

🕒 Создано: 14.08.2025 в 19:34

Обновлено: 13.09.2025 в 12:22

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Баумана, 5**

24 000 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Баумана, 5

Округ

[Екатеринбург, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Баумана](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

189.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается коммерческая недвижимость с готовым арендным бизнесом. Удобное месторасположение, 200 метров от метро Уралмаш. Рядом находятся общественные остановки трамвай, троллейбус, автобус, столовые, аптеки, магазины. Помещение имеет 2 входа один вход с торца здания, второй вход со двора. Рядом с торцевым входом есть небольшая стоянка на 4-8 машин. Высота потолков от 3 до 4 метров. Есть окна, холодная и горячая вода, туалет. Помещение отапливаемое, теплое.

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9284159592>

Собственник

79126412439, 79126133472

для заметок



Подключена охранная сигнализация.
Арендатор велосервис.





