

Создано: 29.11.2025 в 14:20

Обновлено: 04.01.2026 в 16:12

**Свердловская область, Верхняя Тура,  
улица Карла Либкнехта, 176**

**5 500 000 ₽**

Свердловская область, Верхняя Тура, улица Карла Либкнехта, 176

Улица

[улица Карла Либкнехта](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

213.6 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Просторное коммерческое помещение площадью 217,6 кв. м. в деловой части города предлагает универсальные возможности для организации бизнеса в сфере торговли, услуг или под офис. Объект характеризуется рациональной планировкой, включающей два светлых зала, что идеально подходит для зонирования на клиентскую и рабочую части, а также отдельные складские и подсобные помещения для хранения инвентаря и товаров. Наличие двух санузлов повышает комфорт для сотрудников и клиентов. Все инженерные коммуникации —

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92870524>

21

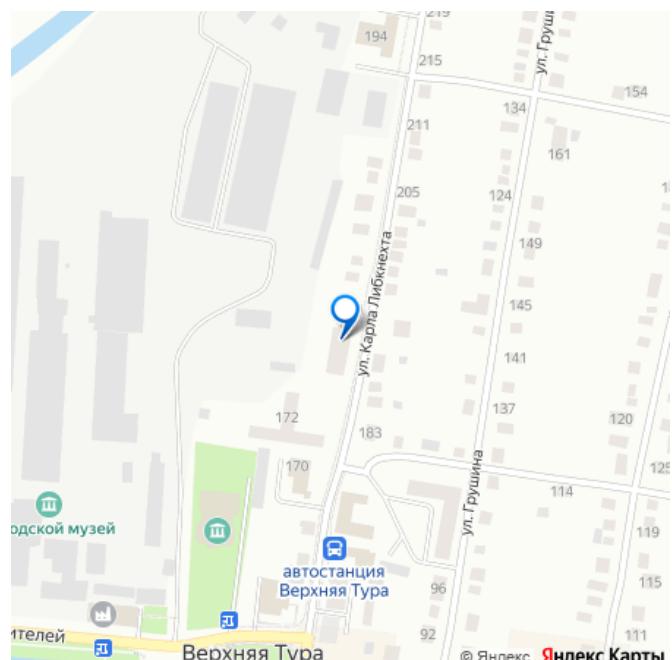
**Артем Сергеевич Леонов, Этажи  
Нижний Тагил**

**79826010683**

для заметок



move.ru



электрическая разводка и системы  
водоснабжения и канализации — находятся в  
исправном техническом состоянии, что  
гарантирует бесперебойную работу.  
Помещение полностью готово к  
использованию после выполненного  
косметического ремонта, что позволяет  
новому владельцу минимизировать затраты и  
время на запуск проекта. Удачное  
расположение в центре обеспечивает  
постоянный пешеходный трафик и высокую  
проходимость, а также отличную  
транспортную доступность. Успешная  
история функционирования на данной  
локации салона красоты подтверждает его  
востребованность и потенциал для  
прибыльной деятельности. Код пользователя:  
189804 Номер в базе: 10489278

