

Создано: 19.09.2024 в 07:53

Обновлено: 18.10.2024 в 12:15

**Свердловская область, Североуральск,
улица 50 лет Субра, 37**

10 000 000 ₪

Свердловская область, Североуральск, улица 50 лет Субра,
37

Улица

[улица 50 лет СУБРа](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1116 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

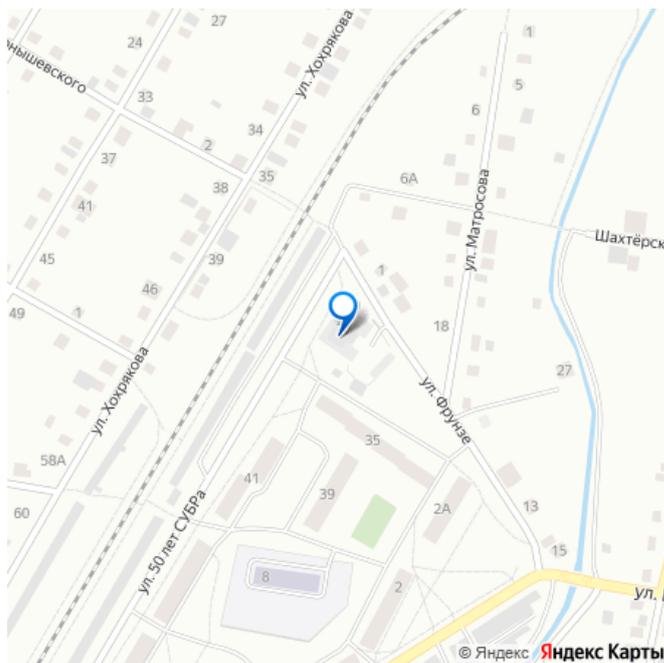
Продам помещение площадью 1116 кв. М. В 2х этажном коммерческом здании. На 1 этаже находится действующий якорный арендатор — федеральная торговая сеть Доброцен (покупательский поток 1000 чел в день). На 2 этаж согласован арендатор - магазин одежды и обуви. Объект расположен недалеко от центра города, на перекрестке улиц. Отлично просматривается со всех сторон, хорошая видимость вывески. Рядом расположен ЖД Вокзал, жилой многоквартирный район. Отличный автомобильный и пешеходный трафик. В

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9292179800>

Собственник

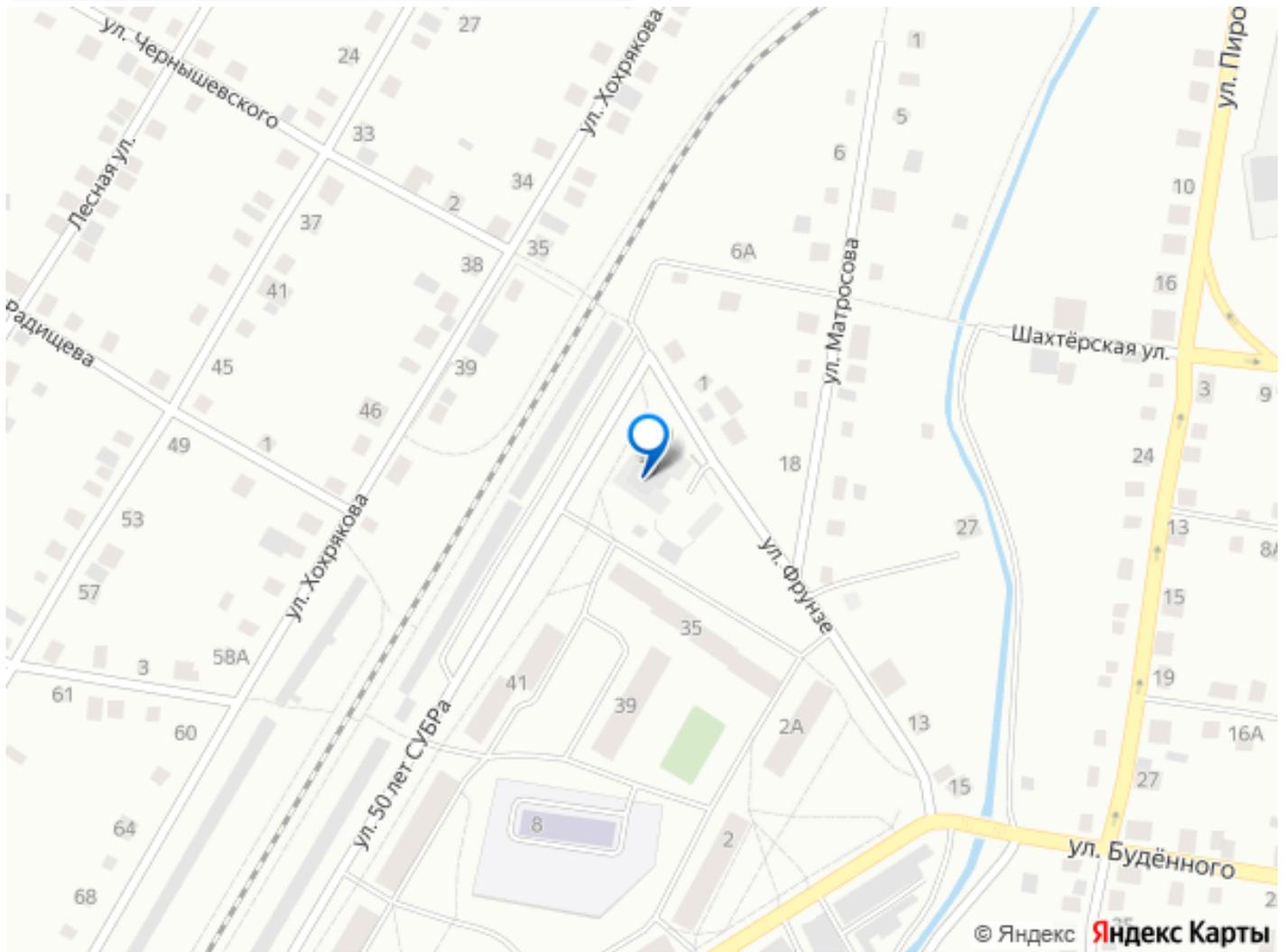
79123082268

для заметок



450м расположена автостанция. Подъезды со всех сторон города удобны. Пробки, заторы не наблюдаются. В радиусе 0,5 км находится географический центр города. Плиты перекрытия на полу, новая кровля, требуется покраска стен и потолка. Помещение требует внутреннего ремонта. Все коммуникации находятся в здании. Центральное отопление и канализация. Документы готовы к продаже, возможен торг.





Move.ru - вся недвижимость России