

Создано: 28.11.2025 в 06:43

Обновлено: 04.12.2025 в 19:29

**Свердловская область, Екатеринбург,
проспект Ленина, 53**

26 300 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, проспект Ленина, 53

Улица

[проспект Ленина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

270 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

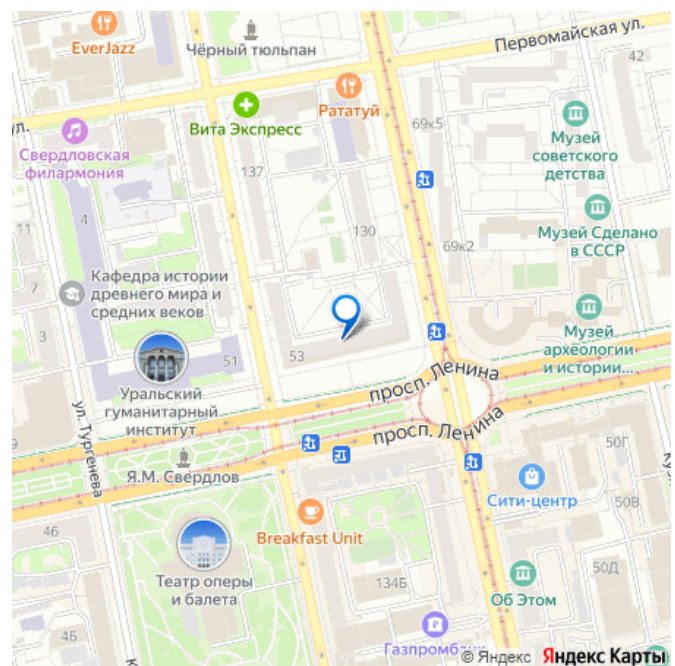
Продается уникальное помещение свободного назначения площадью 270 кв.м. в самом сердце города! Это идеальное предложение для тех, кто ищет пространство для бизнеса, офиса или творческой мастерской. Помещение расположено на полуподвальном этаже, что обеспечивает отличную шумоизоляцию и комфортную температуру в любое время года. Удобный доступ с улицы через два отдельных входа позволяет организовать поток клиентов и сотрудников без лишних задержек. Внутри вы найдете два санузла, один из которых оборудован душевой кабиной, что делает это

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286980100>

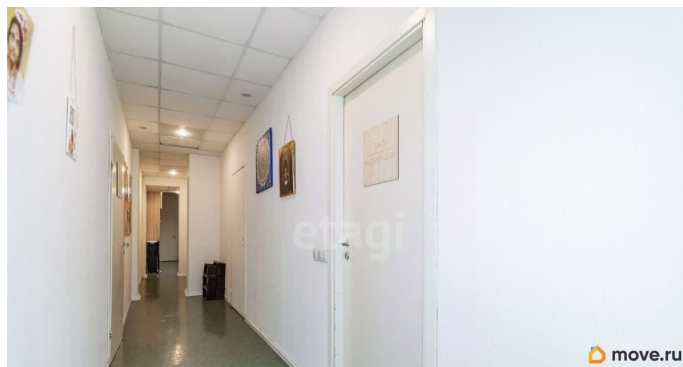
**Иван Александрович Дерий, Этажи
Екатеринбург**

79388176385

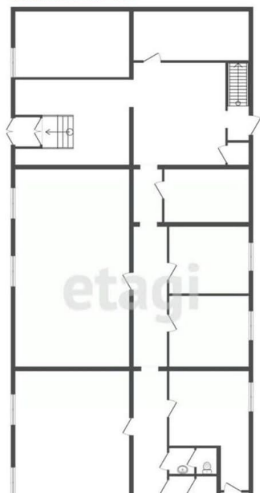
для заметок



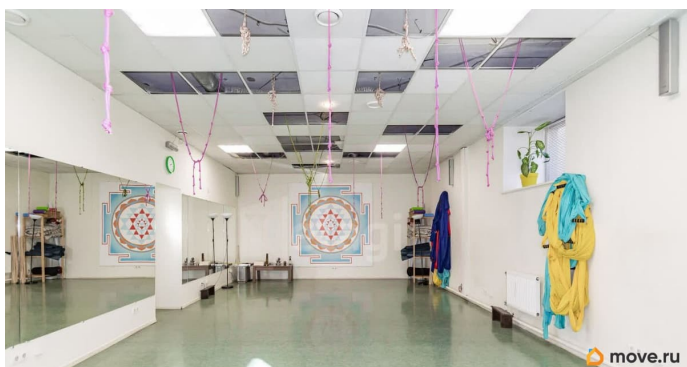
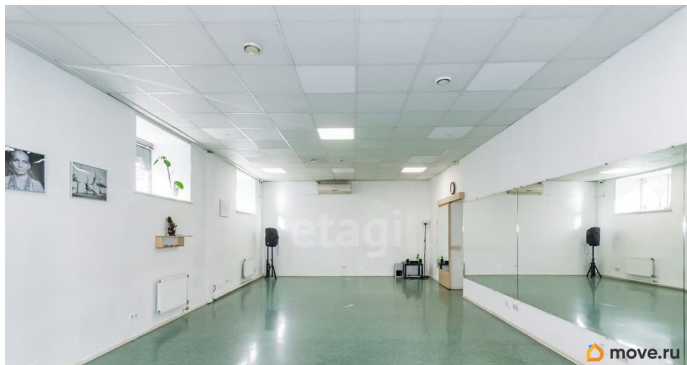
помещение еще более привлекательным для различных видов деятельности. Просторные залы и возможность перепланировки позволят вам создать именно то пространство, которое соответствует вашим потребностям и стилю работы. Высокая транспортная доступность обеспечит легкий доступ как для ваших клиентов, так и для сотрудников. Рядом находятся остановки общественного транспорта, что делает это место еще более удобным и привлекательным. Не упустите шанс приобрести это замечательное помещение в центре города! Идеальное место для старта нового бизнеса или расширения уже существующего. Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и записаться на просмотр! В настоящее время помещение сдано в аренду. Возможна частичная рассрочка. Код пользователя: 117412 Номер в базе: 9493914

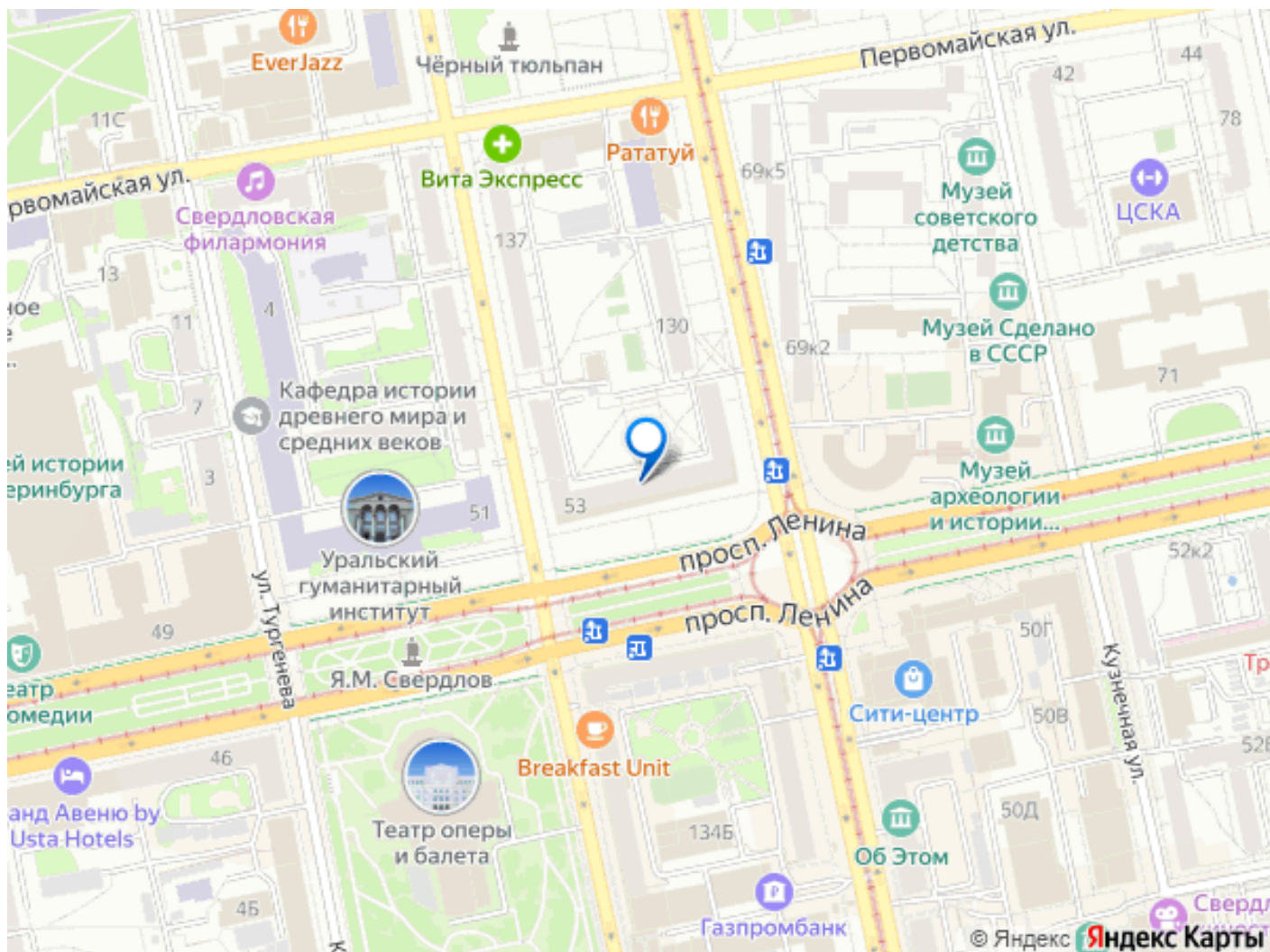


Свободного назначения - 270 м²



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России