

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Академика Ландау, 19**

**47 190 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Академика  
Ландау, 19

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

181.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

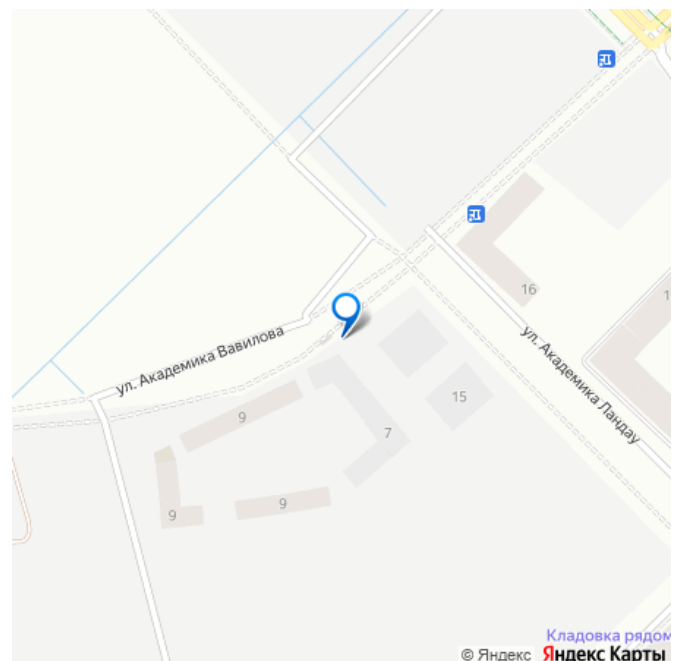
ПОМЕЩЕНИЕ ОТ ЗАСТРОЙЩИКА! Локация замечательная, помещение отличное, подойдёт под размещение любого бизнеса. Строительство первой очереди подходит к концу, а значит вы сможете сразу разместить свой бизнес и не надо ждать, либо запустить якорного арендатора. Сдаётся первая очередь без задержек, федеральный застройщик, с хорошей репутацией и качественным строительством. - помещение находится в первой очереди строительства. - высота потолков 3,92 м. - напряжение из расчёта 0,4 кВт на м2. - пред чистовая отделка. - панорамные окна. - сдача в эксплуатацию 3 квартал 2025. - помещение с выходом на ул. Ак. Курчатова (центральная

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9284818198>

**Людмила Владимировна, ДОМОС  
КЛУБ**

**79827322857**

для заметок



улица, высокий пешеходный и автомобильный трафик). - способы покупки: ипотека, наличные, рассрочка (ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПОДХОД К КАЖДОМУ КЛИЕНТУ). В Жилом комплексе первой и второй очереди будет проживать порядка 1715 человек, а к завершению строительства порядка 5000 человек. ЗВОНИТЕ, ОТВЕЧУ НА ЛЮБЫЕ ВОПРОСЫ, СЪЕЗДИМ НА ЛОКАЦИЮ, ПОСМОТРИТЕ ПОМЕЩЕНИЕ СВОИМИ ГЛАЗАМИ, ВЛЮБИТЕСЬ - И БИНГО ОНО ВАШЕ. ID объекта в нашей базе: 11221

