

Создано: 05.08.2025 в 16:34

Обновлено: 31.01.2026 в 13:12

**Свердловская область, Североуральск,  
улица Каржавина, 18**

**8 500 000 ₽**

Свердловская область, Североуральск, улица Каржавина, 18

Улица

[улица Каржавина](#)

### **ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

290 м<sup>2</sup>

### **Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### **Описание**

Продается арендный бизнес с федеральным арендатором Без комиссии для покупателей - расположено на первом этаже 6 этажного жилого дома; - рядом лицей, детский сад, магазин строительных материалов; - общая площадь помещений 290 м; - 2 отдельных входа, с улицы и торца здания; - возможность размещения вывески; - выделенная мощность -15 кВт; - высота потолков 3, 5 м Арендатор: Федеральный ПВЗ Вайлдерриз Окупаемость: 5, 5 лет Стоимость объекта: 8 500 000 рублей Более подробную информацию уточняйте у наших специалистов -----

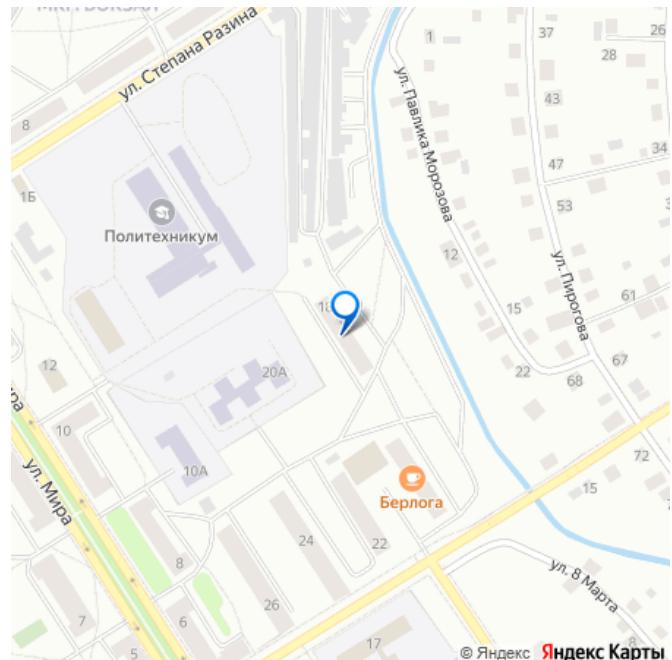
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92838879>

40

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион  
Бизнес Недвижимость**

**79126627189**

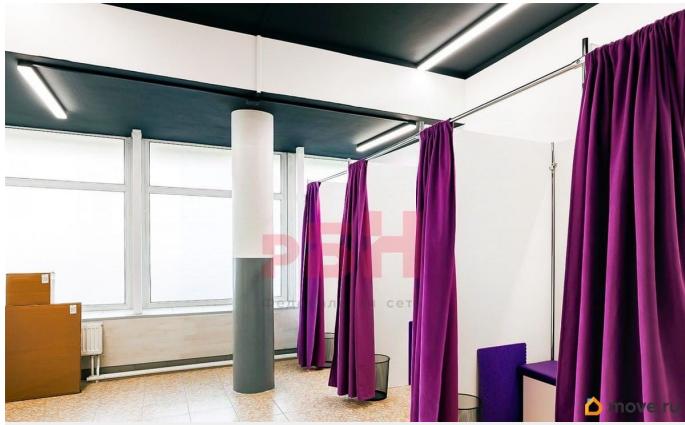
для заметок

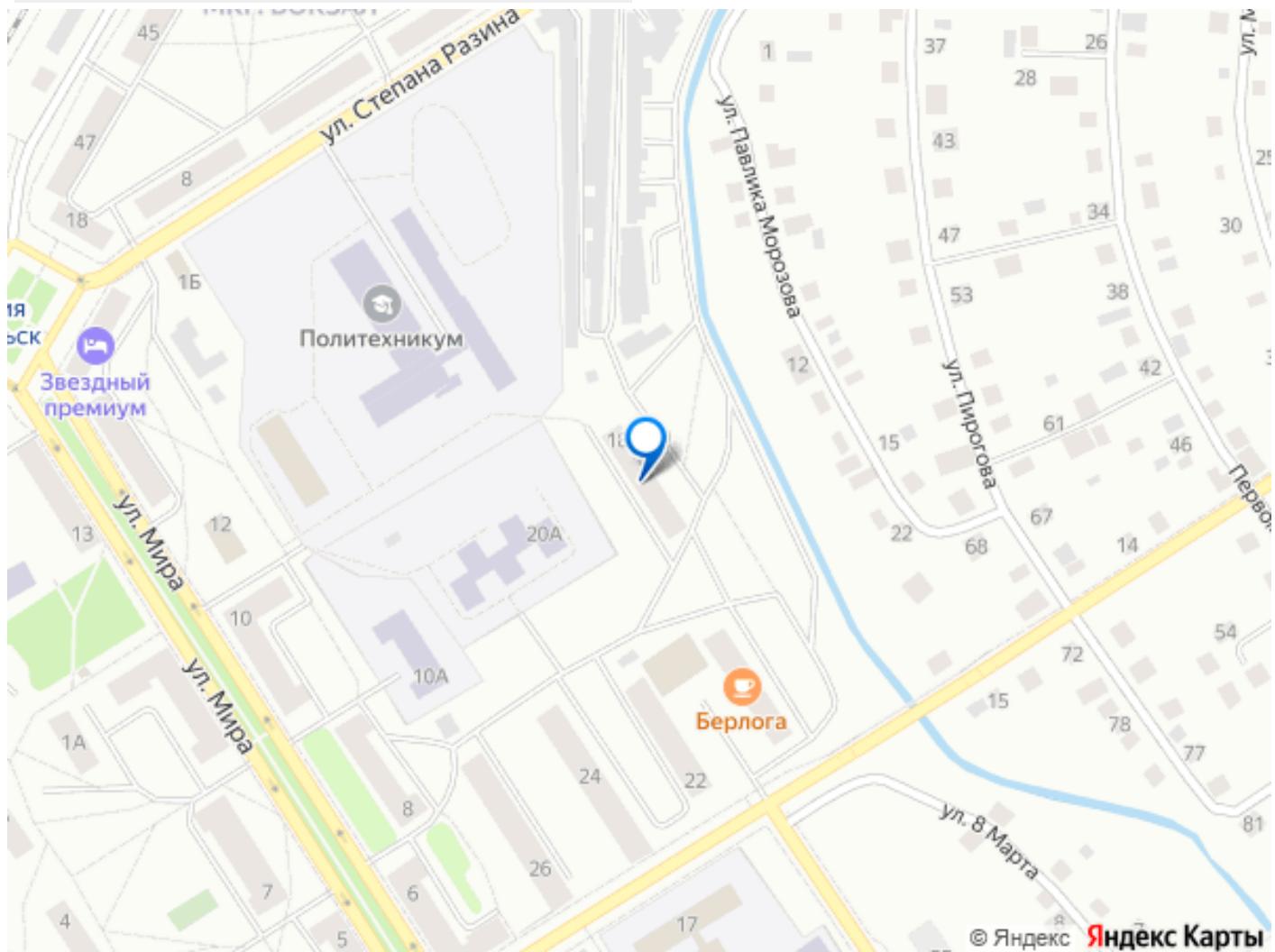
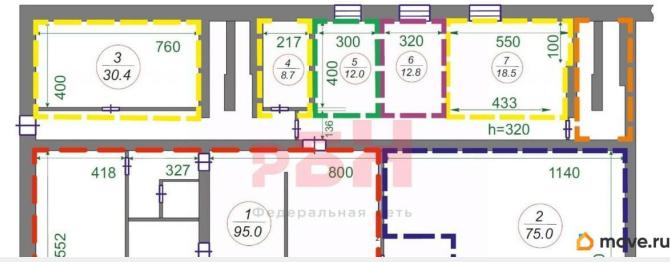


----- Регион Бизнес Недвижимость

Коммерческая недвижимость Без комиссии

для покупателей Арт. 109589969





Move.ru - вся недвижимость России