

Создано: 30.05.2024 в 02:47

Обновлено: 04.12.2025 в 06:22

**Свердловская область, Красноуфимск,
улица Мизерова, 101**

23 500 000 ₽

Свердловская область, Красноуфимск, улица Мизерова, 101

Улица

[улица Мизерова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1459.27 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продаются нежилые помещения общей площадью 1442,5 кв.м.: - площадь помещений 1 этажа 586 кв.м. (кадастровые номера помещений: 66:52:0106004:800, 66:52:0106004:801, 66:52:0106004:802), - площадь помещений 2 этажа 716,4 кв.м. (кадастровые номера помещений: 66:52:0106004:804, 66:52:0106004:805), - площадь мест общего пользования 136,5 кв.м. м (кадастровые номера помещений 66:52:0106004:797, 66:52:0106004:798), в здании на центральной площади города, на 1 линии. З входа. Предоставляется эл. мощность 10 кВт на время ремонтных работ.

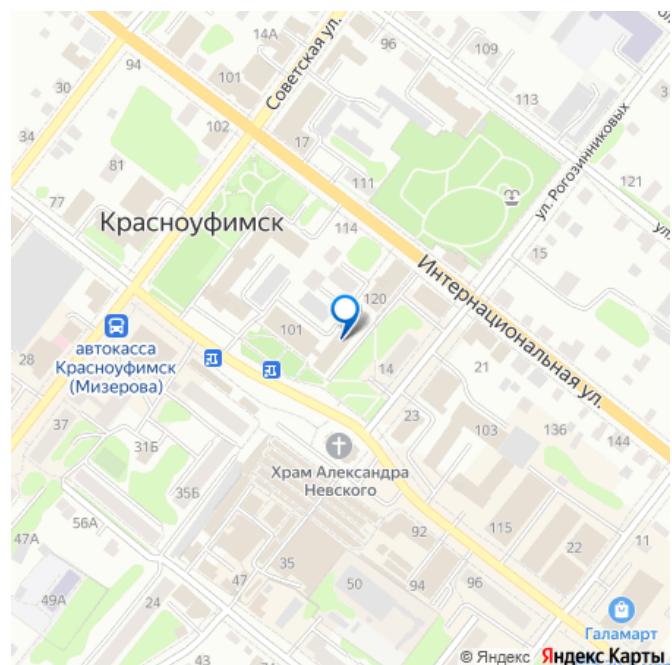
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92541353>

09

Агент Ростелеком, Ростелеком

79122304128

для заметок



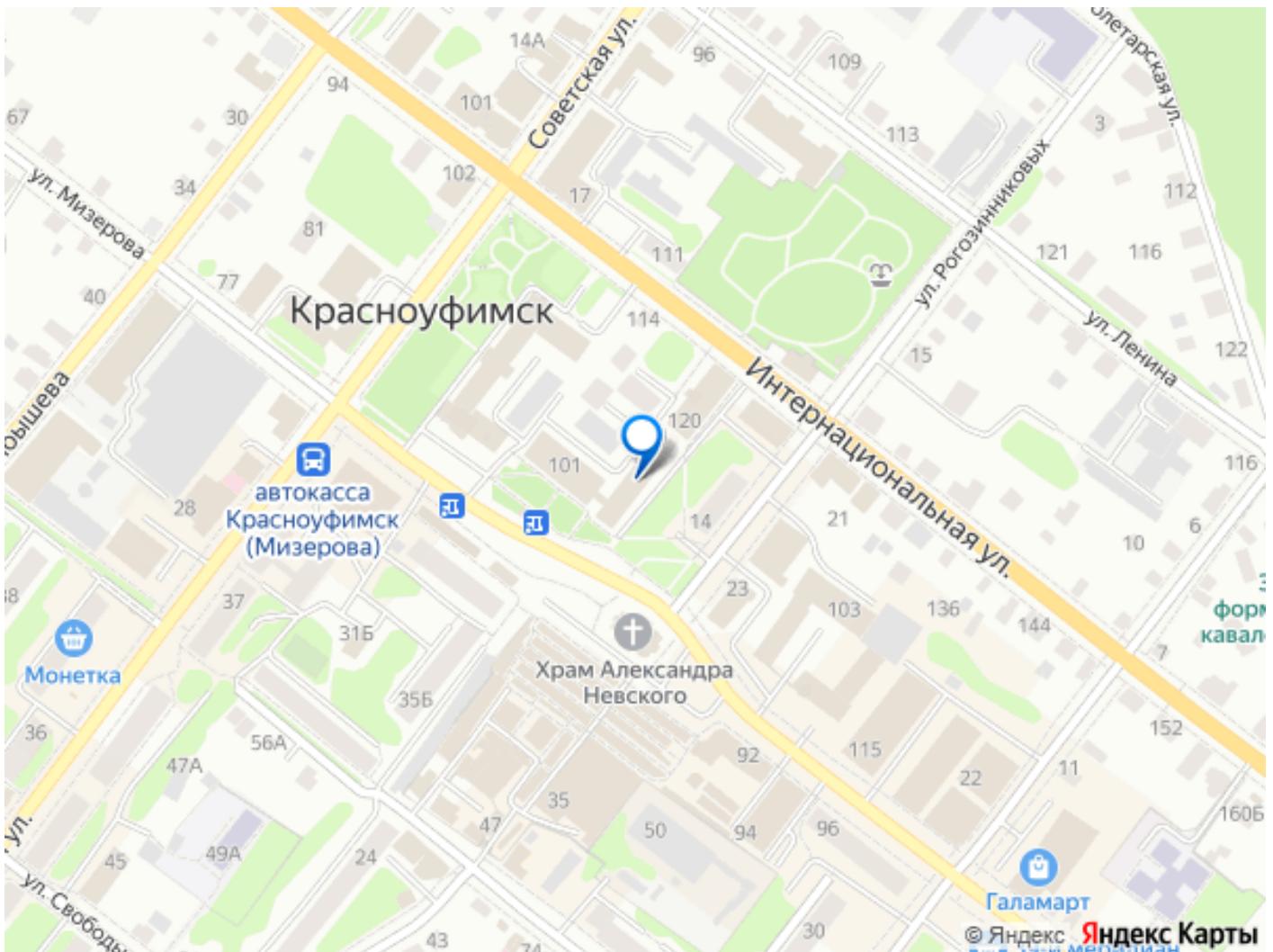
Центральные коммуникации, высокие потолки. Под офис, арендный бизнес, услуги, торговлю. От собственника. О здании: год постройки: 1982. Этажность - 3. В настоящее время часть помещений 1 этажа сдана в аренду. Около здания остановка общественного транспорта. Земельный участок 1453 кв.м в долгосрочной аренде.

Кадастровый номер участка

66:52:0106004:78. Покупатель вступает в договор аренды 3 лицом. В окружении социальная и коммерческая инфраструктура: администрация города, почта, кафе, магазины, школы, детсад, аптека (в здании), парикмахерская, многоквартирные жилые дома. Через город проходит основной путь Транссибирской магистрали и автомобильная дорога Р350 (Ачит — Месягутово).

Предположительное использование: офисы, арендный бизнес, услуги, торговля. Есть возможность размещения рекламной конструкции на торцевой части здания, подключения высокоскоростного интернета, городского номера телефона. Продажа от собственника - ПАО «Ростелеком». Цена указана с учетом НДС 20%. Звоните, ответим на ваши вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России