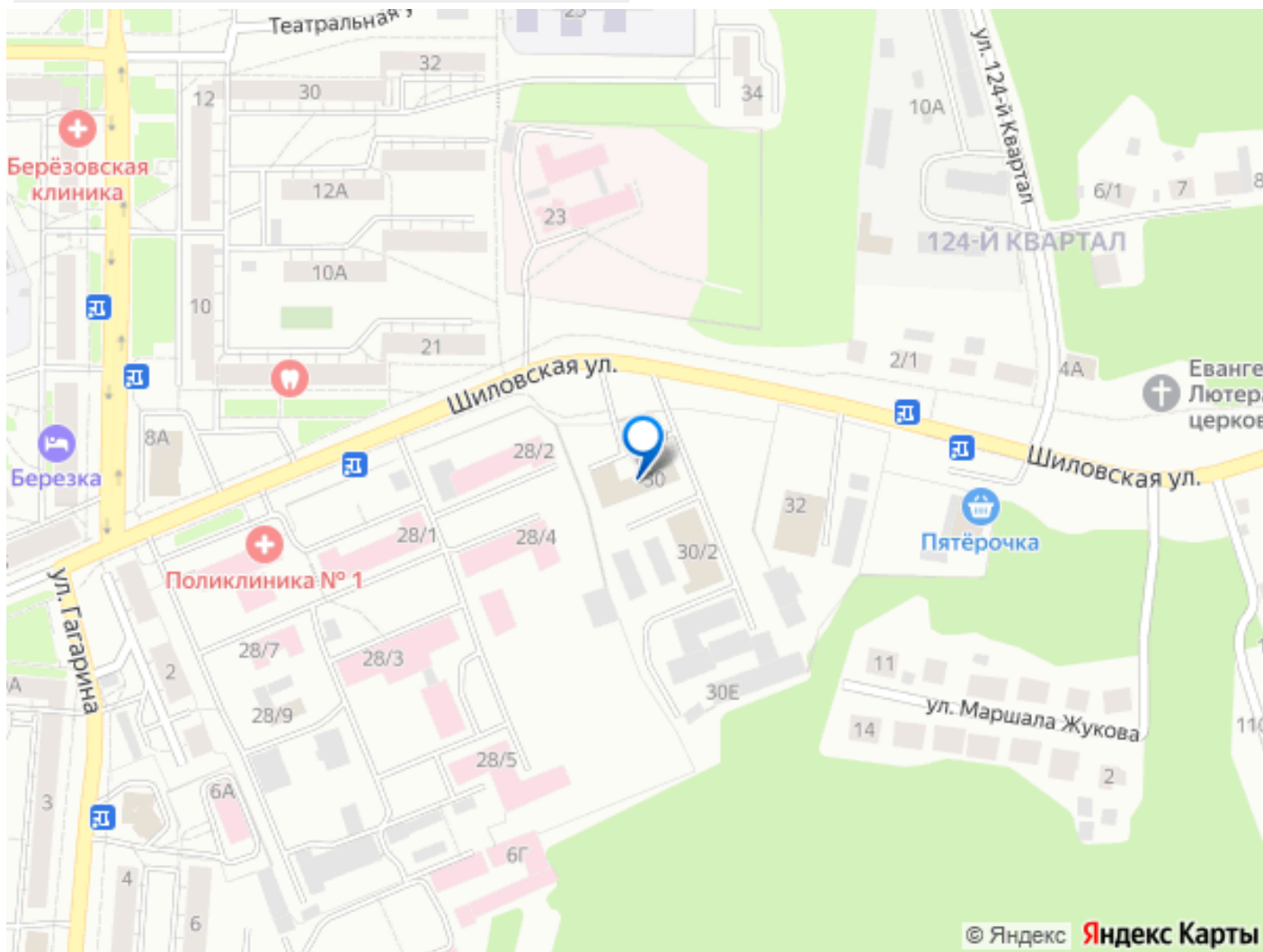
**Новосёл-Коммерц, Новосёл-Коммерц  
79122115886**

для заметок



производством за отдельную стоимость.





Move.ru - вся недвижимость России