

Создано: 04.09.2025 в 13:44

Обновлено: 02.12.2025 в 17:22

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Братская, 27к3**

**4 299 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Братская, 27к3

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[улица Братская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

22.6 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

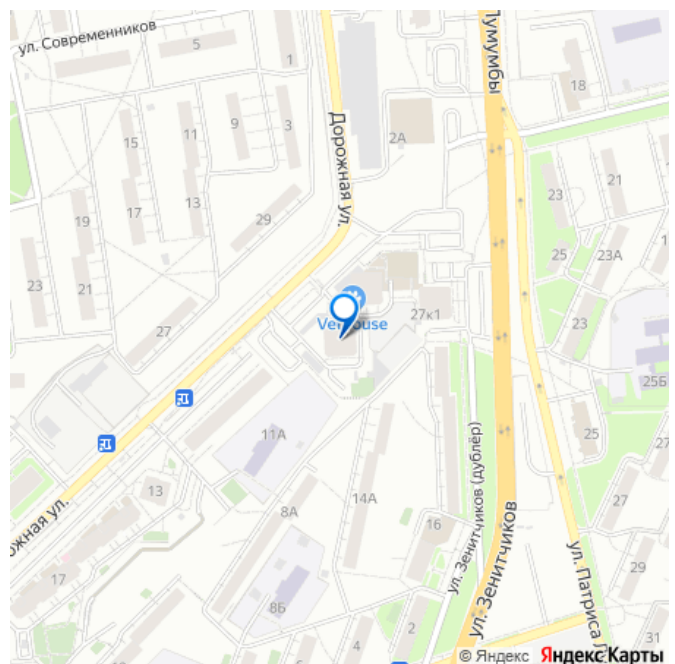
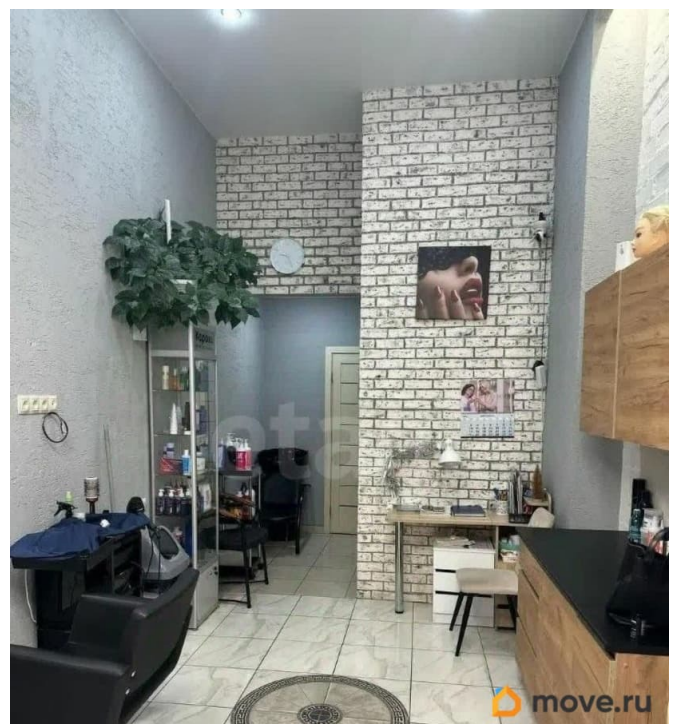
Салон красоты расположен в Чкаловском районе, на первой линии домов с интенсивным пешеходным и автомобильным трафиком, что гарантирует постоянный поток потенциальных клиентов без дополнительных инвестиций в рекламу. Объект полностью укомплектован и готов к немедленному началу работы, что позволяет новому владельцу избежать затрат времени и средств на организационные вопросы. В помещении остаётся вся необходимая профессиональная техника и мебель:

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9284698117>

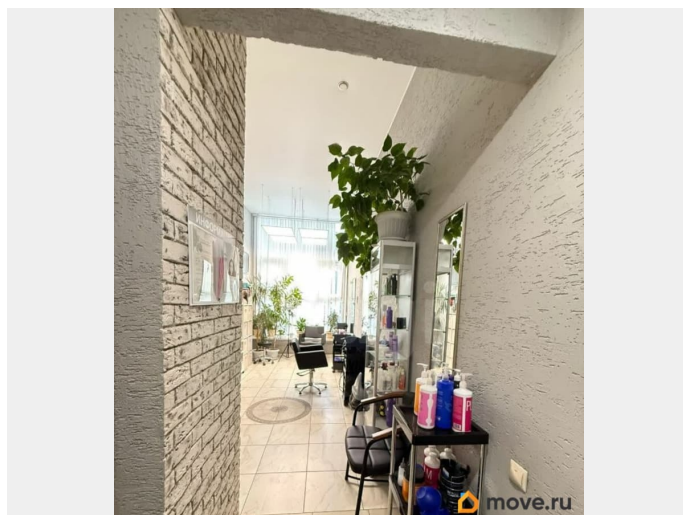
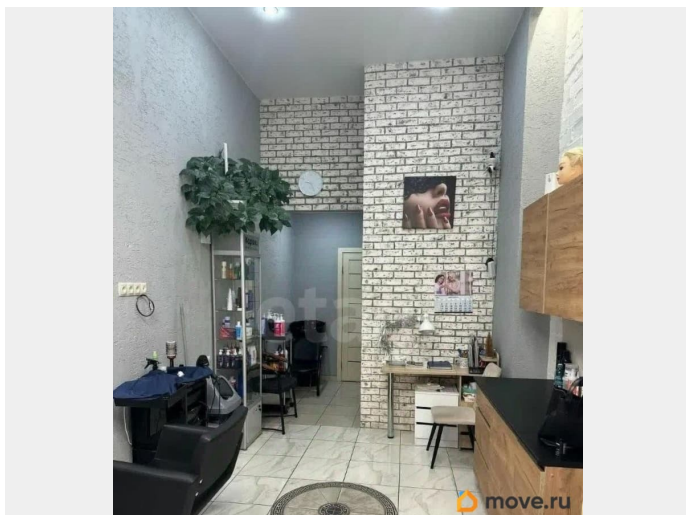
**Айгуль Рашитовна Мамедова, Этажи  
Екатеринбург**

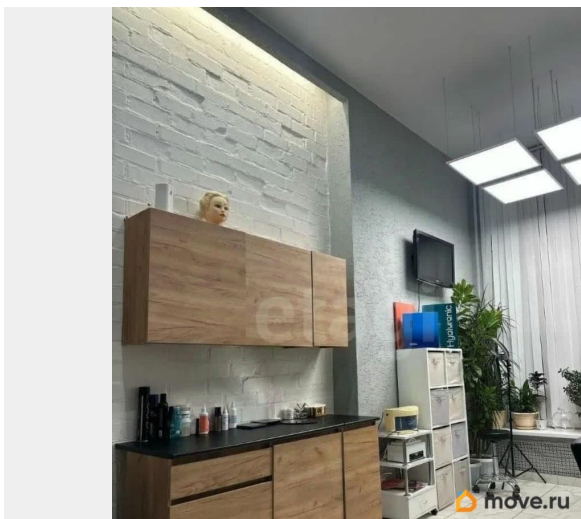
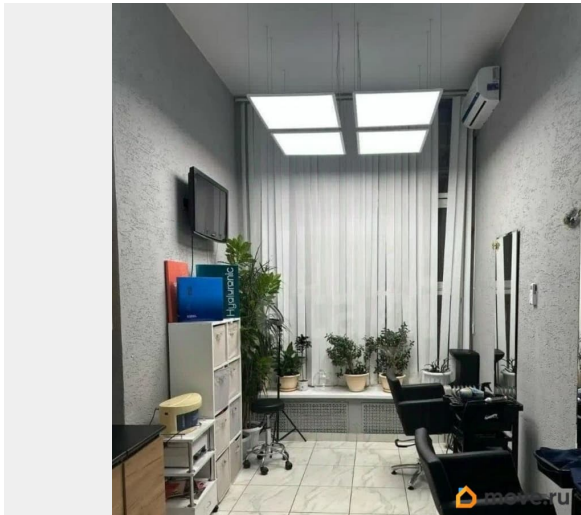
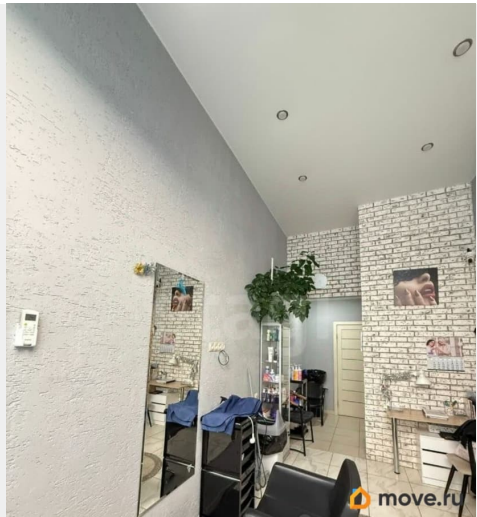
**79126005282**

для заметок

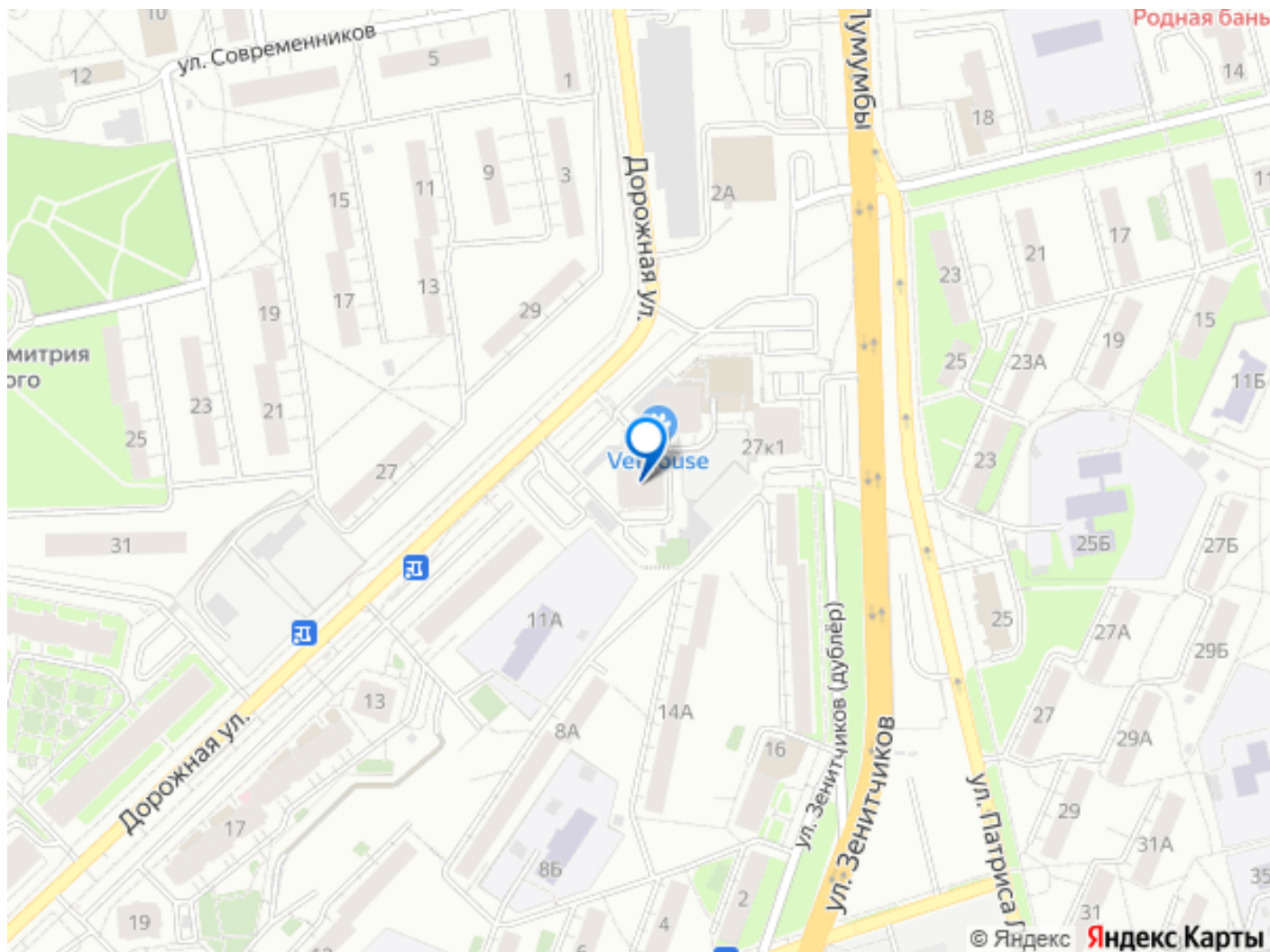


парикмахерские кресла и мойки, рабочие зеркала, функциональная мебель для зоны ожидания, а также полный набор профессиональных инструментов и аксессуаров. Проведены важные улучшения: полностью заменена вся сантехника и установлена современная сплит-система для поддержания комфортного микроклимата круглый год. Планировка помещения продумана для эффективной организации рабочего процесса и создания уютной атмосферы для посетителей. Район отличается развитой инфраструктурой, наличием остановок общественного транспорта и удобными подъездными путями. Парковки по периметру дома, есть подземная. Этот бизнес-актив идеально подходит для предпринимателя, нацеленного на стабильный доход с первого дня, с возможностью дальнейшего развития и масштабирования уже работающего предприятия. Код пользователя: 270243  
Номер в базе: 9751016









Move.ru - вся недвижимость России