

Создано: 01.09.2025 в 15:38

Обновлено: 30.11.2025 в 15:16

Свердловская область, Екатеринбург

20 917 100 ₽

Свердловская область, Екатеринбург

Округ

[Екатеринбург, Ленинский район](#)

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92845997>

17

Агент

79193807949

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

110.09 м²

Детали объекта

Тип сделки

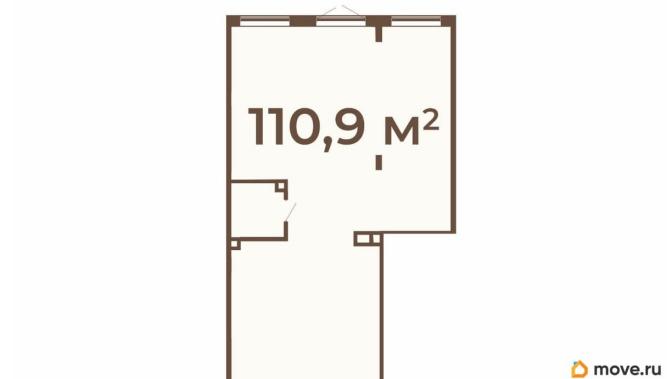
Продам

Раздел

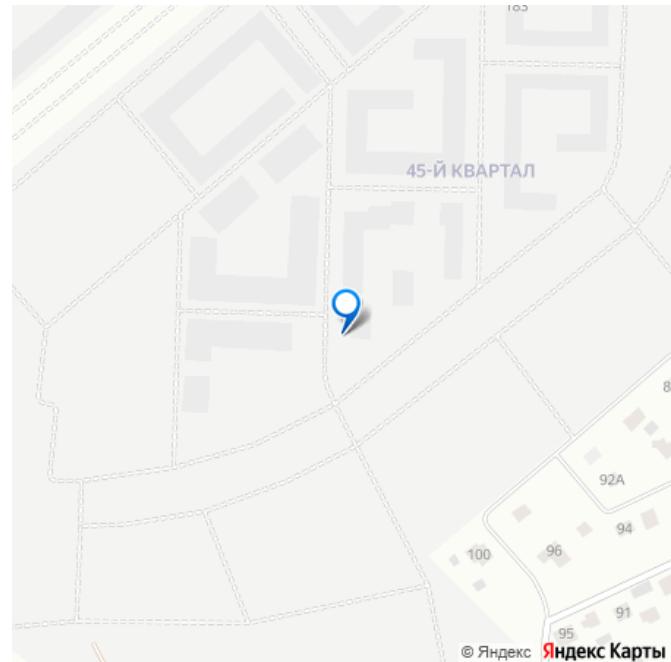
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается коммерческая недвижимость от застройщика в ЖК Центральный парк. В продаже встроенные помещения свободного назначения от 43 до 128 квадратных метров. Звоните, чтобы узнать подробности. Жилой квартал Центральный парк расположен в 45 квартале Академического в границах улиц Амундсена — Цыганской — Европейской. 20 минут от Преображенского парка 5 минут до автобусной остановки 25 минут до центра города 10 минут до ЕКАДа 19 000 человек ~ население микрорайона 14 000 человек ~ пешеходный трафик в день 7 000 авто ~ автомобильный трафик в день Коммерческое помещение 9 Площадь 110,09 кв.м. Подъезд

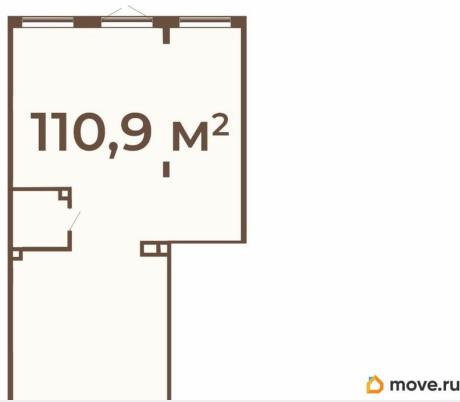


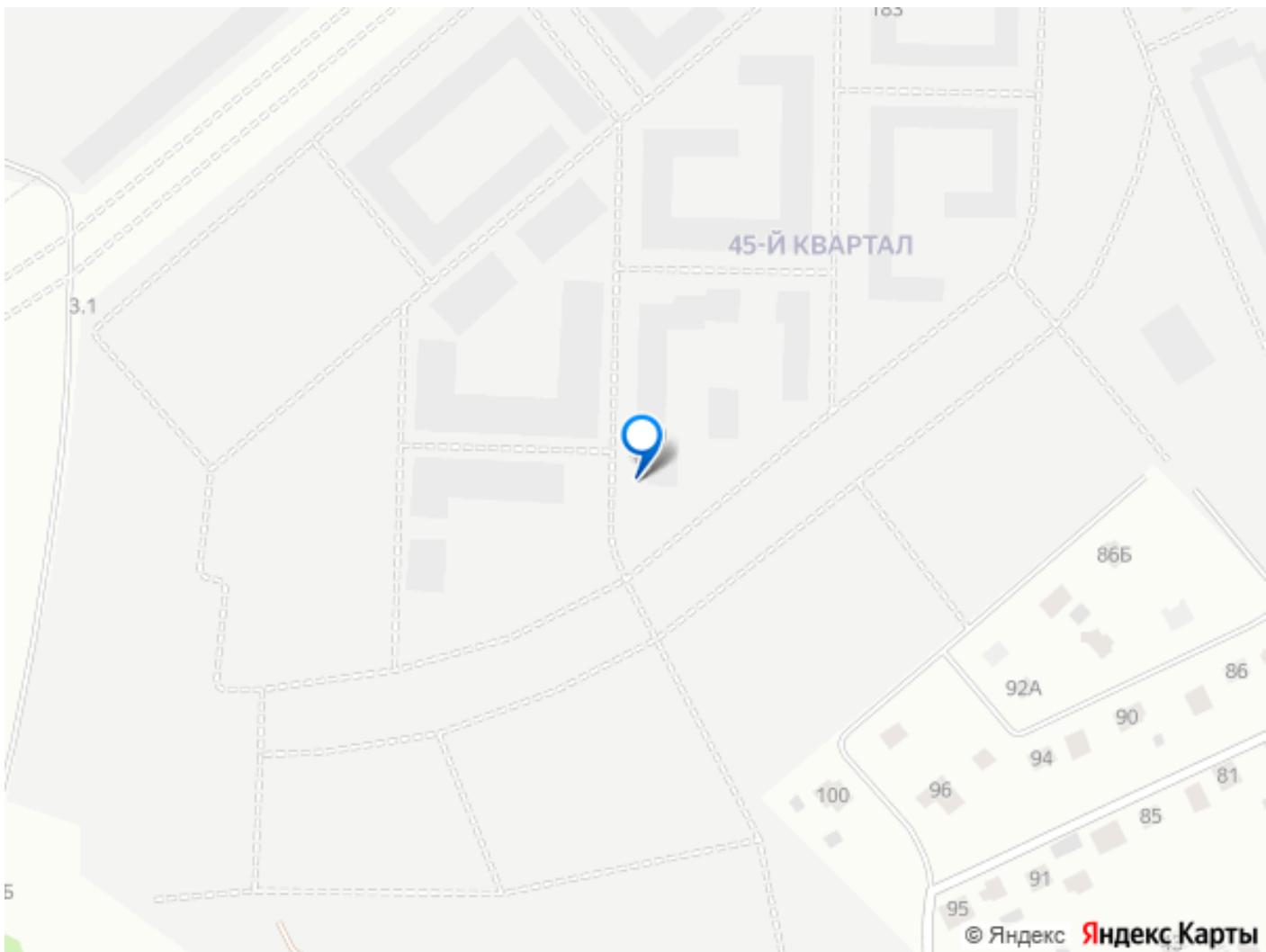
move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

9 Высота потолков 3,6м Электричество 21,82 кВт Водоотведение 1,32 м Коммерческое помещение 6 Площадь 110,09 кв.м. Подъезд 8 Высота потолков 3,6м Электричество 21,82 кВт Водоотведение 1,32 м В 2026 году сдается первая очередь домов, объемом на 841 квартир около 2000 человек. По данным на 2025 год, население Академического района Екатеринбурга — 125 000 человек. Планируется, что к 2035 году эта цифра достигнет 300 тысяч человек. Все помещения имеют отдельную безбарьерную входную группу и место под вывеску. Свободная планировка дает возможность для индивидуальной организации и зонирования пространства, а также реализации уникальных идей, соответствующих имиджу и задачам компании. Застройщик группа компаний Икар один из ведущих региональных девелоперов. На сегодняшний день застройщик ведет строительство ЖК Центральный парк в районе Академический в Екатеринбурге и готовит запуск проектов: Арт-кварталы Мечтателей и 24 квартал. Чтобы узнать подробности, забронировать или купить коммерческую недвижимость от застройщика, звоните по номеру, указанному в объявлении.





Move.ru - вся недвижимость России