

Создано: 11.12.2025 в 06:38

Обновлено: 12.12.2025 в 21:44

**Свердловская область, Новоуральск,
улица Чурина, 24**

5 800 000 ₽

Свердловская область, Новоуральск, улица Чурина, 24

Улица

[улица Чурина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

200 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается готовый и прибыльный досуговый центр Орион в Новоуральске — идеальный вариант для предпринимателя, ищущего бизнес под ключ с отличной инфраструктурой и собственностью.

Ключевые преимущества: Полная собственность: Отдельно стоящее здание площадью 200 кв. м. и прилегающая земля 3.5 сотки находятся в собственности.

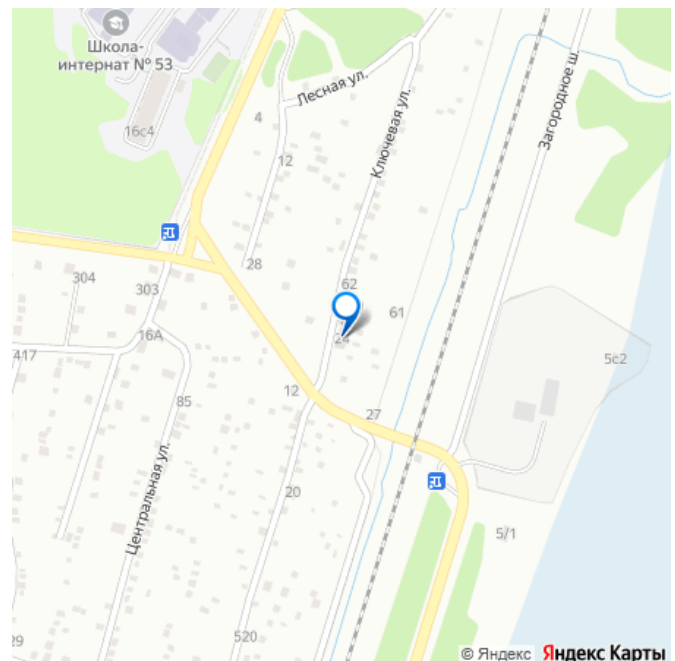
Никакой аренды и рисков! Уникальная досуговая инфраструктура: Комплекс оснащен всем для полноценного отдыха и приема гостей: Банный комплекс: Большая сауна (сухой и влажный пар), мини-бассейн с

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9287323262>

Агент

**79827332641,7912241
4232**

для заметок



подогревом и гидромассажем, фитобочка, две душевые. Просторная зона отдыха: Большой зал с караоке, мощным музыкальным центром, ТВ, светомузыкой, камином и мебелью (3 кожаных дивана, 5 столов со стульями). Комната отдыха-раздевалка со столом и скамейкой. Дополнительно: массажная кушетка и санузел. Готовый бизнес: Все коммуникации налажены, оборудование установлено. Можно входить в бизнес и начинать зарабатывать с первого дня. Потенциал для роста: Возможность развития услуг (массаж, организация праздников, корпоративов, свиданий), сезонного расширения (летняя веранда, мангал на территории) и повышения прибыли. Идеально для: Организации банных программ, отдыха с друзьями и семьей. Проведения дней рождений, корпоративов, мальчишников и девичников. Создания собственного клуба по интересам или фитнес-направления. Это не просто помещение — это готовое место силы и отдыха с большим потенциалом и стабильными активами. Отличная возможность стать владельцем востребованного бизнеса в сфере развлечений и wellness! Свяжитесь для получения подробной информации по финансам, документам и просмотру!







Move.ru - вся недвижимость России