

Создано: 21.06.2024 в 10:15

Обновлено: 06.12.2025 в 19:51

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Первомайская, 68**

15 000 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Первомайская,
68

Округ

[Екатеринбург, Кировский район](#)

Улица

[улица Первомайская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

167.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается в продажу помещение свободного назначения, общей площадью 167.7 кв. м. Без комиссии для покупателей.
ОКУПАЕМОСТЬ 8.6 ЛЕТ!!! МАП 145 000

Основные характеристики и преимущества помещения:
- Помещение расположено в районе Втузгородка, вблизи Первомайской-Восточной-Ленина-Генеральской;
- Развитая инфраструктура. Рядом расположены Автомобильно-дорожный колледж, колледж транспортного строительства, Уральский

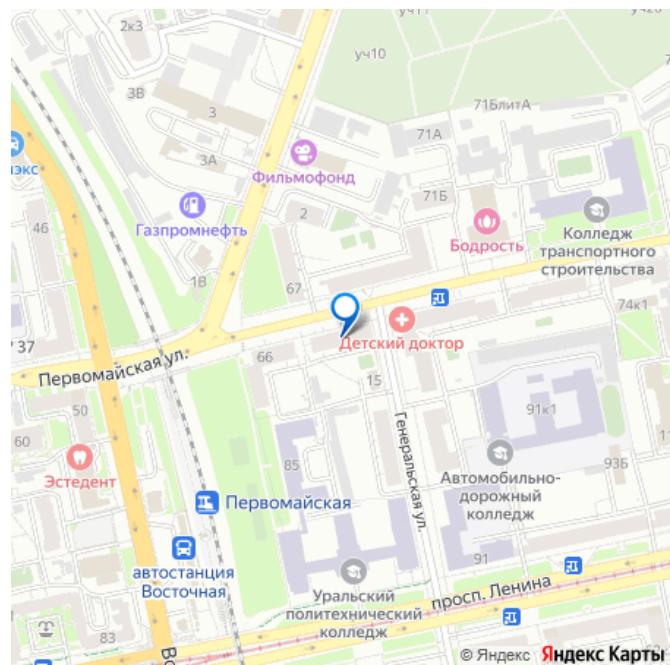
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92564588>

00

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион
Бизнес Недвижимость**

79126627189

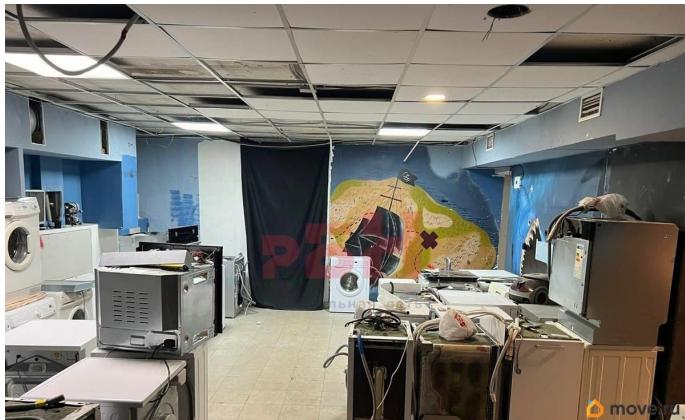
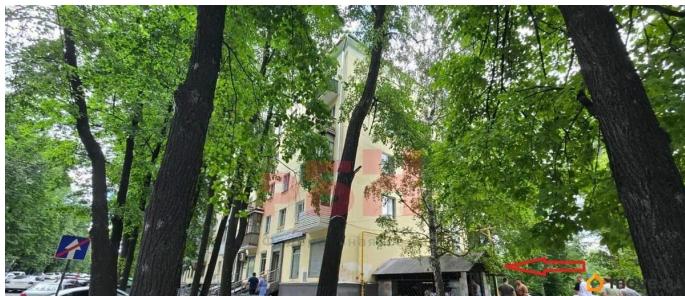
для заметок

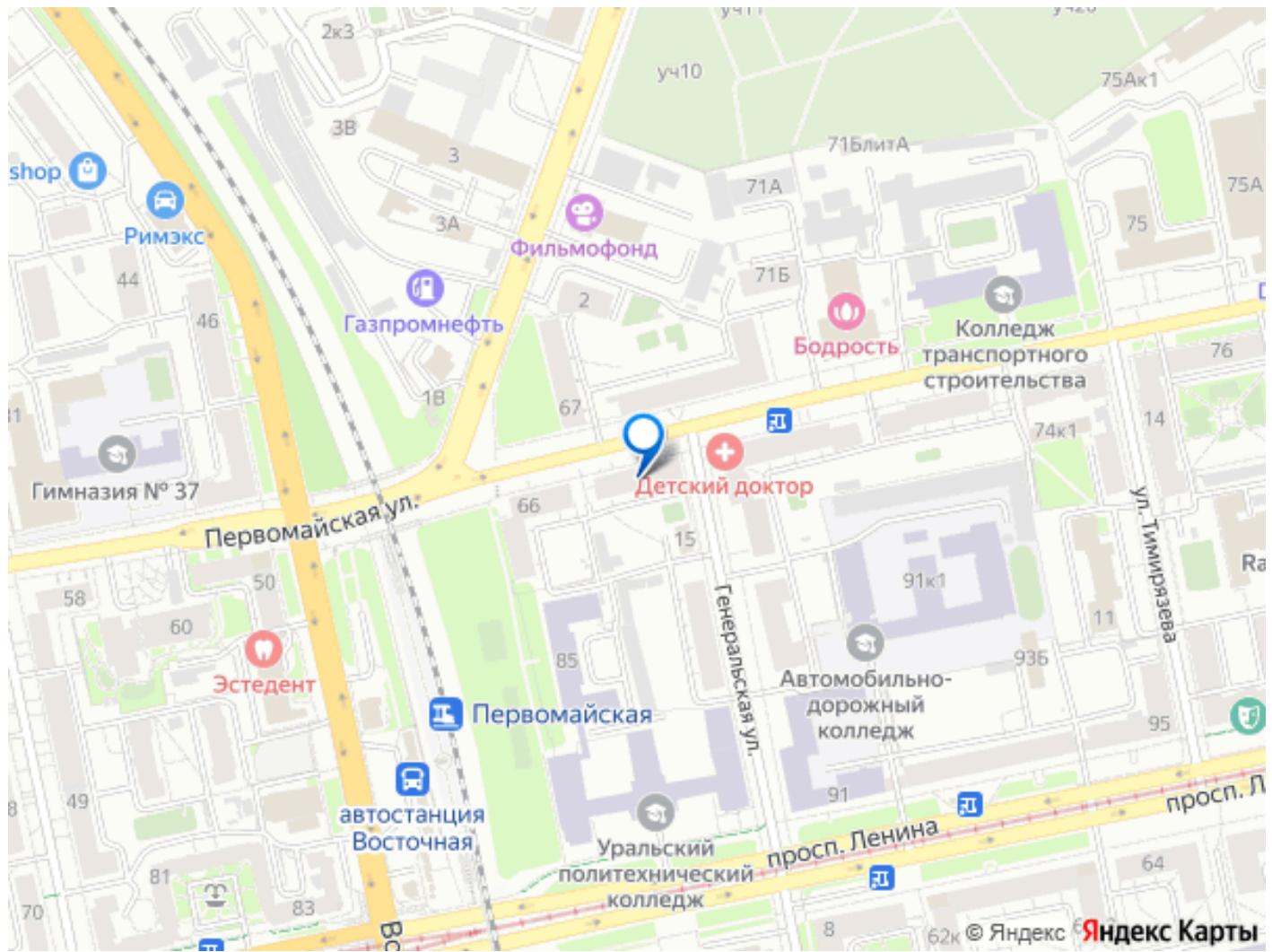


политехнический колледж, общежитие УРФУ,
Кофеини, стоматология; - Отличная
транспортная доступность: рядом
автобусная/трамвайная остановки
«Восточная», «Генеральская»; - Отдельный
вход с торца здания - Помещение
расположено на цокольном этаже жилого
дома; - большой трафик; - Общая площадь
167. 7 кв. м. , есть возможность пользоваться
большой площадью; - Высота потолков 2. 6 м
; - Мощность - 30 кВт. ; - пол плитка, стены
покрашены; - Помещение сухое и очень
теплое; - Отопление центральное. - Во дворе
открытая стоянка на 10 мест; Помещение
подойдет под магазин табачной продукции,
кальянную (так как есть хорошая
вентиляция), квесты и т. д. Стоимость 15 000
000 ? Более подробную информацию
уточняйте у наших специалистов. -----

----- «Регион Бизнес
Недвижимость» Коммерческая недвижимость
Без комиссии для покупателей. Арт.
66017730







Move.ru - вся недвижимость России