

Создано: 23.07.2025 в 15:47

Обновлено: 07.12.2025 в 07:19

**Свердловская область, Березовский,
улица Энергостроителей**

11 300 000 ₽

Свердловская область, Березовский, улица

Энергостроителей

Улица

[улица Энергостроителей](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

152.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продажа помещения 152,7 м² в собственности — на первом этаже капитального здания в г. Берёзовский (Свердловская область). Если нужно больше, купите здание целиком- площадь 698.3 кв.м! Подойдёт под любой бизнес, где важны стены, высота и независимость. Что здесь можно запустить уже завтра? СТО, шиномонтаж, малярку, склад для интернет-магазина, цех по сборке или упаковке, спецмастерская, студия, логистический хаб. Потолки до 3,5 м. Ворота 23 м + два входа. Бетонные полы, стены, ж/б перекрытия —

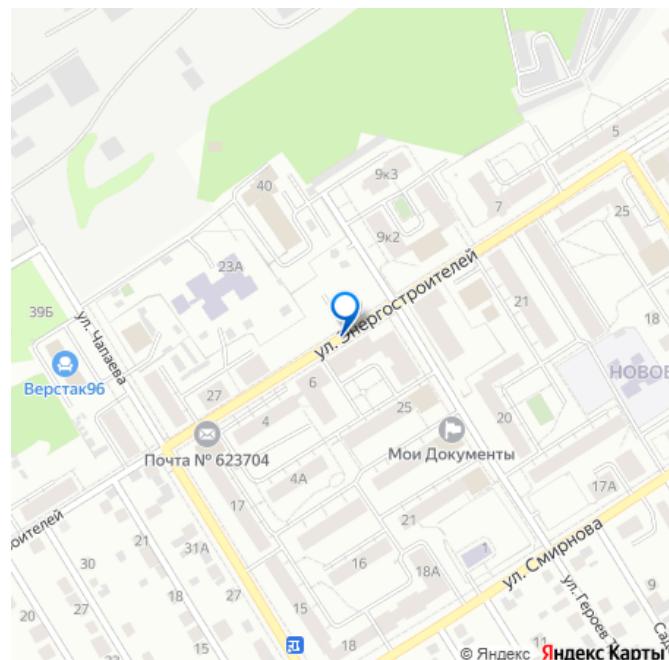
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92839183>

91

**Жанна Тринкеншу, АльфаХоум
агентство недвижимости**

79126720306

для заметок



выдержат оборудование и поток. Ремонт можем сделать под ключ под ваш бизнес — всё обсуждаемо. Подведено всё: Электричество 30 кВт (можно увеличить). Отопление: своя дизельная/мазутная котельная. Вода из скважины, канализация заведена. Светодиодное освещение. Видеонаблюдение. Мобильный интернет ловит без проблем. Подъезд транспорта с двух сторон. Рядом: лицей, садик, жилая застройка, сетевые магазины — трафик обеспечен. Объект юридически чистый, быстрый выход на сделку. Звоните, записывайтесь на просмотр.

