

Создано: 25.04.2025 в 10:15

Обновлено: 04.12.2025 в 19:11

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Первомайская, 68**

13 500 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Первомайская,

68

Округ

[Екатеринбург, Кировский район](#)

Улица

[улица Первомайская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

167.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ГАБ В ЦЕНТРЕ С ОКУПАЕМОСТЬЮ 7. 7 ЛЕТ!!!

ПЛОЩАДЬ 167. 7 кв. м. Без комиссии для покупателей. МАП 145 000 - Помещение расположено в районе Втузгородка, вблизи Первомайской-Восточной-Ленина-Генеральская; - Развитая инфраструктура. Рядом расположены Автомобильно-дорожный колледж, колледж транспортного строительства, Уральский политехнический колледж, общежитие УРФУ, Кофейни, стоматология; - Отличная транспортная

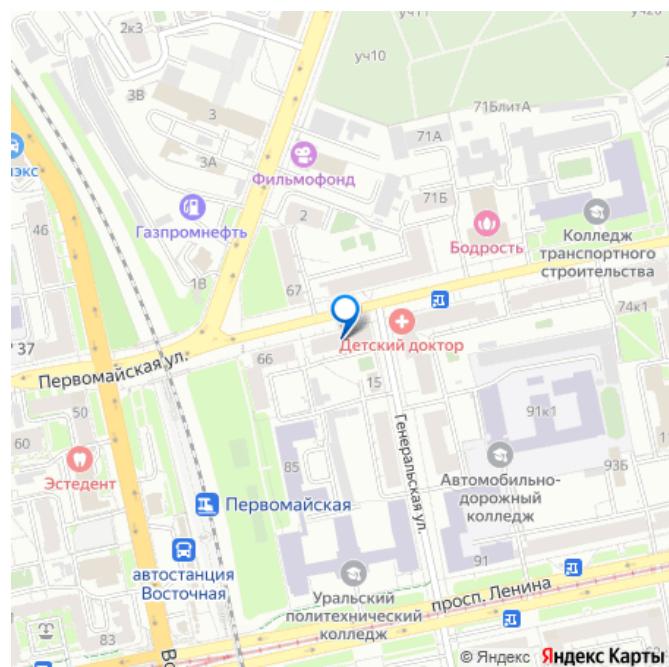
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92860716>

68

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион
Бизнес Недвижимость**

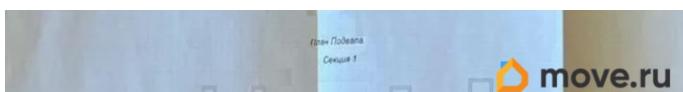
79126627189

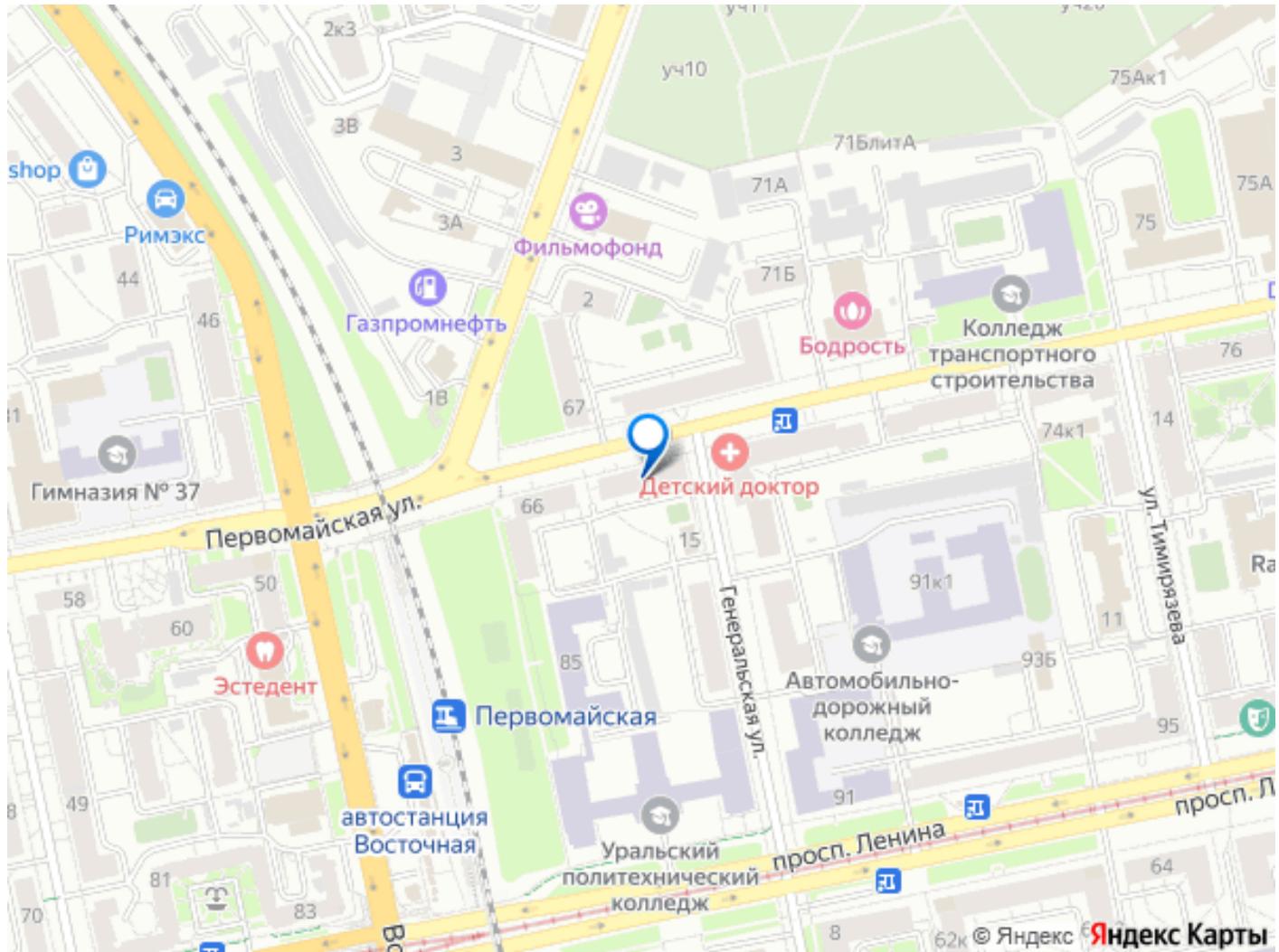
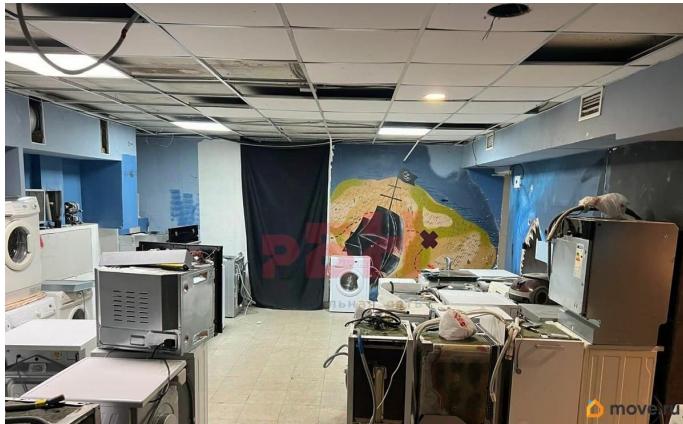
для заметок



доступность: рядом автобусная/трамвайная остановки «Восточная», «Генеральская»; - Отдельный вход с торца здания - Помещение расположено на цокольном этаже жилого дома; - большой трафик; - Общая площадь 167. 7 кв. м. , есть возможность пользоваться большей площадью; - Высота потолков 2. 6 м ; - Мощность - 30 кВт. ; - пол плитка, стены покрашены; - Помещение сухое и очень теплое; - Отопление центральное. - Во дворе открытая стоянка на 10 мест; Стоимость 13 500 000 ? Более подробную информацию уточняйте у наших специалистов. -----

----- «Регион Бизнес Недвижимость» Коммерческая недвижимость Без комиссии для покупателей. Арт. 95597756





Move.ru - вся недвижимость России